

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2024 de delegados no presencial

MAR 21
2024



Confe

¡Más que un fondo... un amigo!

**ACUERDO No. 132
DE DICIEMBRE 15 DE 2023
POR LA CUAL SE CONVOCA A LA ASAMBLEA GENERAL
ORDINARIA DE
DELEGADOS NO PRESENCIAL DEL FONDO DE EMPLEADOS DE
CONCRETO
"CONFE"**

La Junta Directiva del Fondo de Empleados de Concreto "CONFE" en uso de sus facultades legales y en especial la que le confiere el artículo 67, literal 12 del Estatuto y

CONSIDERANDO:

Que de acuerdo a lo establecido en los artículos 55, 56, 57, 58 y 67 del Estatuto vigente de CONFE, se hace necesario celebrar una Asamblea Ordinaria dentro de los tres (3) primeros meses del año calendario, para el ejercicio de sus funciones regulares y que corresponde a la Junta Directiva convocar, al igual que los Fondos de Empleados están facultados para reglamentar y desarrollar sus propias ASAMBLEAS.

Que por razones del número y ubicación geográfica de los Asociados resulta significativamente oneroso para CONFE la realización de una Asamblea General Ordinaria de Asociados. Por lo anterior resulta procedente citar a Asamblea General de Delegados.

Que de acuerdo a lo anterior se programa la realización de la Asamblea en la modalidad NO PRESENCIAL.

ACUERDA:

ARTÍCULO 1º. Convocar a **ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS NO PRESENCIAL**, de acuerdo a reunión ordinaria de Junta Directiva del día 15 de diciembre de 2023.

ARTÍCULO 2º. Convocar a la **ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS NO PRESENCIAL**, un total de treinta (30) delegados, los cuales serán debidamente elegidos por los Asociados de conformidad con el reglamento establecido para este fin por parte de la Junta Directiva.

ARTÍCULO 3º. Celebrar la **ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE**

DELEGADOS NO PRESENCIAL el día **21** de **marzo** de **2024** a las **8:00 a.m.**, a través de reunión virtual por la plataforma zoom.

ARTÍCULO 4º. Proponer a la **ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS NO PRESENCIAL**, el siguiente orden del día:

1. Apertura Asamblea.
2. Verificación del quórum.
3. Instalación de la Asamblea. Dra., Tatiana Del Carmen Otero Garcés Presidente Junta Directiva.
4. Lectura y Aprobación del Orden del día.
5. Aprobación del Reglamento de Asamblea.
6. Nombramientos de dignatarios (Presidente – Vicepresidente y Secretario de la Asamblea.)
7. Informe de la comisión de la Revisión del Acta de la Asamblea anterior.
8. Elección de Comisión de Revisión y Aprobación del Acta.
9. Informe de Órganos de Administración y Control.
 - a) Junta Directiva y Gerente.
 - b) Revisor Fiscal.
 - c) Comité de Control Social.
10. Estudio y aprobación de Estados Financieros a Diciembre 31 de 2023
11. Estudio y Aprobación del Proyecto de Distribución de Excedentes.
12. Aprobación de Documento de Compromiso para el incremento de Reserva de Protección de Aportes Sociales.
13. Elección y Asignación honorarios Revisoría Fiscal periodo 2024-2026
14. Propositiones, Recomendaciones y Conclusiones.
15. Clausura.

ARTÍCULO 5º. Convocar a los Asociados a que participen activamente en la postulación y/o elección de delegados, de conformidad con el reglamento para elección de delegados.

ARTÍCULO 6º. Convocar a los Asociados a que se postulen a la elección de Junta Directiva, Comité de Control Social y Comité de Apelaciones, así como la revisoría fiscal, para lo cual la Junta Directiva determina un procedimiento basado en el estatuto, indicando los perfiles que deben cumplir los candidatos que se postulen para órganos de administración, control y vigilancia, reglas de votación con las que se realizará la elección e igualmente se informa el mecanismo para la elección de los mismos. **Ver Anexo N. 1.**

ARTÍCULO 7º. Informar y publicar a los Asociados esta

convocatoria con la debida anticipación a la realización de la Asamblea, a través de: circulares y carteles fijados en lugares visibles de las oficinas de CONFÉ y de las entidades que generan el vínculo de asociación, así como a través de la página web y envío de comunicados al correo electrónico y mensaje de texto al número celular de los Delegados y Asociados que cuentan con estos medios de comunicación previamente registrados en la base de datos de CONFÉ.

ARTÍCULO 8º. El presente acuerdo rige a partir de la fecha de su expedición y la vigencia de éste sólo podrá ser interrumpida:

1. Por reforma total o parcial aprobada por la Junta Directiva.
2. Por disposición estatutaria que sea contraria a este Acuerdo.
3. Por disposición legal.

Este Acuerdo fue aprobado por unanimidad de la Junta Directiva, en la sesión ordinaria celebrada el día 15 del mes de diciembre de 2023, según consta en el Acta No. 431 de la misma fecha.

En constancia de la aprobación, firman:

ORIGINAL FIRMADO

ORIGINAL FIRMADO

Tatiana Del Carmen Otero Garces
Presidente Junta Directiva

ORIGINAL FIRMADO

Carlos Alberto Rengifo Barbosa
Secretario Junta Directiva



**ANEXO N. 1 DE LA CONVOCATORIA DE ASAMBLEA
PROCEDIMIENTO PARA LA ELECCIÓN DE ÓRGANOS DE
CONTROL Y VIGILANCIA EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA
NO PRESENCIAL DEL FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO
"CONFÉ"**

Por medio del cual se ESTABLECE EL PROCEDIMIENTO PARA LA ELECCIÓN DE ORGANOS DE CONTROL Y VIGILANCIA en la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS NO PRESENCIAL a celebrarse el 21 de marzo de 2024

La Junta Directiva del Fondo de Empleados de Concreto "CONFÉ", en uso de sus facultades legales y estatutarias y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con los artículos 55, 56, 57, 58 y 67 del Estatuto vigente de CONFÉ, se realizará Asamblea General Ordinaria de Delegados NO Presencial y en esta se tiene previsto la elección y asignación de honorarios de la Revisoría Fiscal, con el anexo N. 1 del Acuerdo N. 132 Convocatoria de Asamblea aprobada por la Junta Directiva en reunión de 15 de diciembre de 2023, se establece el proceso para la postulación y elección de estos órganos.

ESTABLECE:

ARTÍCULO 1º. Definir el proceso para la elección y asignación de honorarios de la Revisoría Fiscal, teniendo en cuenta que este órgano fue elegido en la Asamblea Ordinaria de CONFÉ realizada en el 2022 por lo que su periodo finaliza con la realización de la Asamblea Ordinaria del 2024, por lo que se hace necesario realizar una nueva elección de este órgano de control y vigilancia.

Para lo anterior se definen las etapas para realizar el proceso de elección de este órgano para el periodo 2024-2026, de la siguiente manera:

ETAPA N. 1: POSTULACIONES. En esta etapa se podrán postular

las personas naturales y/o jurídicas interesadas en ser elegidas para ejercer la Revisoría Fiscal de CONFÉ.

Para la postulación deberán hacer llegar a la oficina de CONFÉ la propuesta de servicios, propuesta de honorarios, la documentación correspondiente al SARLAFT, certificado del curso e-learning y el diploma de riesgos con una intensidad horaria mínimo de 90 horas y expedido por una universidad reconocida por el ministerio de educación. Esta documentación deberá entregarse en la oficina de CONFÉ a más tardar el 16 de febrero de 2024

Al momento de la postulación para ser elegido como revisor fiscal principal y suplente, deberá cumplir con las siguientes condiciones:

1. Ser persona natural o Jurídica, debiéndose en todo caso designar Contador Público titulado.
2. No ser asociado de "CONFÉ".
3. No haber sido sancionado por las entidades Estatales que ejercen el control, inspección y vigilancia sobre las entidades públicas, privadas y organizaciones de economía solidaria.
4. Documentar formación y experiencia de mínimo dos (2) años debidamente certificada sobre economía solidaria.
5. No estar incurso en las incompatibilidades e inhabilidades legales y estatutarias.
6. Rotación del Revisor Fiscal por lo menos cada 6 años, sin perjuicio que pertenezca a la misma sociedad prestadora del servicio.

ETAPA N. 2: VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS:

En esta etapa la Gerencia de CONFÉ, verificará el cumplimiento de los requisitos para ejercer la Revisoría Fiscal, los cuales deberán conservarse durante el tiempo que desempeñe sus funciones.

Una vez verificado que todos los aspirantes a ejercer la Revisoría Fiscal cumplen con los requisitos se aceptará la postulación. En caso contrario se informará a los aspirantes el motivo por el cual no procede la postulación y tendrán un plazo máximo de tres (3) días hábiles para recomponer la

propuesta de servicios y/o propuesta de honorarios.

Esta verificación la realizará la Gerencia de CONFE a más tardar el 20 de febrero de 2024

En caso de recomposición deberá radicar una nueva propuesta de servicios y honorarios a más tardar el 23 de febrero de 2024 y la verificación de esta nueva propuesta se realizará el 28 de febrero de 2024, y se aceptará sólo si cumple con los requisitos, en caso contrario se informará a los aspirantes el motivo por el cual no procede y no será posible recomponer la propuesta.

Las propuestas que cumplan con los requisitos se les asignará un número de acuerdo al orden de recepción y serán entregadas por la Gerencia de CONFE a la mesa directiva de la Asamblea el día que esta se realice de acuerdo al orden del día previsto.

ETAPA N. 3: PUBLICACIÓN DE PROPUESTAS DE REVISORÍA

FISCAL: En esta etapa la Gerencia de CONFE dará a conocer a los asociados el perfil de los candidatos, a través de la publicación del cuadro comparativo que contenga la información más relevante de cada una de las propuestas de los aspirantes a ejercer la Revisoría Fiscal.

La publicación se realizará a través de: circulares y carteles fijados en lugares visibles de las oficinas de CONFE y de las entidades que generan el vínculo de asociación, así como a través de la página web y envío de comunicados a los correos electrónicos de los Asociados que cuentan con este medio de comunicación previamente registrado en la base de datos de CONFE.

Esta publicación se realizará a más tardar el 1 de marzo de 2024

ETAPAN.4: VOTACIONES: En esta etapa los delegados asistentes a la Asamblea General Ordinaria de Delegados realizarán la votación para la elección de la Revisoría Fiscal. Cada delegado consignará el voto en el sistema establecido por "CONFE" para este fin, en el que registrará el número de la plancha por la cual vota. El voto será secreto y se depositará

en el medio dispuesto para tal fin.

La votación se realizará el 21 de marzo de 2024, día en que se celebrará la Asamblea.

ETAPA N. 5: ESCRUTINIOS: Finalizada la votación se dará a conocer los resultados a la Asamblea, de lo cual quedará constancia a través de acta en la cual se consigne la votación por cada propuesta y se deje constancia de los elegidos en calidad de principal y suplente para ejercer la Revisoría Fiscal en el periodo 2024-2026.

ARTÍCULO 2º. Notificar a cada uno de los elegidos para ejercer la Revisoría Fiscal de CONFE. La notificación se realizará a más tardar al tercer (3) día hábil del nombramiento y podrá ser al correo electrónico registrado en la propuesta de servicios o por notificación personal a la dirección registrada en la propuesta de servicios.

ARTÍCULO 3º. Informar y publicar a los Asociados el nombre de los elegidos ejercer la Revisoría Fiscal de CONFE en calidad de principal y suplente, publicación que se realizará a más tardar a los ocho (8) días hábiles del nombramiento y se realizará a través de: circulares y carteles fijados en lugares visibles de las oficinas de CONFE y de las entidades que generan el vínculo de asociación, así como a través de la página web y envío de comunicados al correo electrónico y mensaje de texto al número celular de los Delegados y Asociados que cuentan con estos medios de comunicación previamente registrados en la base de datos de CONFE.

ARTÍCULO 4º. Informar y publicar a los Asociados este procedimiento junto con la publicación de la convocatoria de la Asamblea, a través de: circulares y carteles fijados en lugares visibles de las oficinas de CONFE y de las entidades que generan el vínculo de asociación, así como a través de la página web y envío de comunicados al correo electrónico y mensaje de texto al número celular de los Delegados y Asociados que cuentan con estos medios de comunicación previamente registrados en la base de datos de CONFE.

Este procedimiento fue aprobado por unanimidad de la Junta

Directiva, en la sesión celebrada el día 15 del mes de diciembre de 2023, según consta en el Acta No. 431 de la misma fecha.

En constancia de la aprobación, firman:

ORIGINAL FIRMADO

Tatiana Del Carmen Otero Garces
Presidente Junta Directiva

ORIGINAL FIRMADO

Carlos Alberto Rengifo Barbosa
Secretario Junta Directiva



ORDEN DEL DIA

1. Apertura Asamblea.
2. Verificación del quórum.
3. Instalación de la Asamblea.
Dra. Tatiana Del Carmen Otero Garcés
Presidente Junta Directiva.
4. Lectura y Aprobación del Orden del día.
5. Aprobación del Reglamento de Asamblea.
6. Nombramientos de dignatarios
(*Presidente – Vicepresidente y Secretario de la Asamblea.*)
7. Informe de la comisión de la Revisión del Acta de la Asamblea anterior.
8. Elección de Comisión de Revisión y Aprobación del Acta.
9. Informe de Órganos de Administración y Control.
 - a) *Junta Directiva y Gerente.*
 - b) *Revisor Fiscal.*
 - c) *Comité de Control Social.*
10. Estudio y aprobación de Estados Financieros a Diciembre 31 de 2023.
11. Estudio y Aprobación del Proyecto de Distribución de Excedentes.
12. Aprobación de Documento de Compromiso para el incremento de Reserva de Protección de Aportes Sociales.
13. Elección y Asignación honorarios Revisoría Fiscal periodo 2024-2026.
14. Propositiones, Recomendaciones y Conclusiones.
15. Clausura.

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO "CONFÉ"
REGLAMENTO DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE
DELEGADOS NO PRESENCIAL

ACUERDO No. 18
(Marzo 21 de 2024)

La Asamblea General Ordinaria de Delegados NO Presencial del FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO "CONFÉ", reunida para el ejercicio de sus funciones ordinarias, el día 21 de marzo del año 2024, en uso de sus atribuciones legales y en especial de lo dispuesto en el numeral 2 del Artículo 62 del Estatuto de "CONFÉ", y

CONSIDERANDO:

1. Que es función de la Asamblea General aprobar su propio reglamento.
2. Que es necesario fijar normas que permitan que la reunión de Asamblea General se desarrolle dentro de un marco de orden, democracia y legalidad.
3. Que se deben observar las normas legales y estatutarias vigentes, en especial las instrucciones impartidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria en la Circular Básica Jurídica, expedida por medio de la Circular Externa 20 de 2020, que entró en vigencia con la publicación en Diario Oficial No. 51.571 del 28 de enero de 2021

ACUERDA:

ARTÍCULO 1º. ASAMBLEA GENERAL. La Asamblea General es el órgano máximo de administración del Fondo de Empleados; sus decisiones son obligatorias para todos los asociados, siempre que se hayan adoptado de conformidad con las normas legales, estatutarias y reglamentarias y la conforma la reunión, debidamente convocada de los delegados elegidos válidamente.

ARTÍCULO 2º. PARTICIPANTES. Pueden participar en la Asamblea con derecho a voz y voto, únicamente los Delegados Principales o el respectivo suplente en ausencia del principal, elegidos para asistir a la Asamblea. Pueden participar con derecho a voz únicamente los invitados especiales, en la forma y dentro de los términos que para el efecto determinará el Presidente de la Asamblea.

ARTÍCULO 3º. INSTALACIÓN Y DIRECCIÓN PROVISIONAL.

Verificado el quórum y hasta tanto sea elegida la Mesa Directiva de la Asamblea, ésta será dirigida provisionalmente por el Presidente de la Junta Directiva, quien la instalará. En ausencia del Presidente, actuará el Vicepresidente u otro de los miembros principales de la Junta Directiva, quien someterá a consideración el orden del día y el reglamento de la Asamblea General.

ARTÍCULO 4º. QUÓRUM. Constituirá quórum para deliberar y adoptar decisiones válidas la asistencia por lo menos el cincuenta por ciento (50%) de los delegados elegidos y convocados. Los delegados bajo ningún escenario podrán hacerse representar.

PARAGRAFO: Una vez constituido el quórum, este no se entenderá desintegrado por el retiro de alguno o algunos de los delegados, siempre que se mantenga el mínimo a que se refiere el presente artículo y será verificado al desarrollo de cada punto del orden del día por el Representante Legal de CONFÉ.

ARTÍCULO 5º. MESA DIRECTIVA: Para dirigir y orientar el desarrollo de la reunión, la Asamblea elegirá de su seno un Presidente y un Vicepresidente. El Secretario será designado por el presidente de la Asamblea.

ARTÍCULO 6º. FUNCIONES DE LA MESA DIRECTIVA. El Presidente será el encargado de dirigir y orientar el desarrollo de la reunión, hará cumplir el orden del día, concederá el uso de la palabra conforme sea solicitada, evitará que las discusiones se desvíen de la materia que se esté tratando y someterá a consideración de la Asamblea las decisiones o elecciones que se requieran, así como las proposiciones o recomendaciones que sean presentadas y deberá firmar el acta de la Asamblea General.

El Vicepresidente reemplazará al Presidente en sus ausencias transitorias o definitivas.

Corresponderá al Secretario dar lectura al orden del día, al reglamento de Asamblea y a los diversos documentos que solicite la presidencia, tomar nota de todas las proposiciones presentadas, aprobadas o negadas, y dentro de los quince (15) días hábiles siguientes elaborar el Acta de la Asamblea General para someterla a consideración de la Presidencia y de

la Comisión encargada de su revisión y aprobación, el secretario deberá firmar el Acta de la Asamblea.

ARTÍCULO 7º. ORDEN DEL DÍA. El Presidente declarará abierta la sesión y ordenará a la secretaria dar lectura al proyecto de orden del día para su aprobación.

Aprobado el orden del día de la Asamblea General, se procederá de conformidad con el mismo. Toda alteración de dicho orden del día deberá estar plenamente justificada por el solicitante y la Asamblea, mediante votación, decidirá aprobarla o negarla.

ARTÍCULO 8º. FUNCIONES DE LA ASAMBLEA. La asamblea general cumplirá las siguientes funciones:

1. Determinar las directrices generales y la política de "CONFE".
2. Expedir y aprobar su propio reglamento.
3. Nombrar sus dignatarios.
4. Analizar los informes de los órganos de administración y vigilancia.
5. Considerar y aprobar o improbar los estados financieros de fin de ejercicio y los planes y programas a desarrollar.
6. Destinar los excedentes del ejercicio.
7. Elegir o declarar electos los miembros de la Junta Directiva, del Comité de Control Social, del Comité de Apelaciones y el Revisor Fiscal y su suplente, fijándole al Revisor Fiscal su remuneración.
8. Reformar el Estatuto.
9. Establecer aportes extraordinarios.
10. Decidir sobre la fusión, incorporación, escisión, transformación y disolución para liquidación de "CONFE".
11. Aprobar los programas en que se destinarán los recursos del Fondo de Desarrollo Empresarial Solidario.
12. Ejercer las demás funciones de acuerdo con la ley y el presente estatuto que se deriven de su carácter de suprema autoridad de CONFE

ARTÍCULO 9º. USO DE LA PALABRA. Los delegados presentes tendrán derecho al uso de la palabra por espacio máximo de tres minutos (3'), salvo que la Asamblea permita ampliar el término de participación, pudiendo intervenir hasta dos veces sobre el mismo tema. Las intervenciones deberán ceñirse

estrictamente al tema que se discute, para el efecto el interesado deberá solicitar por el chat de la plataforma de la reunión la palabra y la secretaria de la Asamblea le informará al Presidente el nombre de los solicitantes y el orden para que este proceda a habilitarles el micrófono y darles la palabra en el respectivo orden.

ARTÍCULO 10º. PARTICIPACIÓN DE DIRECTIVOS E INVITADOS. Los miembros de la Junta Directiva, la Gerencia y demás miembros del equipo administrativo, el Comité de Control Social y el Revisor Fiscal, tendrán voz en la Asamblea, en lo relacionado con los asuntos de su competencia. El Presidente podrá igualmente conceder este derecho a los participantes, invitados y observadores especiales que así lo soliciten.

ARTÍCULO 11º. MOCIONES DE ORDEN. Cuando los temas tratados sean lo suficientemente debatidos y cuando se desvíe el tema de las discusiones o se altere el orden del día, cualquiera de los asambleístas o el Presidente podrán solicitar una moción para que se reordene el desarrollo de la reunión.

ARTÍCULO 12º. VOTO. Cada delegado tendrá derecho sólo a un (1) voto, sin consideración a sus aportes económicos.

ARTÍCULO 13º. DECISIONES. Las decisiones de la Asamblea, por regla general, se adoptarán con el voto favorable de la mayoría absoluta de los delegados presentes sin perjuicio de que los estatutos o reglamentos establezcan mayorías calificadas para la adopción de determinadas decisiones, lo cual será advertido por el Presidente antes de que se proceda a la respectiva votación.

Los delegados presentes que además sean miembros de la Junta Directiva o del Comité de Control Social no podrán votar en asuntos que afecten o se relacionen con su responsabilidad.

Cuando se trate de votaciones para la elección de Junta Directiva, Comité de Control Social y Comité de Apelaciones, se presentarán planchas, no obstante la elección será únicamente sobre los nombres a ocupar las vacantes, debiéndose en consecuencia aplicar el sistema de cuociente electoral, sin perjuicio de que los nombramientos puedan producirse por unanimidad o por mayoría absoluta, cuando solo se presente una plancha.

PARÁGRAFO. En todo caso la reforma del Estatuto y la imposición de contribuciones obligatorias para los asociados, requerirán del voto favorable de por lo menos el setenta por ciento (70%) de delegados presentes en la asamblea. La determinación sobre la fusión, escisión, incorporación, transformación, disolución y liquidación deberá contar con el voto favorable de por lo menos el setenta por ciento (70%) de los delegados convocados.

ARTÍCULO 14°. COMISIONES. La Asamblea General tendrá para su normal desarrollo la siguiente comisión:

Revisión y Aprobación del acta.

ARTÍCULO 15°. COMISIÓN PARA LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA. La Asamblea General designará a tres (3) delegados presentes, quienes estudiarán y revisarán el contenido del Acta y si la encuentran ajustada a la realidad de lo ocurrido y acordado en la reunión, la aprobarán firmándola de conformidad, junto con el Presidente y Secretario de la Asamblea.

ARTÍCULO 16°. OTRAS COMISIONES. El Presidente de la Asamblea General podrá constituir comisiones de estudio cuando lo considere necesario, a fin de agilizar el desarrollo del evento.

ARTÍCULO 17°. POSTULACION PARA ELECCION DE ORGANOS DE ADMINISTRACIÓN, CONTROL Y VIGILANCIA: Para la elección de miembros de la Junta Directiva, Comité de Control Social y Comité de Apelaciones, la mesa directiva concederá un receso de cinco minutos (5') con el fin de recibir de parte de la Gerencia de CONFE las planchas y propuestas aceptadas, de conformidad con el procedimiento expedido por la Junta Directiva para este fin.

ARTÍCULO 18°. VOTACION. Para cada punto del orden del día que requiere aprobación, se aplicará la dinámica de manifestar por el chat de la plataforma de la reunión los votos en contra, por lo tanto quienes no se manifiesten por el chat se entiende que votan a favor.

Para los puntos donde se presenten dos o más propuestas las votaciones se realizarán a través de un link que le será enviada a cada delegado por el chat, y en este caso la votación se realizará de forma secreta en la plataforma de

votaciones, y al final esta mostrará los resultados cuando culmine el tiempo estipulado para la elección.

ARTÍCULO 19°. SISTEMA ELECTORAL. Para la elección de Revisoría fiscal y comité de apelaciones se aplicará el sistema de cociente electoral cuando se presenten varias planchas y en el caso de presentarse una sola plancha, la elección se realizará por unanimidad o por mayoría absoluta.

ARTÍCULO 20°. PROPOSICIONES Y RECOMENDACIONES: Todos los delegados presentes, tendrán derecho a presentar por escrito proposiciones y recomendaciones.

Las Proposiciones se deben referir a decisiones que son competencia de aprobar por parte de la Asamblea y las recomendaciones corresponden a determinaciones que no siendo competencia de la Asamblea se presentan a ésta para que si lo considera conveniente lo someta a estudio del órgano competente para que se pronuncien sobre ellas.

Al elaborar la petición, el delegado deberá dejar en claro si se trata de una proposición o de una recomendación, el presidente de la Asamblea podrá, si existe vacío o mala clasificación, darle su plena identificación (Proposición o recomendación) y solicitar su sustentación si lo considera conveniente.

Las proposiciones y recomendaciones se darán a conocer a los Delegados presentes en la Asamblea y se les dará el siguiente tratamiento:

- Las proposiciones serán estudiadas por la Junta Directiva y se someterán a consideración de la Asamblea inmediatamente siguiente y en caso de ser aprobadas serán de obligatorio cumplimiento para el Fondo y los asociados.
- Las recomendaciones serán tramitadas por el Presidente y Secretario de la Asamblea ante el órgano o funcionarios competentes para su consideración.

ARTÍCULO 21°. ACTA DE LA ASAMBLEA. En el Acta de la Asamblea se dejará constancia y deberá contener como mínimo: Número del acta, fecha, hora, plataforma y link de conexión de la reunión; forma y antelación de la convocatoria y órgano o persona que convocó de acuerdo con el estatuto,

nombre y número de los delegados convocados y número de delegados asistentes; constancia del quórum deliberatorio; orden del día; asuntos tratados; las decisiones adoptadas y el número de votos emitidos en favor, en contra, en blanco o nulos, los nombramientos efectuados bajo el sistema de elección establecido en el estatuto; constancias y proposiciones presentadas; la fecha y hora de clausura y las demás circunstancias que permitan una información clara y completa del desarrollo del evento.

Teniendo en cuenta que la Asamblea se realiza en la modalidad NO Presencial deberá estar firmada por el Presidente y Secretario(a) de la Asamblea, así como por el Representante Legal de CONFETI.

ARTÍCULO 22º. El presente reglamento rige a partir de la fecha de su expedición y la vigencia de este solo podrá ser interrumpida:

1. Por reforma total o parcial aprobada por la Asamblea.
2. Por disposición estatutaria que sea contraria a este Acuerdo.
3. Por disposición legal.

Dado a los veintitrés 21 días del mes de marzo de 2024

En constancia de la aprobación por parte de la Asamblea, firman.

ORIGINAL FIRMADO

Presidente Junta Directiva

ORIGINAL FIRMADO

Secretario Junta Directiva



COMISIÓN 2023

de Revisión y Aprobación
del Acta de Asamblea



Fondo de Empleados de Concreto - CONFE
Nº. 830.036.461-9

1627

CONSTANCIA DE LA COMISIÓN DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ASAMBLEA ORDINARIA POR DELEGADOS NO PRESENCIAL DEL FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO "CONFE" CELEBRADA EL 23 DE MARZO DE 2023

Los abajo firmantes miembros de la Comisión de Revisión y Aprobación del Acta No.28 de la Asamblea Ordinaria por Delegados NO Presencial del Fondo de Empleados de Concreto "CONFE", realizada el 23 de marzo de 2023, nos permitimos certificar que el contenido del acta se ajusta en su totalidad a lo tratado y aprobado por la Asamblea General Ordinaria de Delegados NO Presencial.


En constancia de APROBACIÓN del acta, se firma a los Treinta (30) días del mes de marzo de dos mil veintitrés (2023).



LEIDY MARCELA CARBENAS GAITÁN
C.C. 1.012.360.952
Comisionada Revisión y Aprobación del Acta



DORA PATRICIA ESCOBAR RESTREPO
C.C. 43.885.843
Comisionada Revisión y Aprobación del Acta




JUAN DAVID ZAPATA URREA
C.C. 71.212.631
Comisionado Revisión y Aprobación del Acta

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO EL CUAL SE IDENTIFICA TAMBIEN CON LA SIGLA DE CONFE
LAA : ACTAS DE ASAMBLEA

 **Principal - Oficina Bogotá:**
Calle 140 No. 124 - 48 Oficina 308
Centro Empresarial Cedrapoint
Teléfono: (604) 826 8992 - Colombia

 **Oficina Medellín:**
Carrera 43A No. 7 - 50 Ofic. 404
Centro Empresarial Dann Carlton
Teléfono: (604) 883 8838 - Colombia

 **Oficina Fuzorgues:**
Carrera 27 #20-30
Ruta 40 Comercio Vial
Teléfono: 33 804 6900 - Colombia

 **Página web:**
www.fondodeconcreto.com
 **Aplicativa:** ConfeApp
Disponible en

INTEGRANTES JUNTA DIRECTIVA Y COMITÉ DE CONTROL SOCIAL

JUNTA DIRECTIVA

TATIANA DEL CARMEN OTERO GARCES
Directora Jurídica
CONSTRUCTORA CONCONCRETO

RICARDO RODRIGUEZ GARAVITO
Director Regional de
Infraestructura
CONSTRUCTORA CONCONCRETO
(Retirado)

LUZ JANET LENIS CARDONA
Directora Gestión Humana
CONSTRUCTORA CONCONCRETO

JUAN CARLOS CARDENAS BLANCO
Ingeniero Civil
CONSTRUCTORA CONCONCRETO

JENNY GWINNER PEÑA
Gerente de Recursos Humanos
CONSORCIO RUTA 40

COMITÉ DE CONTROL SOCIAL

PAULA ANDREA ARISTIZABAL URAN
Profesional en Recreación
CONSTRUCTORA CONCONCRETO

MONICA DEL PILAR AVELLA PUENTES
Residente HSE
CONSTRUCTORA CONCONCRETO

LUIS FELIPE SALCEDO BARRERA
Ingeniero de Calidad
CONSTRUCTORA CONCONCRETO
(Retirado)



INFORME 2023

de gestión y resultados

*El apoyo mutuo es la fuerza
que nos impulsa hacia el éxito
compartido*

MENSAJE DE LA JUNTA DIRECTIVA Y LA GERENCIA A LOS ASOCIADOS:

Apreciados Asociados:

Reciban un especial saludo de la Junta Directiva y de la Gerencia de CONFÉ, con el cual queremos hacerles llegar nuestra gratitud por el respaldo, la confianza y el compromiso que han demostrado nuestro Fondo.

Luego de este corto, pero caluroso saludo nos permitimos expresarles que el informe de gestión que se plasma en este documento y que conocerán a continuación, es el reflejo de los indicadores y resultados alcanzados por CONFÉ durante y al cierre del 2023. El informe de gestión es el resultado del trabajo mancomunado de la Junta Directiva, la Gerencia, el equipo de trabajo, los asesores externos, los asociados y las empresas patronales que generan el vínculo de asociación. Igualmente corresponde a la gestión que realiza la administración en los diferentes frentes de la entidad.

Somos conscientes de la gran responsabilidad que nos han confiado, y es por esto que nuestro plan de trabajo se ejecutó en armonía y unión con todos los integrantes de la Junta Directiva, siendo fundamental la experticia de cada uno de los que componen este órgano de administración para direccionar los retos del 2023, así como el trabajo en equipo y el monitoreo permanente de la entidad para prever posibles situaciones que pudieran afectar la estabilidad de CONFÉ.

El 2023 fue un año de retos y evolución constante para lo cual hoy podemos decir que CONFÉ asumió estos como una oportunidad de crecimiento y fortalecimiento, demostrando que es una entidad sólida y con capacidad para responder y adaptarse a situaciones adversas preparada para iniciar la vinculación de asociados por nuevos proyectos de las empresas vinculantes, así como la atención por la desvinculación de asociados por darse el finiquito de los proyectos en alguna de ellas.

Una vez más tenemos el privilegio de encontrarnos para celebrar la vida, la amistad y los resultados obtenidos gracias a nuestros asociados que han creído durante décadas en la economía solidaria como herramienta de progreso y bienestar.

Todo ello lo hace posible el “ciclo de la solidaridad” que empieza con una simple pero importantísima decisión: asociarse a una empresa de economía solidaria como lo es CONFÉ.

Muchos lo hicieron inicialmente sin entender muy bien de que se tratan estas organizaciones y en lo particular un Fondo de Empleados, simplemente quieren ahorrar ante cualquier contingencia, otros lo hacen porque tienen la expectativa de recibir algo a cambio y otros tienen la expectativa fundamental de acceder al crédito. La realidad es que todo esto se logra permaneciendo como asociado.

Esperamos que los resultados y cifras que van a encontrar en este informe de gestión, les permita continuar fortaleciendo la confianza y el compromiso con la administración, así como con el futuro y la sostenibilidad de esta entidad solidaria, porque **CONFÉ, ¡Más que un Fondo...un amigo!**





INFORME 2023

de gestión y resultados

CONTENIDO

1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

2. PRINCIPALES ACTUACIONES EN LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA

3. CIFRAS DE LA GESTIÓN SOCIAL

- Base Social
- Ahorro
- Crédito
- Servicios Complementarios
- Programas Bienestar Social

4. CIFRAS DE LA GESTIÓN FINANCIERA

5. PRIORIDADES Y PROYECTOS PARA EL 2024

1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

El Fondo de Empleados de Concreto "CONFETI" es una empresa asociativa de derecho privado, sin ánimo de lucro y constituida por trabajadores dependientes, es decir, por trabajadores vinculados laboralmente a las empresas del Grupo Concreto y/o de consorcios entre éstas y otras empresas para el desarrollo de su objeto social.

CONFETI es una entidad con 26 años de funcionamiento, durante este tiempo su principal objetivo ha sido el de fomentar la cultura del ahorro, la prestación de servicios de crédito, productos para la protección de la vida, salud y patrimonio de los Asociados, y la ejecución de actividades de bienestar social.

En esta oportunidad los motivamos a recordar la misión y visión de CONFETI y extendemos una invitación para que todos nos apropiemos de este marco estratégico que además de practicar la solidaridad con nuestro actuar, aportemos al crecimiento y fortalecimiento de CONFETI.

Misión

Somos una entidad con fundamento en principios y valores solidarios, comprometida con el bienestar de sus asociados y de sus familias, brindando servicios oportunos y eficientes que mejoren su calidad de vida.

Visión

Ser reconocido por los asociados como el socio estratégico en la realización de sus proyectos de vida; fortaleciéndose patrimonial y financieramente, generando bienestar para sus familias.

Durante los últimos 17 años, la Misión y la Visión han sido los pilares fundamentales de nuestro actuar, encaminados, no solo a prestar un buen servicio a la base social actual, si no a dejar huella que fortalezca a CONFETI para las generaciones venideras.



2. PRINCIPALES ACTUACIONES EN LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

La Junta Directiva y la Gerencia, en atención a la responsabilidad que le ha sido delegada para la administración de CONFESOL, informan a la Asamblea y en general a todos los Asociados las principales actuaciones realizadas durante el 2023:

• REUNIONES PERIÓDICAS

La Junta Directiva sesionó de forma ordinaria y extraordinaria en cumplimiento de su obligación y responsabilidad como órgano de administración.

En las reuniones periódicas, la Junta Directiva recibió informes detallados sobre las cifras contables y otros informes relacionados, permitiéndole conocer y evaluar de manera continua y responsable la evolución mensual de la entidad. Estos informes sirvieron como base fundamental para la formulación de estrategias y la adopción de medidas oportunas, contribuyendo significativamente a la mejora de los resultados y a la gestión eficaz de los riesgos derivados de situaciones adversas.

Se resalta el compromiso de los integrantes de la Junta Directiva al asistir de manera constante a las reuniones periódicas, evidenciando así su responsabilidad y profesionalismo con los que se realizó el análisis, debate y toma de decisiones.

• CONVOCATORIA ASAMBLEA

Se realizó a través del acuerdo N. 132 la convocatoria a la Asamblea General Ordinaria de Delegados NO Presencial para realizarse el 21 de marzo de 2024 a las 8:00 a.m.

• CONTROL DE LEGALIDAD ASAMBLEA

Se realizó con éxito el respectivo proceso de control de legalidad ante la Cámara de Comercio y Superintendencia de la Economía Solidaria a la Asamblea Ordinaria de Delegados NO Presencial realizada el 23 de marzo de 2023.

• ACTUALIZACIÓN LÍNEAS DE CRÉDITOS Y TASAS DE INTERÉS DE CAPTACIÓN

Se realizó un seguimiento y monitoreo periódico a las tasas de interés de las diferentes modalidades de crédito tanto en el sector financiero como en el sector solidario donde se realizaron los análisis preparados por la gerencia con el fin de recibir las apreciaciones de parte de la Junta Directiva para las posibles modificaciones.

Todo esto igualmente presentado con los impactos en los rubros presupuestados, lo anterior obedeció a que CONFESOL independientemente de ser una organización sin ánimo de lucro, debe propender por políticas de administración financiera armonizadas a la situación económica del país donde un factor determinante ha sido el incremento de las tasas de interés en los diferentes establecimientos de crédito tanto bancarios como de cajas de compensación.

Igualmente se resalta que estas determinaciones estuvieron siempre basadas en mantener la premisa de sostenibilidad de CONFESOL Y otorgar tasas flexibles y bastante favorables a los asociados donde se mantenga la premisa de **CONFESOL, ¡Más que un Fondo...un amigo!**



• **COMITÉS DE APOYO**

Se realizó el nombramiento y/o ratificación de los integrantes de los comités de apoyo como son: el Comité de Administración de Riesgo de Liquidez, Comité de administración de Riesgos, comité de Cobranzas y Comité de Comunicaciones. Lo anterior teniendo en cuenta los cambios normativos en cuanto a la administración de riesgos y por la composición al interior de los integrantes.

Estos comités brindan un apoyo continuo a la Junta Directiva en la ejecución de funciones tales como el control y monitoreo del riesgo de liquidez, la evaluación y seguimiento a la cartera, la verificación del cumplimiento de los procesos de cobranzas, apoyo en el fortalecimiento de las comunicaciones de la entidad con los Asociados y monitoreo del riesgo crediticio.

• **SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO – SARLAFT**

Durante el año 2023, se continua con un exhaustivo monitoreo de los controles establecidos para abordar los riesgos asociados al Lavado de Activos y la Financiación del Terrorismo, tal como se detallan en la Matriz de riesgo del SARLAFT de CONFE; concluyendo que las políticas y controles implementados han demostrado ser eficaces para mantener y estar en concordancia con los parámetros definidos en el apetito de riesgo de la Entidad.

En cumplimiento de los procesos establecidos, el Fondo de Empleados continúa llevando a cabo la identificación y conocimiento de los asociados y demás grupos de interés. Además, se efectuaron los reportes correspondientes a la Unidad de Información y Análisis Financiero (UIAF). Asimismo, se llevó a cabo el proceso de formación correspondiente al periodo 2023, orientado a capacitar a los Directivos y Trabajadores de CONFE, garantizando la observancia de las exigencias regulatorias en la materia.

Además, se decidió centralizar la responsabilidad del manejo de los diversos riesgos en un empleado específico, quien desempeñará el papel de Oficial de Cumplimiento Principal.

• **SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LIQUIDEZ – SARL**

Se dio continuidad a la administración del SARL a través de gestiones tales como:

- Análisis mensual del Indicador de Riesgo de Liquidez–IRL, con el cual se pudo determinar que CONFE durante el 2023 no estuvo en riesgo de liquidez y de acuerdo con lo indicado por la SES se hizo el respectivo reporte de forma trimestral hasta el mes de Junio posterior a dicha fecha y por efecto del nivel de supervisión CONFE no estuvo en la obligación de realizar reporte de este indicador. Igualmente se aseguró el cumplimiento del IRL, el cual debe ser igual o superior a 0 en monto o valor, en las respectivas bandas que se utilizan para este monitoreo.
- Monitoreo de la brecha de liquidez y de esta gestión se concluyó que CONFE no presentó problemas de liquidez y no se evidencia riesgo en este indicador para el 2024 donde se resalta que la liquidez acumulada por CONFE en el año 2023 permitió atender las devoluciones por retiro de los asociados de las diferentes empresas patronales
- Seguimiento a los límites de exposición de riesgo de liquidez, de acuerdo con lo establecido en el Manual del SARL, en lo que se pudo observar que el resultado es BUENO, excepto el de la participación de la cartera de créditos sobre el total de los activos, que debe estar entre el 70% y el 80% y para el cierre del año 2023 fue de 79,91% mejorando este indicador que en el año 2022 cerró en 71.40%. Para mejorar este resultado la administración continuó gestionando de manera prudente y efectiva la colocación de cartera a fin de cumplir con este indicador para lo cual fruto de ello es el de haber superado el 70% indicado por la entidad de vigilancia y control.
- Se mantuvo la política de diversificación de inversiones de acuerdo con el manual del SARL, es por ello por lo que para el cierre del 2023 CONFE contaba con una Fiducuenta en Bancolombia destinada a la reserva para el fondo de liquidez que soporta las utilidades de los recursos para atender necesidades de liquidez originadas en la atención de obligaciones derivadas de los depósitos de los asociados.
- Como herramienta administrativa se continua con el monitoreo permanente del flujo de caja el cual se presenta en las diferentes sesiones de Junta Directiva.

- Se continúa trabajando en la administración de riesgos a través de la herramienta tecnológica ofrecida por el software BIRISK, que cuenta con los módulos de SARLAFT y SARL.

• SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE CRÉDITO – SARC

Durante el transcurso del año 2023 se continuo monitoreando los controles implementados en el Sistema de Administración del Riesgo de Crédito en cumplimiento a la Circular Externa 22 del 28 de diciembre de 2020, dentro del plazo indicado, se realizó el seguimiento de las políticas definidas en el Manual del Sistema de Administración de Riesgo de Crédito y se mantuvieron las políticas de otorgamiento de créditos con las cuales se ha propendido por contribuir con una mejor administración del riesgo en la colocación de cartera, a fin de evitar posibles deterioros por incumplimiento en el pago de las obligaciones crediticias.

Igualmente se contó con el apoyo en la aplicación de la metodología para la evaluación de la cartera con corte a mayo 30 de 2023 y noviembre de 2023 cuyos resultados se encuentran incorporados en los estados financieros a cierre 31 de diciembre de 2023.

• SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST

En 2023 regresó la normalidad a CONFE, en donde nuevamente se ajustaron los documentos y se actualizó el sistema de gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Las reuniones de los comités (COPASST y Convivencia Laboral), se realizaron periódicamente de manera virtual, debido a que los miembros se encuentran en las sedes de Bogotá y Medellín.

Dentro de las actividades realizadas en el SG SST, se encuentran.

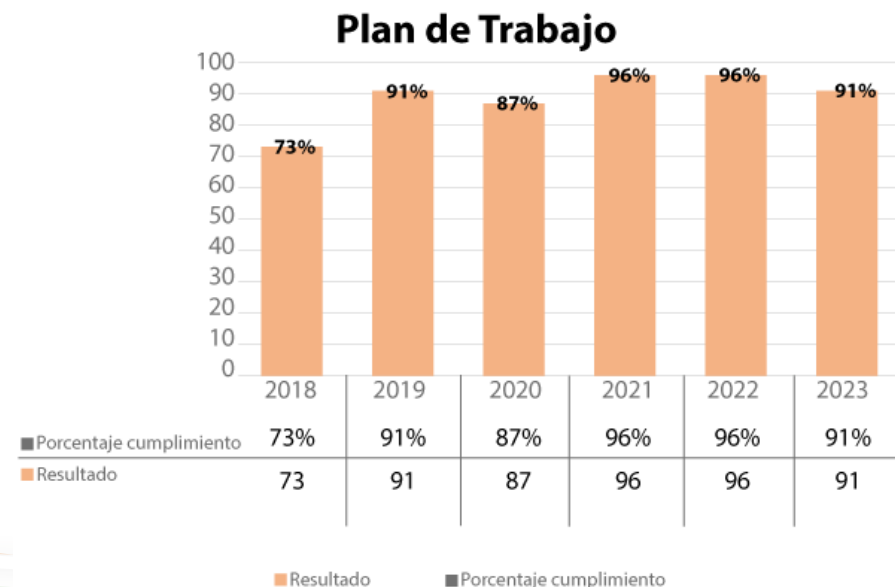
- Activa participación del equipo CONFE en actividades relacionadas con capacitación, semana de la salud, simulacro de evacuación.

- Fortalecimiento en los aspectos de salud y bienestar, realizando exámenes médicos ocupacionales de ingreso y periódicos; seguimiento a las recomendaciones médicas, ejecución de la semana de la salud, así como la actualización de los Programas de salud en CONFE.
 - Mantenimiento documental e implementación del SG SST
 - Seguimiento a los aspectos por mejorar con el fin de contribuir a la mejora continua del SG SST.
- La semana de la salud durante 2023 tuvo actividades virtuales como presenciales; estas actividades fueron lúdicas y se realizaron con el apoyo de los diferentes aliados de CONFE.

A continuación, muestra gráfica sobre los resultados en la implementación del SG-SST

Auditoría interna al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

La auditoría interna se realizó en Diciembre 2023 con resultado de 95% de cumplimiento.



Actividades ejecutadas durante 2023 del plan de trabajo SST

Durante 2023 se ejecutaron el 91% de las actividades programadas dentro del plan de trabajo anual SST 2023.



Capacitaciones SST

Las capacitaciones y talleres programados en SST para el año 2023 se realizaron con 91% de cumplimiento.

PLAN 2024

- Dentro del plan anual SST para 2024 se cuentan con actividades enfocadas en:
- Empoderamiento de Comités (COPASST y Convivencia Laboral)
- Preparación a Brigadistas
- Actualización de Sistemas de Vigilancia Epidemiológicos con el Diagnóstico de Condiciones de salud.
- Actividades de Bienestar del equipo CONFE

Cordialmente

Luz Karime Duran
Responsable SG SST
Lic 6933 de 2015

• POLÍTICA PROTECCIÓN DE DATOS:

CONFE durante el 2023 continuó dando cumplimiento a la ley 1581 de 2012 de protección de datos personales Habeas Data reglamentada parcialmente por el decreto nacional 1377 de 2013 y decreto 1081 de 2015, a través de lo establecido en los manuales, acuerdos, avisos de privacidad, cláusulas de confidencialidad, de autorización, de tratamiento de imágenes y datos, para dar cumplimiento a lo establecido en la ley; así mismo proteger los datos suministrados por los asociados y proveedores a CONFE, para que sean tratados y utilizados conforme a su autorización. Así como se deja constancia que en el 2023 se cumplió con el reporte y actualización de la base de datos ante la superintendencia de industria y comercio. Igualmente, se continúa con el correo designado para esta disposición legal así:

protecciondedatospersonales@fondoconfe.com, para que el asociado pueda ejercer los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre sus datos y que al cierre de 2023 no se ha reportado ningún reclamo ejerciendo derechos de habeas data.

• INDICADOR DE SOLIDEZ Y MÁXIMO CUPO INDIVIDUAL DE ENDEUDAMIENTO POR ASOCIADO:

Se continuó cumpliendo con el indicador de solidez y el cupo máximo individual de endeudamiento por Asociado, de los cuales resaltamos lo siguiente:

• **Indicador de solidez:** CONFE presenta un indicador de solidez del 22,84% al cierre 31 de diciembre de 2023, cuando el decreto 344 de 2017 indica que se debe tener un indicador de solidez mínimo del 9%.

• **Máximo cupo Individual de Endeudamiento por Asociado:** Se dio cumplimiento al mismo, teniendo en cuenta que durante el 2023 no se otorgaron créditos a Asociados cuyo monto excediera el máximo cupo individual de endeudamiento por Asociado el cual de acuerdo con el decreto 962 de 2018, se definió sobre un porcentaje del patrimonio técnico del respectivo Fondo de Empleados, así:

Créditos sin garantía admisible: máximo el 10%.
Créditos con garantía admisible: máximo el 20%..

De igual manera resaltamos que con la política de fortalecimiento del patrimonio de CONFE a través del Fondo para Amortización de Aportes Sociales Propios y el aumento del fondo de protección de activos, el cupo máximo individual de crédito por Asociado sin y con garantía admisible, presenta un incremento en los últimos tres años, así:

MÁXIMO CUPO INDIVIDUAL DE CRÉDITO	AL CIERRE DEL 2021	AL CIERRE DEL 2022	AL CIERRE DEL 2023
Sin garantía admisible	\$ 160.602.321	\$ 169.169.337	\$ 180.285.752
Con garantía admisible	\$ 321.204.642	\$ 338.338.674	\$ 360.571.504

• COMUNICACIÓN CON LOS ASOCIADOS:

2023 fue un año desafiante y CONFE implemento estrategias para fortalecer las líneas de comunicación con nuestros asociados.

Intentamos mantener la popularidad de nuestras campañas enviando mensajes de texto a aquellos empleados que no tenían correo electrónico y logramos un total de 27.432 envíos, 299.895 correos electrónicos masivos, 158.206 visitas a nuestra oficina virtual, 26.415 visitas a la página www.fondoconfe.com y un 16,2% de utilización de nuestra App. A través del estado de WhatsApp del Fondo se informaron tanto los banners semanales como los Noticonfe y se siguió con la atención informativa por medio de un Bot.

La comunicación con nuestros asociados se centra en preservar y fortalecer las retroalimentaciones continuas para así generar nuevas ideas y estrategias que puedan dar claridad e informar los beneficios y servicios que presta el Fondo de Empleados. Nos fortalecemos continuamente y esperamos nuevos retos los cuales nos ayudaran a mejorar la comunicación con cada uno de nuestros asociados.



• REQUERIMIENTOS SUPERINTENDENCIA DE LA ECONOMÍA SOLIDARIA.

La SES en atención a su rol de supervisión durante el 2023 realizó un (1) requerimiento y una contraglosa del Coordinador Grupo de Riesgos y Análisis Financiero II Para Fondos de Empleados, Delegatura para la Supervisión del Ahorro y la Forma Asociativa Solidaria, los cuales a continuación se relacionan de forma general:

- El 23 de marzo se recibió el radicado N. 20233120123581 con el objetivo de realizar validaciones por el reporte de la EVALUACIÓN FINANCIERA A DICIEMBRE 31 DE 2022, validaciones que fueron atendidas por el área contable de CONFE y revisadas por la Revisoría Fiscal y Gerencia del Fondo y se procedió a gestionar lo pertinente para la atención de este requerimiento.
- El 4 de diciembre se recibió el radicado N. 20233120583461 con el objetivo de realizar validaciones relacionados con la contraglosa emitida sobre la respuesta dada al requerimiento del 23 de marzo y atendida el 11 de abril con el radicado N.20234400115042.

El requerimiento y la solicitud del Coordinador Grupo de Riesgos y Análisis Financiero II Para Fondos de Empleados, Delegatura para la Supervisión del Ahorro y la Forma Asociativa Solidaria se atendieron debidamente y dentro del tiempo indicado. Se resalta que ninguno corresponde a hallazgos que pongan en riesgo la entidad o conlleven a posibles sanciones, observando que sí conllevan a oportunidades de mejoras en los reportes y/o procesos de CONFE.

• PAGO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

Se continuó con la presentación y pago de impuestos dentro de los plazos establecidos por la ley, los cuales se relacionan a continuación:

- Ingresos y Patrimonio
- Industria y Comercio
- Retención en la Fuente
- Impuesto Valor Agregado (IVA)
- Retención a Industria y Comercio
- Gravamen a los Movimientos Financieros

Igualmente se realizó el pago de la cuota de contribución a la Superintendencia de Economía Solidaria. Así como se realizó la renovación de la matrícula en la Cámara de Comercio de Bogotá y la renovación del RUNEO.

• **PRESENTACIÓN Y REPORTE DE INFORMACIÓN A LA SES**

Se continuó con la presentación y reporte de forma oportuna, a través del aplicativo de SICSES del Formulario Oficial de Rendición de Cuentas con cortes trimestrales a marzo, junio, septiembre y diciembre, teniendo en cuenta que CONFES es una entidad de segundo nivel de supervisión.

Igualmente se resalta que CONFES por poseer activos de \$13.205.000.000 millones de pesos se ubica para el año 2023 en la categoría INTERMEDIA por encontrarse en el rango de activos totales superiores a \$5.157.000.000 e inferiores a \$14.316.000.000 millones de pesos.

• **CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD**

Se continuó con el cumplimiento a las normas expedidas por la SUPERINTENDENCIA DE LA ECONOMÍA SOLIDARIA y demás obligaciones que se derivan de la ley.

• **OBLIGACIONES LABORALES**

Se mantuvo el cumplimiento de las obligaciones laborales con los colaboradores de CONFES, asegurando el pago de salarios y otras prestaciones sociales de manera oportuna. Además, se llevaron a cabo los pagos correspondientes a la seguridad social, y como reconocimiento por la labor realizada durante el año, se otorgó una bonificación a mera liberalidad por parte de la Junta Directiva.

• **LEGALIDAD DEL SOFTWARE**

Se continuó con el software TRÉBOL SIFONE, el cual se utiliza para administrar saldos y movimientos de terceros, aportes, ahorros, cartera, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, garantías, contabilidad, información gerencial y tesorería. El software es propiedad intelectual de la firma SIFONE COMPANY S.A.S. y ha sido adquirido legalmente.

Se continuó con el software adquirido a BIRISK, que cuenta con los módulos de SARLAFT, SARL, para la administración de los sistemas de administración de riesgos apoyados en esta herramienta tecnológica.

Para la mitigación de riesgos informáticos y el adecuado uso de las licencias de los equipos de CONFES, así como para el seguimiento de posibles amenazas cibernéticas, hemos establecido un contrato con la empresa INTEGRAL SOLUTIONS SYSTEM. Esta empresa nos proporciona el servicio de Soporte Profesional en Tecnologías de la Información (TI), que abarca desde mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo, hasta la asesoría y diagnósticos necesarios. El objetivo es garantizar el buen estado de los equipos de hardware, software y redes de propiedad de CONFES.

Cabe resaltar que, mediante un estudio técnico realizado por la empresa de tecnología, se han implementado políticas y prácticas de seguridad y conservación de la información. Hemos adoptado las recomendaciones contenidas en este informe, reconociendo la importancia de no subestimar ningún aspecto relacionado con la seguridad de la información.

• **SOLIDEZ FINANCIERA**

Se mantiene una adecuada gestión financiera y se deja constancia que CONFES cuenta con la solidez económica para continuar operando como entidad solidaria para el servicio y beneficio de los Asociados, lo que se puede apreciar en las cifras que se comparten más adelante en el aparte de la gestión financiera.

• **PROPOSICIONES RECIBIDAS EN LA ASAMBLEA.**

La Junta Directiva y la Gerencia de CONFES en atención a su rol de administradores, confirman que NO se recibieron proposiciones en la Asamblea realizada el 23 de marzo de 2023.

• **ATENCIÓN RECOMENDACIONES RECIBIDAS EN LA ASAMBLEA.**

Se analizaron las recomendaciones presentadas por la Asamblea en marzo 23 de 2023, y a continuación se informa cómo fueron atendidas:

RECOMENDACIONES ASAMBLEA 2023

	EN EL SERVICIO DE AHORRO	SOLUCIÓN
1	<ul style="list-style-type: none"> Aumento en tasas de interés por ahorro voluntario. 	Atendido, según Reglamento de ahorro ARTICULO 16°. INTERESES: CONFE reconocerá intereses acumulados al capital inicial, los cuales se redimirán al finalizar el plan respectivo, junto con el capital ahorrado y serán liquidados mensualmente a la tasa estipulada por la Junta Directiva. actualmente 0,75% E.A.
	<ul style="list-style-type: none"> Aumento en tasas de interés por ahorro permanente. 	Atendido, Según Reglamento de Ahorro: ARTICULO 12 BENEFICIOS: Los asociados depositantes de Ahorro Permanente obtendrán beneficio inherente a su depósito y devengarán interés a una tasa nominal establecida por la gerencia actualmente 0,75% E.A.
	<ul style="list-style-type: none"> Por favor mi sugerencia es que den algún tipo de beneficio en % de interés o servicios en los ahorros. 	Atendido, actualmente se reconocen intereses a cada una de las líneas de ahorro con la que cuenta el CONFE
	<ul style="list-style-type: none"> Que los ahorros generen unas ganancias por interés anual. 	
	EN EL SERVICIO DE CREDITO	SOLUCIÓN
2	<ul style="list-style-type: none"> Bajar las tasas de interés que estén altas, hacer un estudio al respecto. 	Atendido, se han realizado dos estudios de tasas donde se evidencio que CONFE está siendo competitivo con sus tasas de interés actuales respecto al mercado del sector financiero y solidario
	<ul style="list-style-type: none"> Abrir un crédito para reparaciones locativas con un interés igual al de la vivienda 	Atendido, Actualmente el Fondo de empleados cuenta con 6 líneas de crédito, y se ha evidenciado que estas cubren las necesidades de los afiliados con una oportuna respuesta a sus solicitudes y necesidades.
	<ul style="list-style-type: none"> Agilizar las respuestas de las solicitudes de créditos, anteriormente eran 4 días hábiles para dar respuesta, ahora duran mucho para responder a los créditos. 	Atendido, el Fondo de Empleados viendo la necesidad de oportunidad aumento su planta de personal y actualmente están cubiertas todas las necesidades de nuestros asociados de manera oportuna, se logró llegar a un punto de respuesta oportuna la cual está en máximo 3 días hábiles.
	<ul style="list-style-type: none"> Más recursos y un mejor servicio en los créditos a los asociados. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Una plataforma que sea fácil de acceder para solicitar trámites y créditos. 	Atendida, Actualmente el Fondo de empleados se encuentra en proceso de estudio de las diferentes propuestas para la implementación de un proyecto de Filosofía Cero papel, lo cual nos permitirá atender las solicitudes de los asociados y un acceso al servicio más ágil y oportuno.

	<ul style="list-style-type: none"> Facilitar los trámites de préstamos ofreciendo un mayor cupo y menores tasas de interés con respuestas rápidas. 	Atendido, El Fondo de empleados cuenta con un reglamento de crédito y un manual de otorgamiento SARC debidamente aprobado que le permiten al CONFE la determinación de un cupo adecuado salvaguardando los recursos de una manera responsable
	<ul style="list-style-type: none"> Que las respuestas por parte de CONFE sean más claras y lo más pronto posible, ya que uno puede quedar con dudas por falta de una respuesta más concreta, frente a la negación por primera vez de un crédito. 	Atendido, el Fondo de Empleados viendo la necesidad de oportunidad aumento su planta de personal y actualmente están cubiertas todas las necesidades de nuestros asociados de manera oportuna,
	<ul style="list-style-type: none"> Que los créditos sean un poco más rápidos. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Bajar el descuento de los créditos de libre inversión. 	Atendido, Los descuentos teniendo en cuenta la nómina de los asociados se realizan quincenal o mensualmente, estos no podrán legalmente superar el 50% de los ingresos del mismo, de igual manera pensando siempre en que ofrecemos un servicio a ellos como solución a sus necesidades,
3	EN EL OTORGAMIENTO DE AUXILIOS	SOLUCIÓN
	<ul style="list-style-type: none"> Auxilios sean más abiertos al asociado. 	Atendido, de Acuerdo a la propuesta presentada por la Gerencia de CONFE a la Junta Directiva del pasado 26 de mayo de 2023, en la cual se aprobó la distribución de excedentes del Fondo de Bienestar Social en los diferentes auxilios con que cuenta el CONFE para el periodo mayo 2023 a Marzo 2024.
	<ul style="list-style-type: none"> Entrega de auxilio educativo anual. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Entrega de auxilio educativo cada semestre. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Entrega de auxilio para lentes una vez al año. 	
4	EN LA ATENCIÓN Y COMUNICACIÓN	SOLUCIÓN
	<ul style="list-style-type: none"> Responder oportunamente las llamadas telefónicas 	Atendido, El Fondo de Empleados continúa fortaleciendo el área de comunicaciones, se realizó ajuste en el envío de mensajes de texto y correos electrónicos, de igual forma se hace un control a la información recibida a través de WhatsApp para dar respuesta a toda solicitud su estado y evolución de la misma.
	<ul style="list-style-type: none"> Atención a las llamadas telefónicas o WhatsApp para una atención más rápida y que haya más personal 	
	<ul style="list-style-type: none"> Presencia del personal de CONFE en la obra preguntando al personal sus inquietudes. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Mejor línea de comunicación para uno poder contactarse y poder hacer las preguntas que uno tiene al momento de solicitar un préstamo o poder subir el porcentaje ya que es un poco difícil poder comunicarse por medio móvil. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Mejor comunicación para el personal que realizamos solicitudes a través de la oficina virtual. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Buena atención, pero, si sería bueno más rapidez en los préstamos, pero hasta el momento excelente. 	
	<ul style="list-style-type: none"> Un call center, para mejor acceso con información de los trámites de CONFE ya que es muy difícil la comunicación de la gente de campo 	

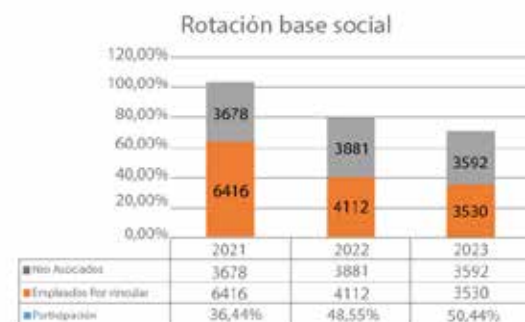
5	<ul style="list-style-type: none"> • Más personal de CONFÉ en los puestos de trabajo. 	Atendido, el Fondo de Empleados viendo la necesidad de oportunidad aumento su planta de personal y actualmente están cubiertas todas las necesidades de nuestros asociados de manera oportuna,
	<ul style="list-style-type: none"> • Más personal que atienda llamadas, para no estar dirigiéndose hasta la oficina. 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Que respondan las solicitudes más rápido 	
	EN EL PORTAFOLIO DE SERVICIOS	SOLUCIÓN
	<ul style="list-style-type: none"> • Que CONFÉ se manifieste a fin de año rifando por ejemplo nevera, moto, tv. 	Atendido, Se tendrá en cuenta según la asignación de los recursos desde el Fondo de Bienestar Social para las "actividades de empresas patronales" aprobadas por la junta directiva
	<ul style="list-style-type: none"> • Más convenios por ejemplo paquetes vacacionales que incluyan pasajes, estadía y sean descontados por nómina. 	<p>Se viene trabajando en la búsqueda de alianzas estratégicas que permitan poner al alcance de nuestros asociados convenios con tarifas preferenciales y el mejor servicio, las mismas deben realizarse con entidades cuyo cubrimiento sea a nivel nacional para tener un mayor porcentaje de participación.</p> <p>Se tiene proyectado tomar participación del comité de Control Social para el apoyo en la aplicación de una encuesta a fin de conocer el perfil y necesidades de los asociados.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • Boletas de confitería con la opción de crispetas dulces. 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Más convenios como ópticas y viajes. 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Suvenires para todos los asociados al menos una vez al año como termo, libreta, sombrilla, alcancía, llavero, etc. 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Convenios con empresas de productos o servicios, sería una muy buena opción para motivarnos a ahorrar con más pasión. 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Expandir el catálogo de ofertas, ejemplo descuentos en artículos deportivos, ofertas turísticas etc. 	

3. CIFRAS DE LA GESTIÓN SOCIAL

3.1. BASE SOCIAL: CONFE es una entidad que en su trayectoria se ha caracterizado por tener con una base social fluctuante y que presenta una rotación importante, toda vez que esta es directamente proporcional al comportamiento del número de personal en las empresas que generan el vínculo de asociación, así como a la rotación de personal que se presenta en las empresas patronales del sector de la construcción. Esta constante fluctuación y rotación demanda una importante gestión en la captación de asociados para lograr mantener la base social, así como le exige al Fondo contar con una estructura de personal adecuada para atender los ingresos y retiros de asociados, prestación del portafolio de servicios, atención de requerimientos, y la devolución de los ahorros y aportes sociales por las diferentes causas, entre otros procesos.



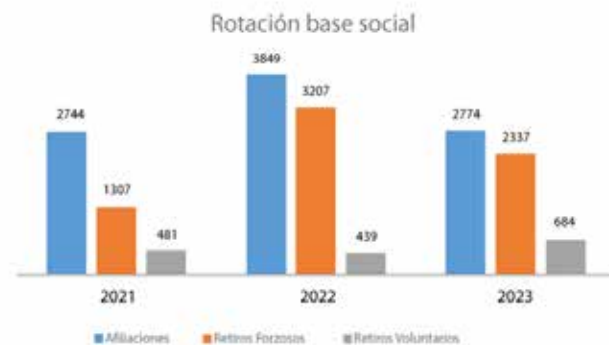
A continuación, se presenta gráfica del comportamiento del número total de empleados de las empresas patronales versus asociados al cierre de los últimos tres (3) años, con el resultado que enseguida se observa:



Los anteriores datos reflejan el hecho que pese a que el número de personal en las empresas patronales disminuyó para el año 2023 respecto del año 2022, la captación de asociados se incrementó en un 1.89% con una participación de 50,44% para el año 2023 del total de potencial de 3.530 empleados versus el 48,55% para el año 2022 del total de potencial de 4.112 empleados.

La base social se mantiene estable buscando su crecimiento como uno de los retos más inmediatos por atender desde la administración del Fondo, su continuidad y el éxito en la tendencia al alza dependerá de un trabajo mancomunado entre la Junta Directiva, Gerencia, Equipo de Trabajo, Empresas Patronales y Asociados.

Si bien el porcentaje de captación podría ser mayor es de destacar que la base social se mantiene a pesar del número de retiros que se atienden en cada periodo, lo que se refleja en la siguiente gráfica, donde se puede observar el comportamiento de ingresos y retiros de asociados al cierre de los últimos tres (3) años:



En la anterior gráfica se puede observar que durante los últimos tres (3) años se han presentado 9.367 afiliaciones y 8.455 retiros entre forzosos y voluntarios, es decir que se ha atendido un número de afiliaciones superiores a los retiros, con la observación que no todas las afiliaciones se ven reflejadas en la base social al cierre de cada año teniendo en cuenta que la gran mayoría de afiliaciones del mes de diciembre se ven reflejadas en la base social del mes de enero del siguiente año.

De igual manera se observa que el número de afiliaciones en el 2023 es consecuente con el decrecimiento en el número de empleados en las empresas patronales por el dinamismo propio de apertura y cierre proyectos.

A continuación, se presenta la relación de asociados y empleados por empresa patronal al cierre del 2023:

EMPRESAS	Nro. de asociados	% Participación	Nro. Empleados	% Captación
CONSORCIO RUTA 40	1901	52,92%	2957	64,29%
CONSTRUCTORA CONCONCRETO	990	27,56%	2005	49,38%
VIA 40 EXPRESS	156	4,34%	260	60,00%
SOLETANCHE BACHY COLOMBIA	124	3,45%	662	18,73%
PACTIA	122	3,40%	391	31,20%
BESSAC ANDINA	44	1,22%	196	22,45%
INDUSTRIAL	43	1,20%	110	39,09%
AZIMUT	38	1,06%	100	38,00%
CONSORCIO INTERSECCIÓN AV BOSA IB	33	0,92%	89	37,08%
CONCONCRETO DESING	21	0,58%	56	37,50%
FONDO DE EMPLEADOS DE CONCONCRETO	18	0,50%	19	94,74%
CONSORCIO CC L1	14	0,39%	32	43,75%
PENSIONADOS	14	0,39%	13	107,69%
FUNDACION CONCONCRETO	11	0,31%	16	68,75%
GLASST	11	0,31%	30	36,67%
CONSORCIO CC 2023	10	0,28%	27	37,04%
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS AVANZADOS	10	0,28%	21	47,62%
FREYSSINET TIERRA ARMADA	10	0,28%	16	62,50%
CAMARGO CORREA	6	0,17%	8	75,00%
CONTEXTO URBANO	6	0,17%	60	10,00%
CONCONCRETO PROYECTOS	5	0,14%	23	21,74%
CONSORCIO SOFAN	2	0,06%	12	16,67%
CONSORCIO DCO	2	0,06%	6	33,33%
CONSORCIO VIAL HELIOS	1	0,03%	13	7,69%
TOTALES	3592	100%	7122	50.43%

De acuerdo con lo anterior encontramos que en el 80.48% de los Asociados se concentran en dos (2) empresas patronales que son el Consorcio Ruta 40 y Constructora Concreto y el 19,52% se encuentra las veintidós (22) empresas restantes. Esto obedece igualmente a que el mayor número de colaboradores se encuentra igualmente en estas dos empresas que agrupan el 69,68% de total de empleados de las empresas patronales que generan el vínculo de asociación.

3.2. AHORRO: El fomento del ahorro ha sido uno de los objetivos principales de CONFE, es por ello por lo que brinda a los Asociados la facilidad de ahorrar a través de descuento por nómina y aplicación de tasas de captación razonables con nuestra operación, en dos modalidades de ahorro:

- En el **AHORRO PERMANENTE Y APOORTE SOCIAL** que se origina con la cuota establecida por cada asociado que va desde el 1% hasta el 10% de su ingreso básico mensual o mesada pensional con una rentabilidad durante el 2023 del 0,75% E.A. sobre los ahorros permanentes.
- En el **AHORRO CONTRACTUAL**, a través del **PROGRAMADO** desde \$10.000 mil pesos mensuales con la posibilidad de retiros parciales o totales en cualquier momento y con una rentabilidad durante el 2023 del 0,75% E.A. y en CDAT desde 1SMMLV hasta 40SMMLV con rentabilidad acorde al plazo:

A 90 DÍAS

DTF de la semana en que se abra el CDAT + 1 punto E.A.

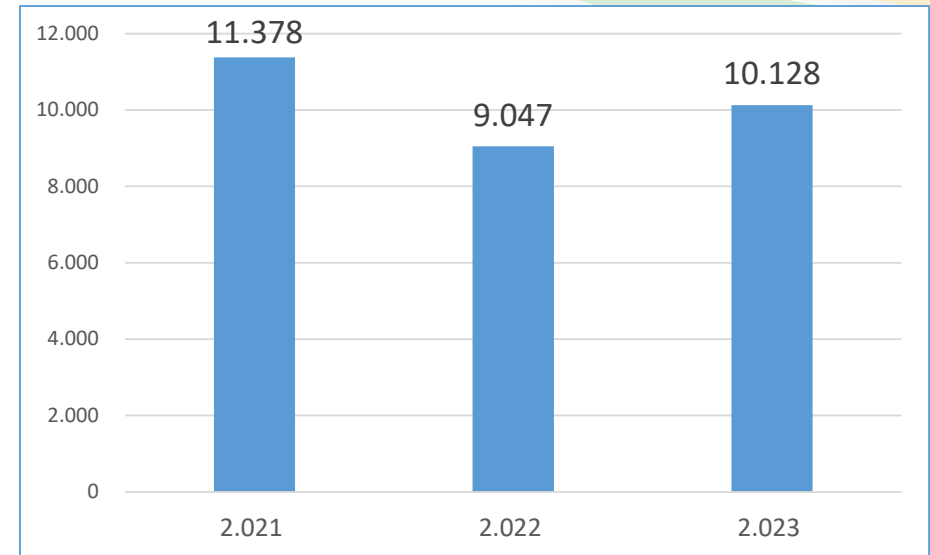
A 180 DÍAS

DTF de la semana en que se abra el CDAT + 1,5 punto E.A.

A 360 DÍAS

DTF de la semana en que se abra el CDAT + 2 punto E.A.

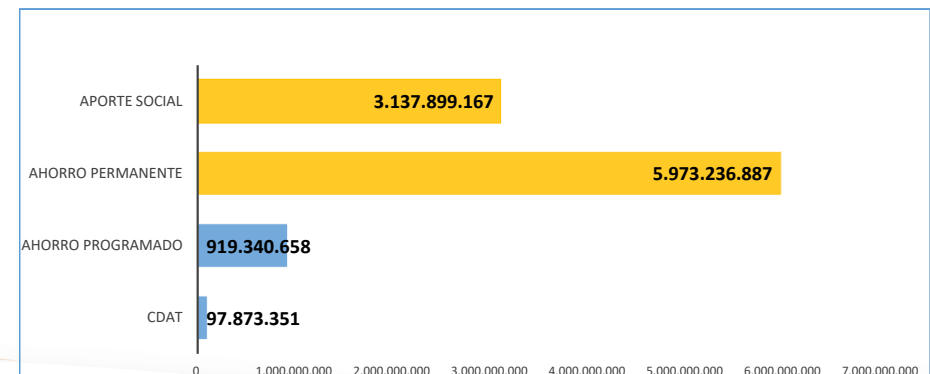
A continuación, se presenta gráfica del saldo total de los ahorros y aportes sociales al cierre de los últimos tres (3) años, donde se refleja cómo ha sido el comportamiento:



****Cifras expresadas en millones

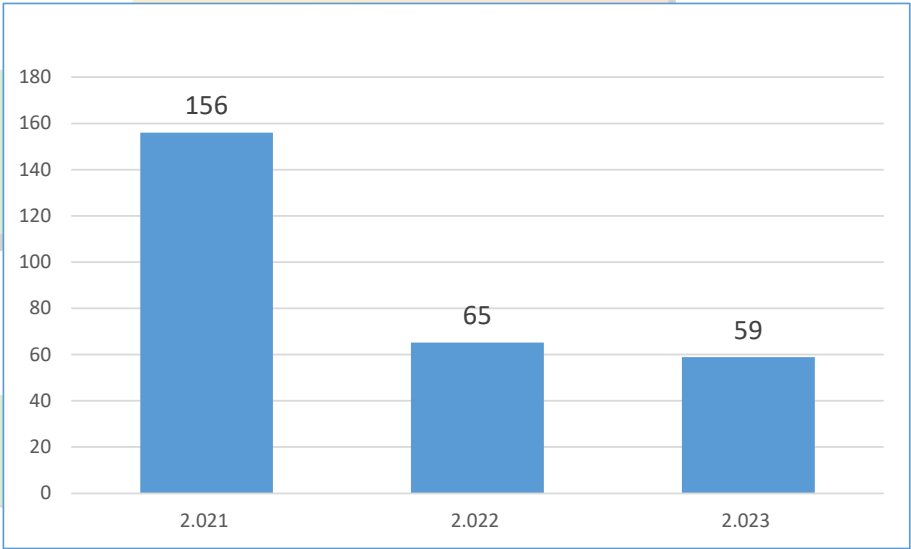
En la anterior gráfica se observa que el total del ahorro y aporte social al año 2023 presenta una variación positiva respecto del año 2022 donde se incrementó en un 11,95% los ahorros y aportes representados en \$1.081 millones.

A continuación, se presenta la participación de cada línea de ahorro y del aporte social sobre el saldo total acumulado de los mismos por los asociados al cierre del 2023:



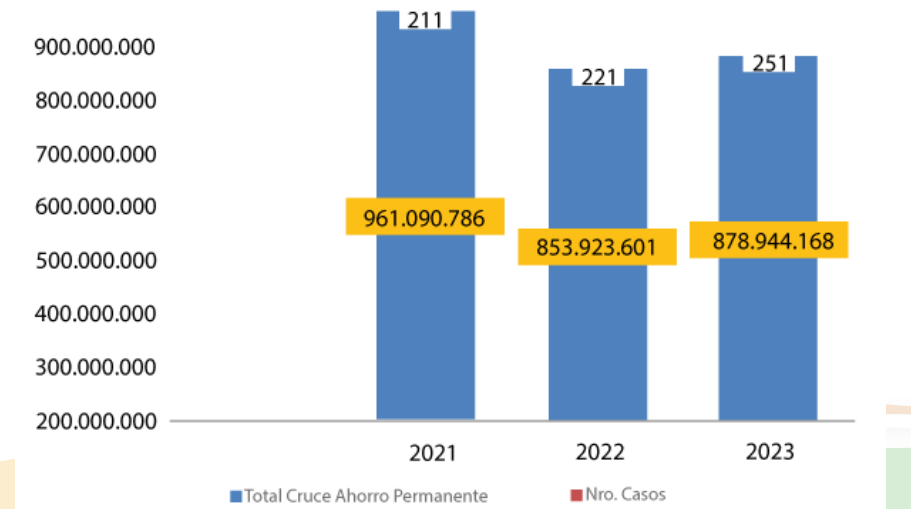
****Cifras expresadas en millones

De igual manera es importante resaltar que durante el 2023 se continuó con el reconocimiento de rendimientos sobre los ahorros a los asociados en las diferentes líneas. A continuación, se muestra grafica con el comportamiento de los rendimientos en los últimos tres (3) años:



****Cifras expresadas en millones

Teniendo en cuenta que desde la Asamblea celebrada el 17 de junio de 2020 donde se reformó el estatuto permitiendo la devolución y/o compensación con cartera del ahorro permanente, luego de la entrada en vigor de esta medida y hasta el cierre del 2023 se tienen los siguientes resultados:



En los 251 Asociados que han sido beneficiarios de esta alternativa en el 2023, se presenta lo siguiente:

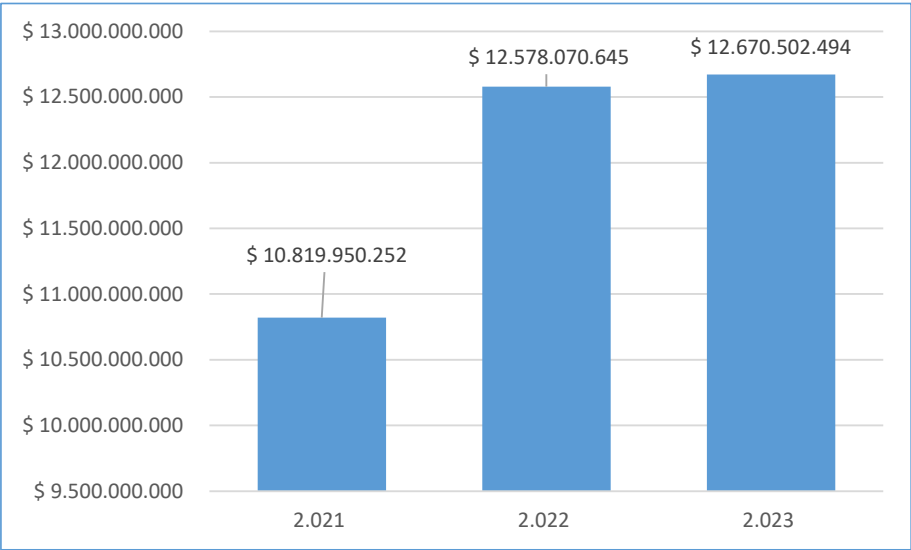
Año	Total Cruce Ahorro Permanente	Nro. Asociados	Giro a Cuenta	Abono a Cartera
2.021	961.090.786	211	\$953.814.574	\$7.276.212
2.022	853.923.601	221	\$718.685.627	\$135.237.974
2.023	878.944.168	251	\$389.315.276	\$489.628.892

- 490 millones de pesos utilizados para compensación con cartera de los asociados.
- 389 millones se desembolsaron a la cuenta bancaria del Asociado.

Para un total de 4.350 millones de pesos del ahorro permanente utilizados para devolución y/o compensación con cartera desde que se aprobó esta alternativa.

3.3. CRÉDITO: Se continuó ofreciendo a los Asociados soluciones a sus necesidades económicas a través de diferentes líneas de crédito, con bajas tasas de interés y cómodos plazos.

A continuación, se presenta gráfica del comportamiento de la colocación de créditos en los últimos tres (3) años:



En esta gráfica se observa que la colocación de recursos a través del servicio de crédito presenta un incremento del 0,7% con respecto al 2022 y de 17% con respecto al 2021, lo cual obedece a las gestiones realizadas por la administración para incrementar la colocación de cartera en los Asociados.

A continuación, se presenta la relación de colocación de cartera por línea de crédito durante el 2023:

LINEA DE CREDITO	CANTIDAD PRESTAMOS	MONTO OTORGADO	PARTICIPACION POR LINEA
LIBRE INVERSION	4.136	11.483.741.635	90,63%
ANTICIPO A LA PRIMA	267	272.761.020	2,15%
EDUCATIVO	29	196.147.205	1,55%
VEHICULO	8	395.952.634	3,12%
VIVIENDA	3	321.900.000	2,54%
Total general	4.443	12.670.502.494	100,00%

De acuerdo con la información de este cuadro se puede observar que la mayor colocación se da en la línea de LIBRE INVERSIÓN, que tiene una aceptación importante entre los Asociados usuarios del servicio de crédito, representando el 90.63% del total de la colocación de cartera, esto obedece a que a partir del 1 de junio de 2022 se dejaron solo cinco (5) líneas de crédito activas (libre inversión, educación, vivienda, vehículo y compra de lote), lo que conllevó que los créditos de consumo se concentran en la línea de libre inversión.

La Junta Directiva y la Gerencia de CONFE continuaron incentivando la colocación de cartera a través de campañas con líneas en condiciones atractivas especialmente en lo que respecta a la tasa de interés, así como se realizó seguimiento a la tasa promedio de colocación del sector financiero y se continuó implementando las acciones pertinentes para mantener las tasas de colocación de CONFE ajustadas en parte a la situación del mercado, de modo que esta sea competitiva, la siguiente es la evolución de la tasa promedio de colocación del Fondo comparada con el sector financiero de forma anual para el año 2023

AÑO	TASA PROMEDIO DE COLOCACIÓN CONFE E.A.	TASA PROMEDIO DE COLOCACIÓN ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO CONSUMO CON LIBRANZA E.A.	TASA PROMEDIO DE COLOCACIÓN ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO CONSUMO SIN LIBRANZA E.A.
A diciembre 31 de 2021	12,54%	13,14%	15,23%
A junio 30 de 2022	10,78%	14,91%	21,20%
A diciembre 31 de 2022	12,19%	17,00%	27,09%
A diciembre 31 de 2023	17,58%	22,11%	34,60%

Igualmente, la administración de CONFE durante el 2023 continuó realizando seguimiento permanente a la evolución de la CARTERA CON EX ASOCIADOS, que son los casos que tienen una alta probabilidad de convertirse en cartera incobrable, resaltando que si bien se han presentado nuevos casos de ex asociados con cartera, ello obedece a rotación de asociados que se han presentado, para lo cual se busca minimizar el riesgo de la cartera con la implementación de un mayor control a través de nuestra casa externa de cobranza.

A continuación, se presentan datos de la evolución de la cartera en cabeza de ex asociados durante los últimos tres (3) años.

AÑO	TOTAL COLOCACIÓN CARTERA	SALDO CARTERA VIGENTE A DICIEMBRE 31	VALOR CARTERA A CARGO DE EX ASOCIADOS	N. DE EX ASOCIADOS CON CARTERA	% CARTERA EX ASOCIADOS SOBRE LA COLOCACIÓN
2021	\$ 10.819.950.252	\$ 8.634.629.306	\$ 334.790.737	46	3,88%
2022	\$ 12.578.070.645	\$ 9.428.171.402	\$ 362.042.508	93	3,84%
2023	\$ 12.670.502.494	\$ 10.631.390.946	\$ 422.705.822	121	3,97%

Igualmente se informa que al cierre del 2023 la cartera total en cabeza de 121 ex asociados presenta un saldo de \$ 422.705.822, lo que representa una participación porcentual de 3.97% con respecto al saldo total de cartera al cierre del 2023. A continuación, el estado de esta cartera y clase de garantía:

Estado cartera en cabeza de ex asociados:

ESTADO DE LA CARTERA	No. EX ASOCIADOS	Valor total Cartera	%PARTICIPACIÓN SOBRE EL TOTAL DE LA CARTERA
COBRO JURÍDICO EN CASA DE COBRANZA	7	\$ 40.4705.66	9.57%
COBRO PREJURIDICO EN CASA DE COBRANZA	84	\$ 88.137.004	20.85%
COBRO PREJURIDICO EN CONFE	30	\$ 294.098.252	69.58%
TOTAL	121	\$ 422.705.822	100,00%

Clase de Garantía:

GARANTÍA	No. EX ASOCIADOS	Valor Total Cartera	%PARTICIPACIÓN SOBRE EL TOTAL DE LA CARTERA
HIPOTECA	8	\$ 152.790.917	36,14%
PAGARÉ	111	\$ 240.862.513	56,99%
PRENDA	2	\$ 29.052.392	6,87%
Total general	121	\$ 422.705.822	100,00%

De la misma manera se informa que durante el 2023, no se realizaron castigos de cartera debido a que la mayoría de los casos de la etapa administrativa iniciaron la etapa del cobro pre jurídico a mediados del año 2023 y de la cual se ha evidenciado recuperación efectiva por parte del outsourcing en cobranzas, razón que ha permitido a CONFE evitar al máximo el castigo de la cartera.

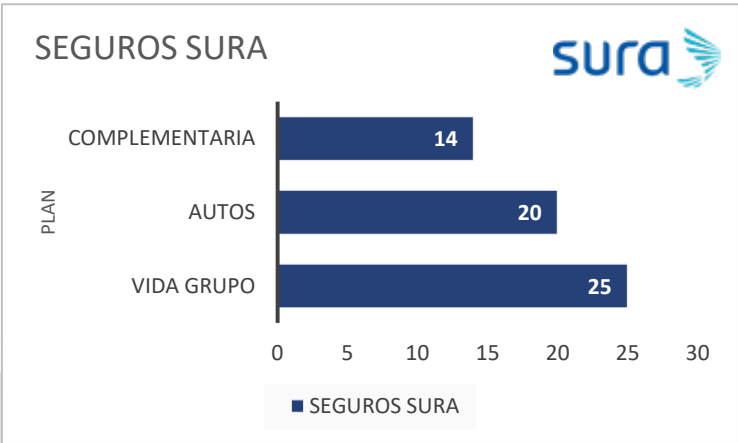
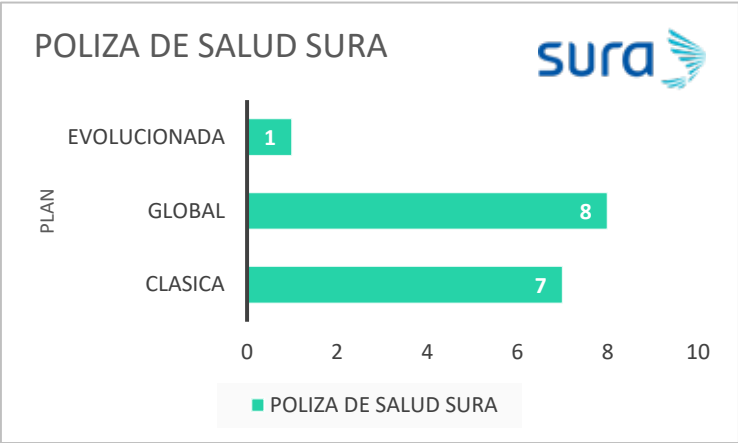
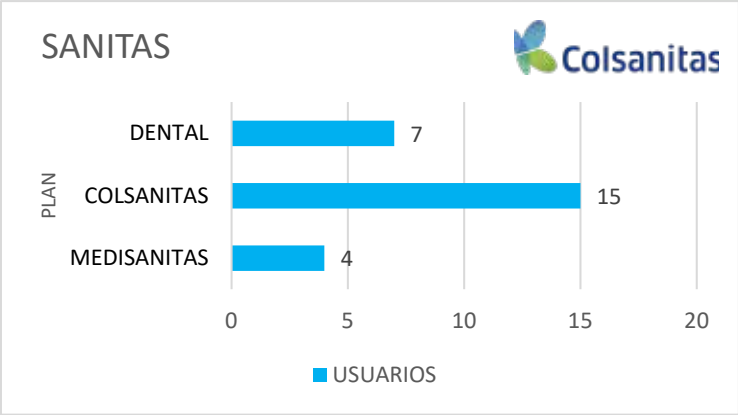
3.4. SERVICIOS COLECTIVOS COMPLEMENTARIOS.

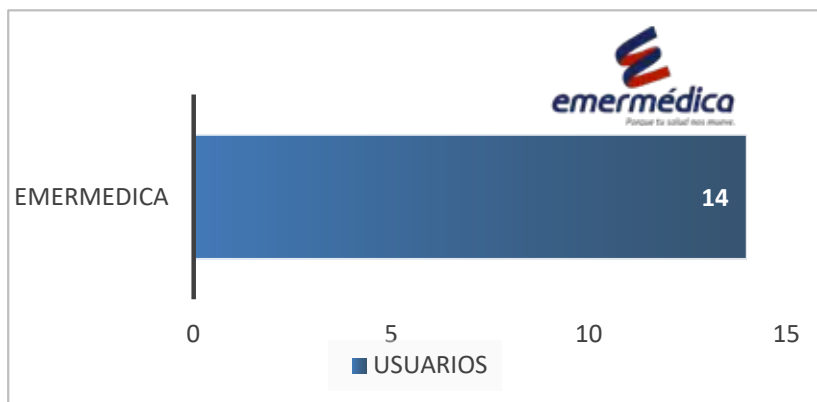
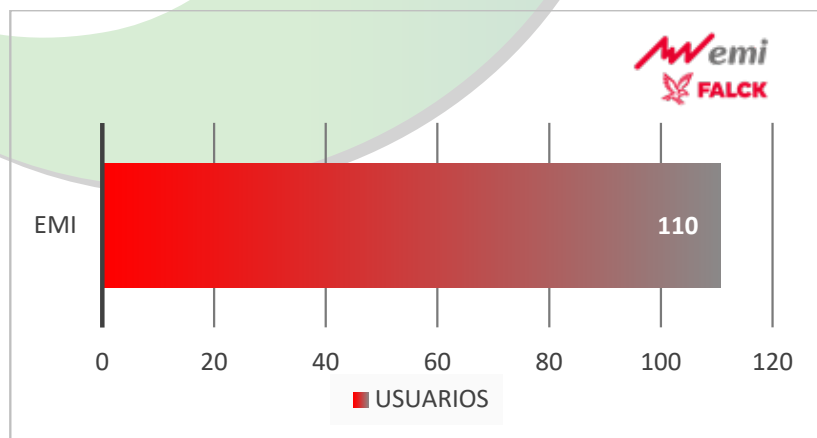
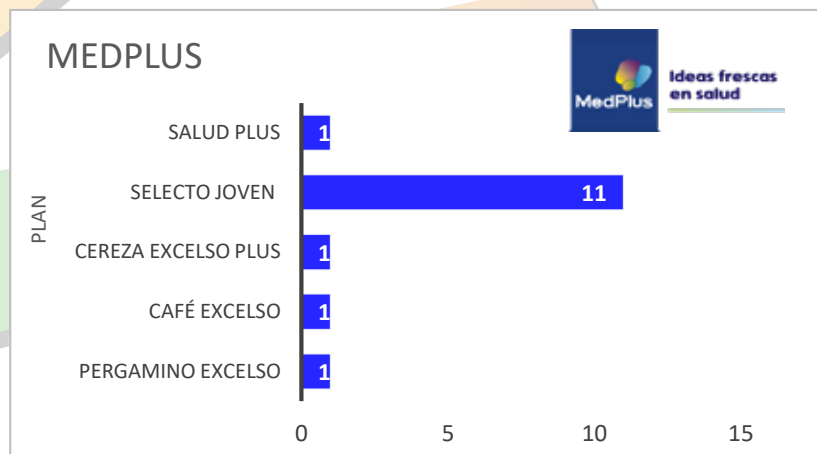
Para CONFE el contar con un amplio portafolio de productos y servicios en los diferentes ramos siguen siendo de gran importancia, es por ello que se mantienen nuestras alianzas estratégicas que buscan poner al alcance de todos nuestros asociados tarifas preferenciales y el mejor servicio.

Servicios de Salud

Para CONFE ha sido de gran importancia el mantener el fortalecimiento de sus aliados estratégicos en servicios de salud, lo que genera valor agregado y fidelización de nuestros asociados, es por ello por lo que se continuó con los servicios colectivos en Medicina Prepagada, Póliza de Salud, plan dental y asistencia médica domiciliaria; productos que al cierre del año 2023 registró un total de 240 servicios contratados en cabeza de asociados y sus beneficiarios.

La gráfica siguiente muestra el número de asociados vinculados a los diferentes servicios por cada entidad de salud:



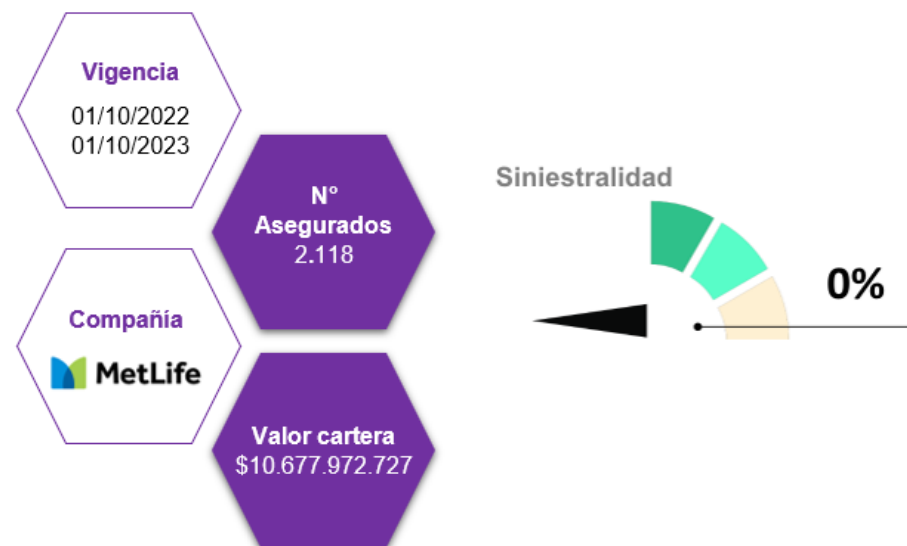


Servicios de Protección y Previsión:

Se continuó con la alianza estratégica con el corredor de seguros Willis Towers Watson, compañía experta en la contratación de Pólizas de Seguros en los ramos de (Autos – Hogar) y como intermediarios de las mejores compañías de seguros en el país y quienes nos ofrecen el más completo portafolio con excelentes servicios y tarifas preferenciales, para el beneficio de los asociados y su grupo familiar. Para finales del año 2023 se fortaleció una nueva alianza con la oficina Sandra Vaca Seguros con el ánimo de ampliar el portafolio de seguros con otras compañías de seguros como lo es SURMERICANA en los ramos de AUTOS, PLAN COMPLEMENTARIO DE SALUD, VIDA CONTRIBUTIVA Y VIDA DEUDORES que se verán reflejados en los resultados en el año 2023.

A continuación, se presentan las cifras en cada ramo al cierre del 2023:

PÓLIZA DE VIDA GRUPO DEUDORES



PÓLIZA DE VIDA GRUPO CONTRIBUTIVA – CONFE

PÓLIZA DE HOGAR – CONFE

Vigencia

01/10/2022
01/10/2023

Compañía

MetLife

**N°
Asegurados**

30

**Valor
Asegurado**

\$ 10.826.648

Siniestralidad Vida Grupo

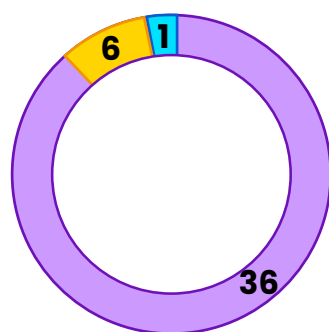
0,27%

Vigencia: 31/10/22 al 31/10/23

No. Riesgos: 43

Compañía: Allianz

Riesgos asegurados

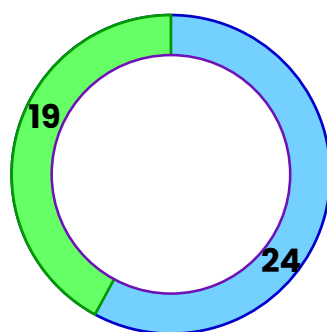


Edificio

Edificio y contenidos

Contenidos

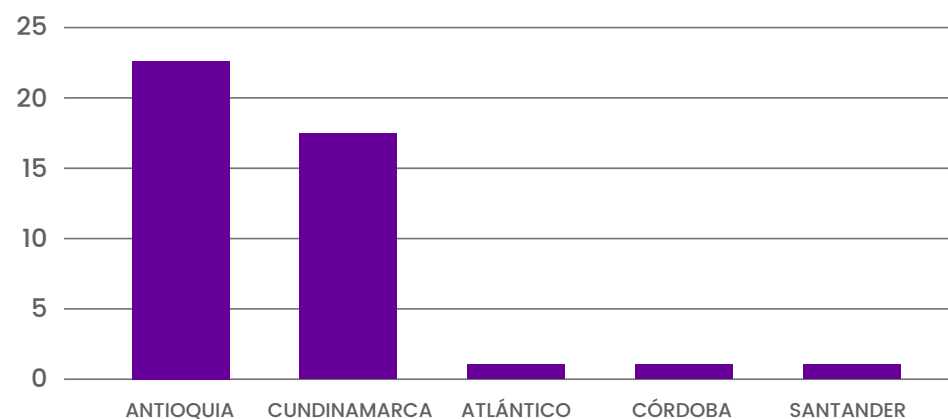
Generos asegurados



M

F

Departamentos



PÓLIZA DE HOGAR – CONFE

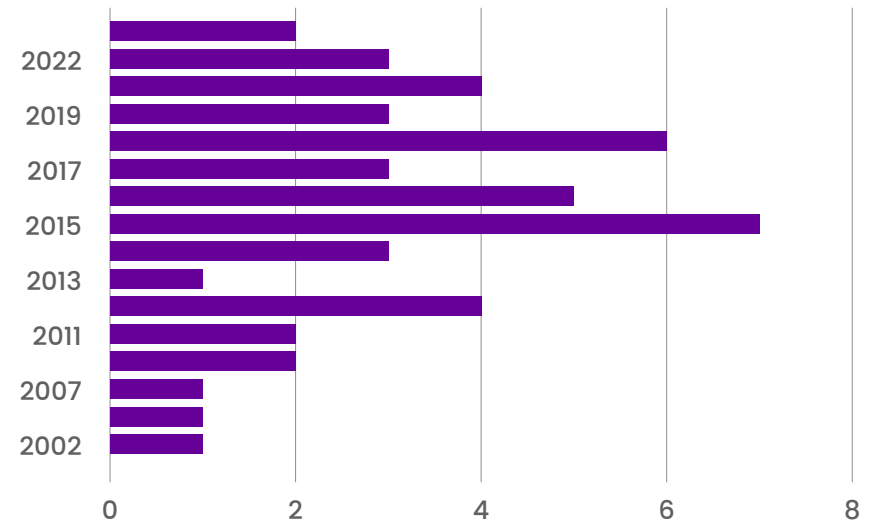
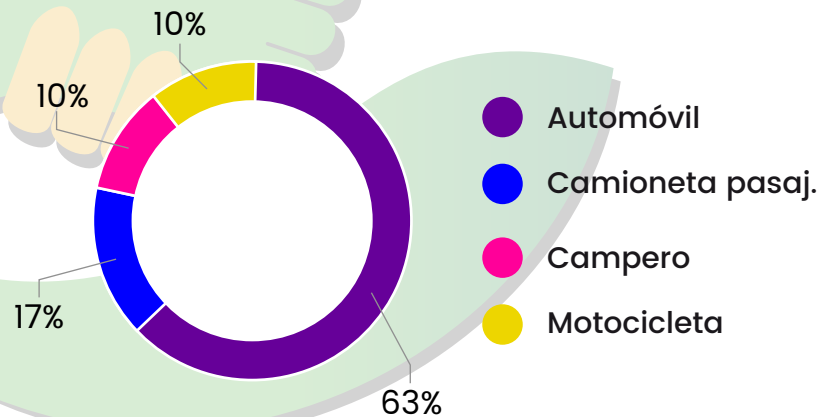
Vigencia: 1/11/23 al 31/10/23

No. Riesgos: 43

Compañía: Allianz

Clase de Vehículo

Modelo Vehículo



Willis Towers Watson

Resumen Económico

RESUMEN ECONÓMICO FONDO DE EMPLEADOS CONCRETO - CONFE

CLASE	CANTIDAD	VALOR ASEGURADO GUÍA 313	VALOR ACCESORIOS	VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO GUÍA 325 V14092023	VALOR ACCESORIOS	VALOR ASEGURADO TOTAL	CONDICIONES ACTUALES	CONDICIONES DE RENOVACIÓN	OFERTAS PROVEEDORES	
								PRIMA NETA ALLIANZ	PRIMA NETA ALLIANZ	PRIMA NETA LIBERTY	PRIMA NETA MAPFRE
AUTOMOVIL	30	\$ 1.171.000.000	\$ 5.434.339	\$ 1.176.434.339	\$ 1.161.100.000	\$ 4.890.904	\$ 1.165.990.904	\$ 54.117.174	\$ 61.468.864	\$ 70.166.404	\$ 81.954.480
CAMIONETA PASAJ.	8	\$ 618.490.000	\$ 754.468	\$ 619.244.468	\$ 636.800.000	\$ 449.386	\$ 637.249.386	\$ 15.760.161	\$ 17.049.729	\$ 26.376.763	\$ 27.126.677
CAMPERO	5	\$ 363.900.000	\$ 1.968.477	\$ 365.868.477	\$ 328.600.000	\$ 1.771.629	\$ 330.371.629	\$ 11.724.409	\$ 14.473.697	\$ 12.791.239	\$ 14.560.941
MOTOCICLETA	5	\$ 52.900.000	\$ 381.850	\$ 53.281.850	\$ 64.300.000	\$ 343.665	\$ 64.643.665	\$ 7.173.403	\$ 8.572.918	\$ 4.608.430	\$ 4.653.762
Total general	48	\$ 2.206.290.000	\$ 8.539.134	\$ 2.214.829.134	\$ 2.190.800.000	\$ 7.455.585	\$ 2.198.255.585	\$ 88.775.148	\$ 101.565.208	\$ 113.942.836	\$ 128.295.861

Durante gran parte del año, mantuvimos una alianza estratégica significativa con la compañía Jardines de Paz desde el mes de enero hasta octubre. Sin embargo, a partir del mes de noviembre, tomamos la decisión, siempre buscando el beneficio de nuestros asociados, de cambiar la empresa para gestionar la prestación del servicio exequial a Los Olivos, empresa que cuanta con servicios de atención a nivel nacional, aprovechando la red de servicios ofrecidos en parques cementerios propios, funerarias, salas de velación, destino final y todos los servicios necesarios para brindar atención en este momento tan difícil para nuestros asociados.

Al cierre del 2023, manteníamos una cobertura global con Jardines de Paz de 155 titulares y un cubrimiento de 971 beneficiarios. Con Los Olivos, al finalizar el mismo año, se contabilizaban **146 titulares y un cubrimiento de 1.460 beneficiarios.**



VIGENCIA
2022 - 2023

1.126
beneficiarios



VIGENCIA
Nov - Dic/23

1.383
beneficiarios



Durante el 2023, Jardines de Paz atendió 8 servicios de exequias, igual a un porcentaje de siniestralidad del 0,05%

Durante el 2023, Los Olivos 2 servicios de exequias, igual a un porcentaje de siniestralidad del 0.01%

Es importante resaltar que nuestros servicios colectivos siempre han tenido gran acogida y que los retiros presentados, en su mayoría se han generado por la misma volatilidad de nuestra base social.

Convenios Especiales:

Con el objetivo de ofrecer las mejores experiencias para nuestros asociados, se mantuvieron los convenios especiales con Cine Colombia, Bodytech y Time SPA. Estos convenios buscan brindarles a nuestros asociados la oportunidad de disfrutar de momentos de esparcimiento, compartir con sus familias y amigos, así como fomentar el descanso y los hábitos saludables.



3.5. BIENESTAR SOCIAL

Se continuó trabajando por el bienestar de los asociados aplicando los principios de la Economía Solidaria y dando cumplimiento a uno de los principales objetivos de CONFE. De la gestión realizada con los recursos del fondo de Bienestar, se resaltan los diferentes auxilios, con los que se contribuye a mejorar la calidad de vida de los asociados y de igual manera se realizaron actividades institucionales de promoción y fidelización.

Con el ánimo de que todos los asociados recibieran la información de estos beneficios, se divulgaron los programas de bienestar social a través: la página web, envío de banner al correo electrónico, mensajes de texto al número celular, en los estados de las líneas de WhatsApp corporativas y voz a voz en las visitas realizadas por los gestores sociales a los frentes de obra y oficinas.

A continuación, se relaciona lo ejecutado en el 2023:

APLICACIÓN DE EXCEDENTES AÑO 2023			INVERSIÓN	ASOCIADOS BENEFICIADOS
FONDO DE BIENESTAR SOCIAL	ACTIVIDADES INSTITUCIONALES	AZIMUT ENERGIA SAS	252,488	4
		BESSAC ANDINA S.A	136,674	6
		PACTIA	870,634	10
		SOLETANCHE BACHY COLOMBIA SAS	285,424	6
		CONSTRUCTORA CONCONCRETO	1,629,639	26
		CONSORCIO CC INTERSECCION AV BOSA	136,674	6
		INDUSTRIAL CONCONCRETO	239,488	4
		CONSORCIO RUTA 40	5,411,700	1921
	TOTAL		8,962,726	1983
	CAPACITACIONES	DIPLOMADO GESTION RIESGOS	4,450,600	N/A
		SEMINARIO JUNTA DIRECTIVA	499,800	N/A
		SEMINARIO SERVICIO AL CLIENTE	214,200	N/A
		SEMINARIO COMITÉ DE CONTROL SOCIAL	166,600	N/A
	TOTAL		5,331,200	N/A
	AUXILIOS	AUXILIO EDUCACIÓN SUPERIOR	22,200,000	74
		AUXILIO RECONOCIMIENTO EDUCATIVO	8,700,000	87
		AUXILIO COMPRA VIVIENDA	600	1
		AUXILIO DE CALAMIDAD	1,200,000	2
	TOTAL		32,700,000	164
	GRAN TOTAL		46,993,926	2147

4. CIFRAS DE LA GESTIÓN FINANCIERA

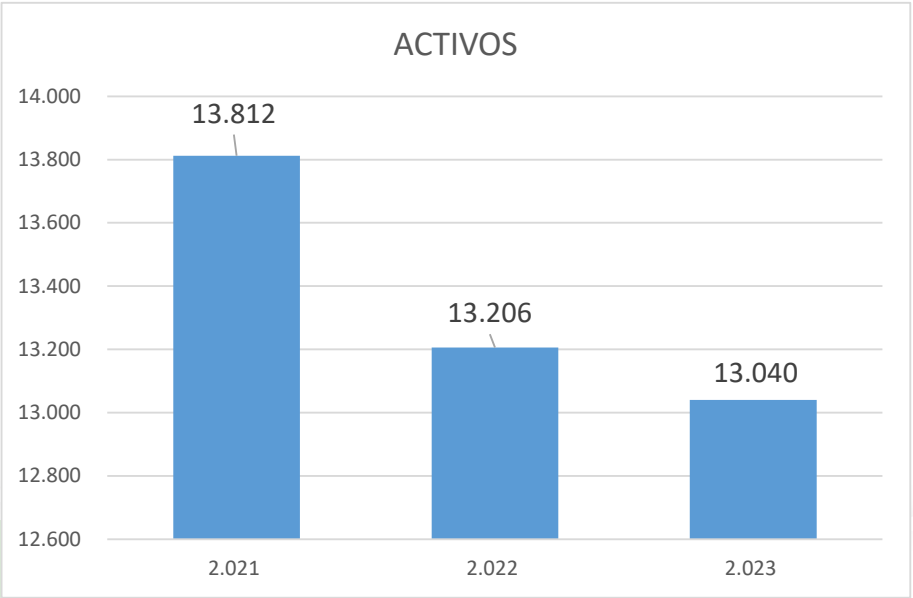
En los resultados de la gestión de los recursos económicos se puede observar que la administración de estos fue ejecutada con responsabilidad y compromiso por parte de la Administración, lo que se traduce en seguridad y confianza para los Asociados que depositan su ahorro en CONFE.

Las cifras de los Estados Financieros son el reflejo de la situación económica y confirman la solidez de CONFE, y son una invitación a unir esfuerzos para continuar con el crecimiento y fortalecimiento patrimonial del Fondo para beneficio de los Asociados.

A continuación se informa las cifras del ACTIVO, PASIVO y PATRIMONIO, así como las cifras de los INGRESOS, COSTOS, GASTOS y EXCEDENTES al cierre del ejercicio económico, igualmente se presenta la evolución de estos rubros en los últimos 3 años.

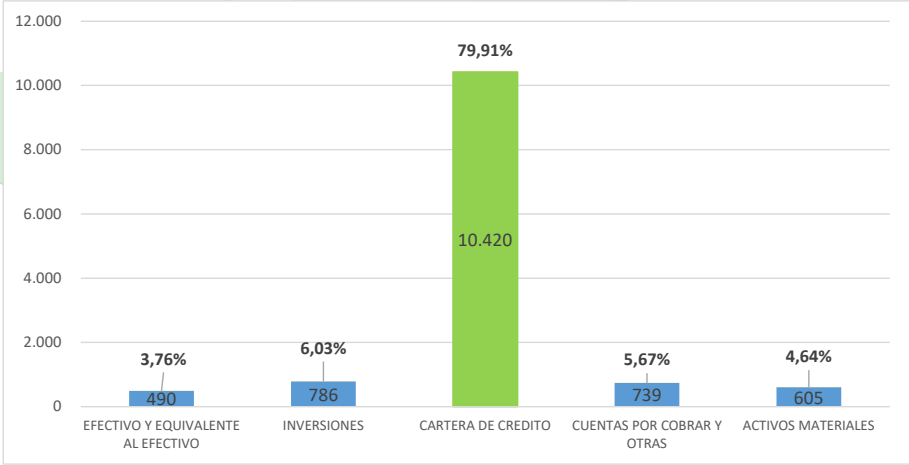
El **activo** se encuentra representado por la cartera de créditos con los Asociados, siendo este el rubro de mayor participación en el activo, el disponible e inversiones en el sector financiero, las cuentas por cobrar y las dos oficinas de propiedad del Fondo.

A continuación, se presenta gráfica del comportamiento del activo en los últimos 3 años:



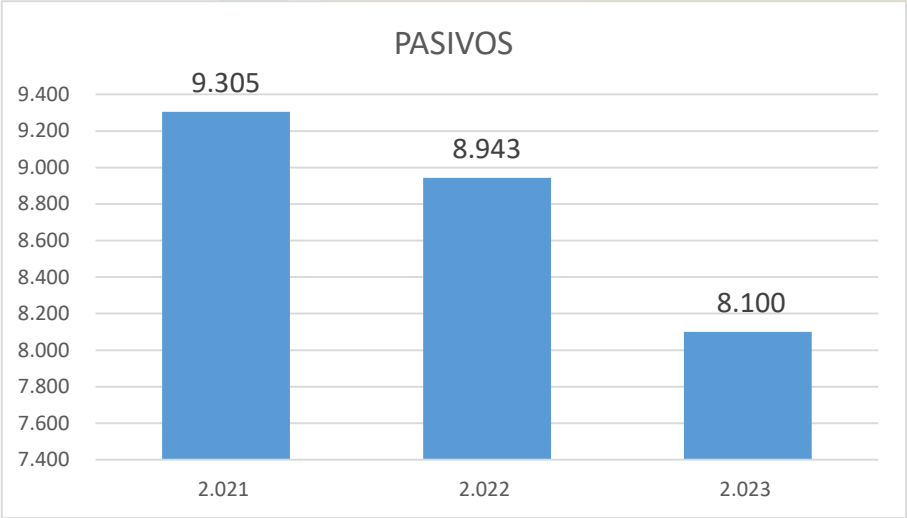
El activo presenta una disminución del 1.25% respecto del año 2022 principalmente dado en el efectivo y equivalente al efectivo donde se presenta una disminución del 53% respecto del 2022, lo anterior dado principalmente a la utilización de dichos recursos acumulados a cierre de 2022 para atender la mayoría de devoluciones de saldos a favor de los asociados desvinculados principalmente del proyecto CCC Ituango, en los primeros meses de año 2023 dando cumplimiento a los estatutos de Confe respecto a la oportunidad en la devolución de dichos saldos, aspecto que desde la administración se venía proyectando con anticipación y un crecimiento en la cartera del 11% respectivamente.

A continuación, se presenta la composición del activo al cierre del 2023:



Podemos evidenciar que la cartera de crédito es el rubro mas significativo del activo con una participación del 79,91% cumpliendo con el propósito de colocar a disposición de los asociados los recursos con que cuenta el Fondo a través de la captación de aportes y ahorro en sus diferentes modalidades. El pasivo está representado por el ahorro de los Asociados, siendo este el rubro de mayor participación en el pasivo, seguidamente se encuentran las cuentas por pagar, los fondos sociales y otros.

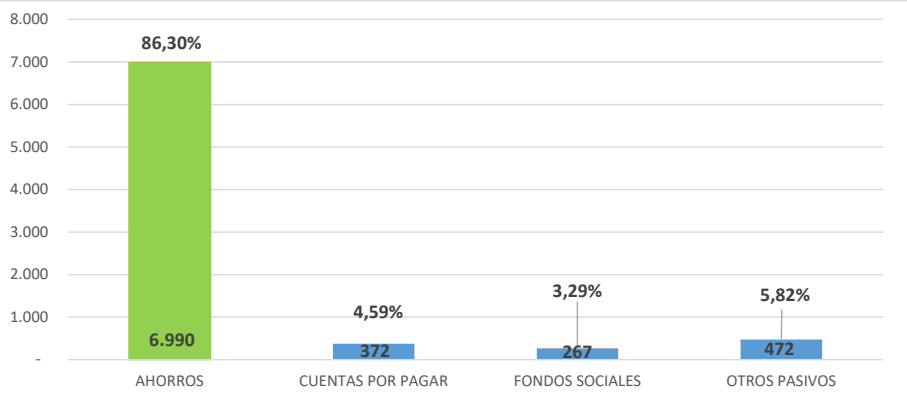
A continuación, se presenta gráfica del comportamiento del pasivo en los últimos 3 años:



***Cifras expresada en millones

El pasivo presenta una disminución del 9.42% respecto del año 2022 principalmente dado en las cuentas por pagar y otras (Remanentes a exasociados) donde se presenta una disminución del 81.22% respecto del 2022. lo anterior dado principalmente a la devolución de los saldos a favor de los asociados desvinculados principalmente del proyecto CCC Ituango, devoluciones efectuadas en los primeros meses de año 2023 dando cumplimiento a los estatutos de Confe respecto a la oportunidad en la devolución de dichos saldos a favor y generando este impacto significativo en los estados financieros.

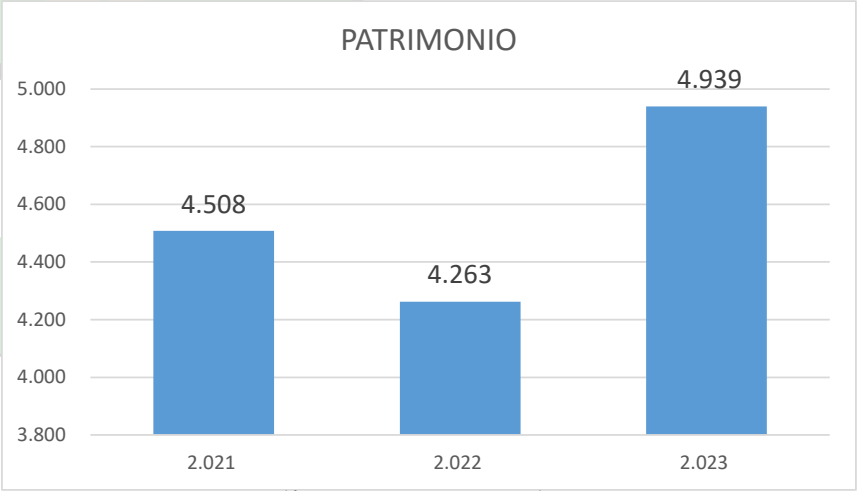
A continuación, se presenta la composición del pasivo al cierre del 2023:



Los ahorros en sus diferentes modalidades representan el 86.33% del total del pasivo del Fondo permitiendo la operación de colocación de crédito a través de los mismos.

El patrimonio corresponde a los aportes sociales de los Asociados, la reserva protección de aportes, el fondo para la amortización de aportes propios y los excedentes.

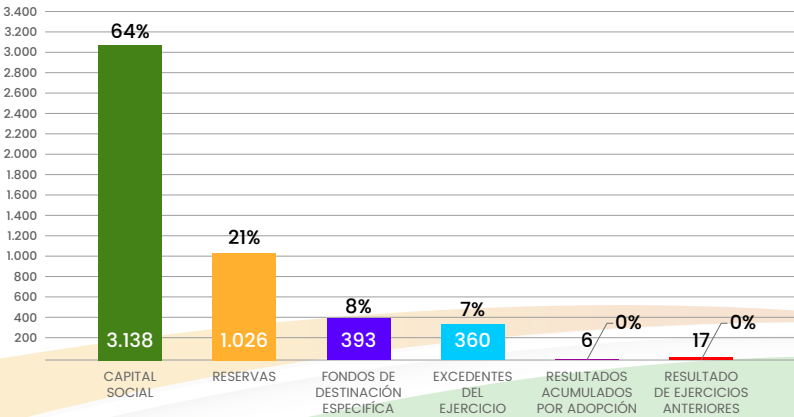
A continuación, se presenta gráfica del comportamiento del patrimonio en los últimos 3 años:



***Cifras expresada en millones

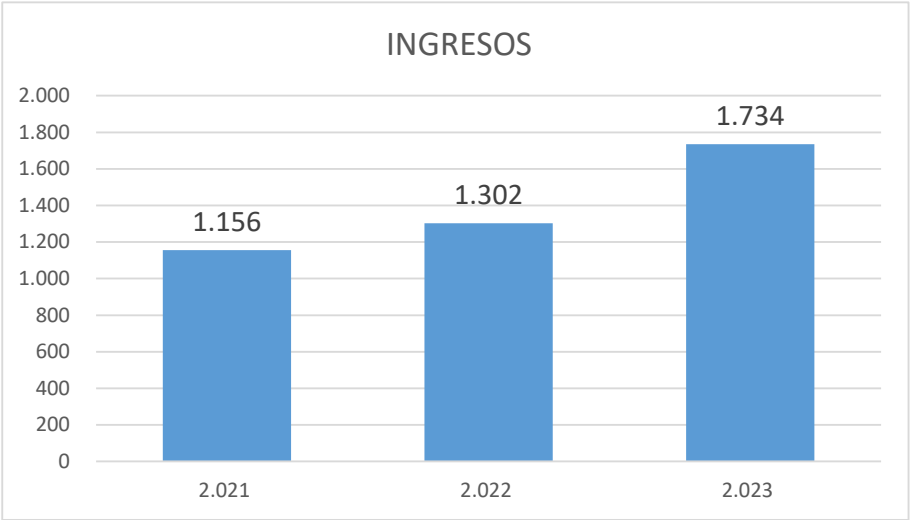
El patrimonio presenta un crecimiento del 15.88% respecto del año 2022 dado principalmente por el aumento en los aportes sociales y el excedente generado en el 2023.

A continuación, se presenta la composición del patrimonio al cierre del 2023:



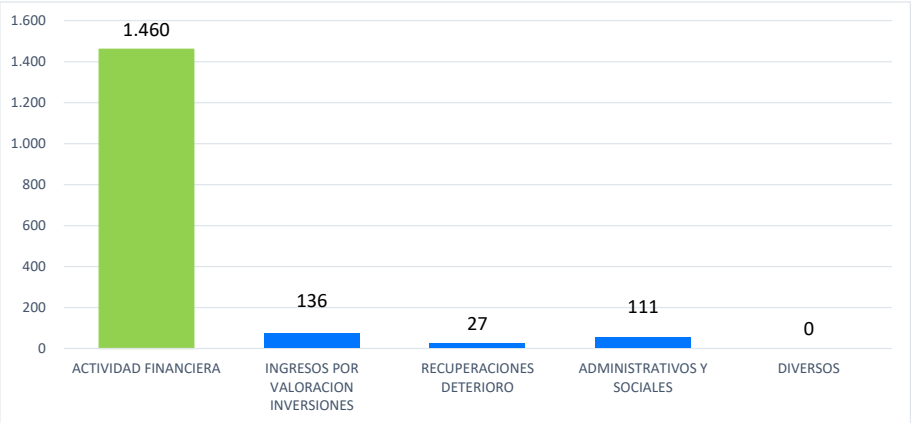
El estado de resultados refleja el comportamiento de los ingresos, costos, gastos y los excedentes generados. El ingreso se obtiene de los intereses por el servicio de crédito, los rendimientos de las cuentas de ahorro y las inversiones, del fondo protección de activos en el servicio de crédito y aprovechamientos por convenios, entre otros.

A continuación, se presenta gráfica del comportamiento del ingreso en los últimos 3 años:



***Cifras expresada en millones

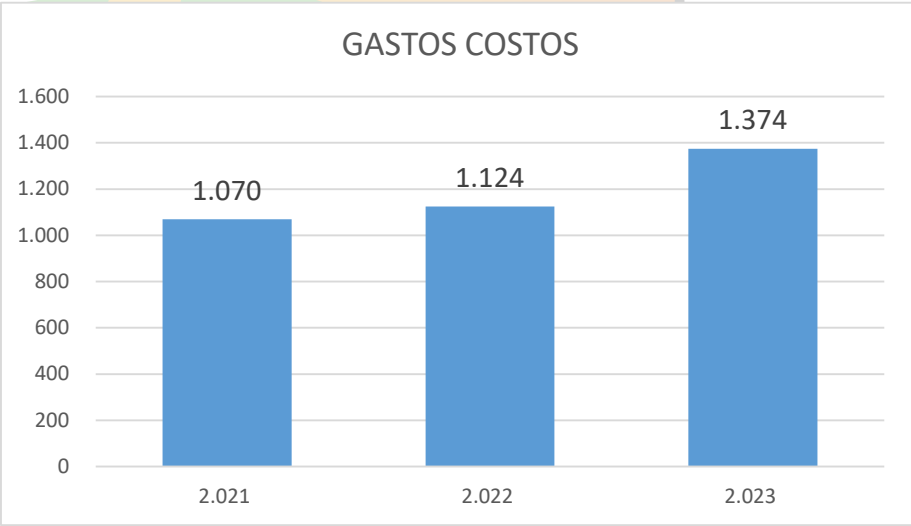
A continuación, se presenta la composición del ingreso al cierre del 2023:



***Cifras expresada en millones

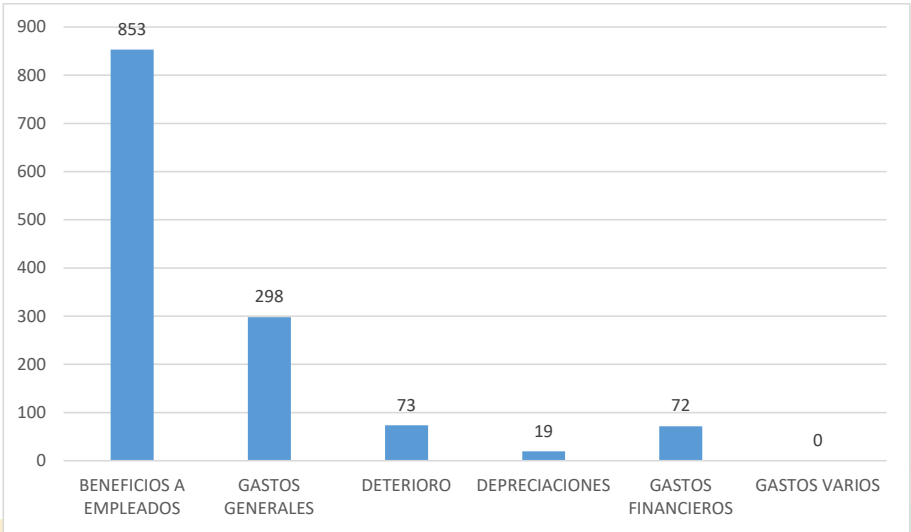
Los costos y gastos corresponden a los gastos de personal, generales, rendimientos que se reconoce a los Ahorros de los Asociados, financieros, deterioro de cartera, amortización y depreciación, entre otros.

A continuación, se presenta gráfica del comportamiento de los gastos y costos en los últimos 3 años:



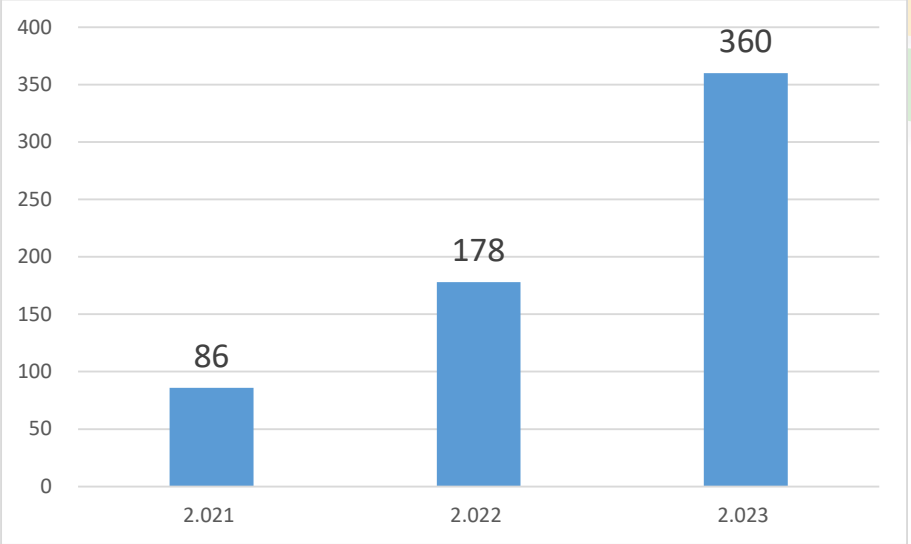
***Cifras expresada en millones

A continuación, se presenta la composición de los gastos al cierre del 2023:



***Cifras expresada en millones

Los excedentes corresponden al resultado final del ejercicio contable y son una muestra de la gestión realizada durante el año.



***Cifras expresada en millones

El excedente para el año 2023 corresponde a 360 millones de pesos con un incremento de 182 millones respecto del año 2022.

5. PRIORIDADES Y PROYECTOS PARA EL 2024

Son prioridades de la Administración de CONFE para este año las siguientes:

- Implementar el proceso de filosofía CERO PAPEL mediante la puesta en marcha de un software con la utilización de una plataforma denominada SIFYC a través de la empresa Enternova. Esto permitirá que los Asociados realicen sus solicitudes de forma virtual, con un proceso de calidad y oportunidad por medio de la autogestión reduciendo el uso de papel y simplificando los trámites. Este enfoque busca garantizar un servicio adecuado, ágil en pro de los asociados a Confe todo ello respaldado por el marco normativo correspondiente para evitar riesgos para nuestra entidad. Además, la implementación de esta herramienta asegurará una adecuada conservación y respaldo documental del Fondo.

- Incrementar la colocación de cartera, de acuerdo al disponible, logrando así mayor eficiencia de los recursos del Fondo.
- Desarrollar nuevos convenios con empresas de los diferentes sectores según las solicitudes realizadas por los asociados como son (convenios de turismo, centros vacacionales, recreativos entre otros)
- Incrementar el 50% de captación de asociados a un 60%, de acuerdo al potencial que se encuentra en las compañías que generan el vínculo de asociación.
- Continuar con la política de monitoreo de las tasas de colocación en nuestras líneas de crédito, evaluando en forma permanente la tasa mínima de colocación que puede otorgar CONFIE, sin poner en riesgo el punto de equilibrio de CONFIE, con el ánimo de favorecer por esta vía a nuestros asociados.
- Continuar con el estudio y análisis de implementación del estudio de crédito automático y la firma electrónica.
- Continuar fortaleciendo el equipo de trabajo de CONFIE, sus competencias y habilidades, así como el clima organizacional, logrando impactar positivamente en los empleados para continuar con una planta de personal estable que brinde un excelente servicio al Asociado.
- Continuar fortaleciendo la comunicación con nuestros Asociados a través de la ejecución del plan de comunicaciones, especialmente con el área operativa de las empresas que generan el vínculo de asociación.
- Continuar con la actualización permanente de la página web del Fondo, para el acceso a información de interés para el Asociado
- Fomentar la interacción con la oficina virtual, garantizando las consultas en línea de saldos del ahorro y de créditos de los Asociados.



- Ejecutar el 100% de los recursos disponibles para la atención de programas de bienestar social.
- Mantener el seguimiento del flujo de caja de CONFIE, garantizando la disponibilidad de recursos para colocar en cartera con los asociados y para la atención adecuada de toda la operación del Fondo.
- Continuar motivando la labor de los integrantes de los comités de: Riesgo de Liquidez, Comité de Riesgos y Comunicaciones, en función al apoyo directo y permanente que le deben aportar a la administración del Fondo para la toma oportuna de las decisiones.
- Mantener la optimización de los recursos sin afectar la prestación del servicio, disminuyendo el gasto a su mínimo razonable.
- Continuar con la implementación y monitoreo del Sistema Integrado de Administración de Riesgos (SIAR).
- Continuar con el desarrollo y actualización de los manuales de:
 - Ley de habeas data.
 - Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.
 - Sistema de Administración de Riesgos de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo.
 - Sistema de Administración del Riesgo de Liquidez
 - Sistema de Administración del Riesgo Crediticio

Mantener el cumplimiento de la actual y nueva normatividad que se expida para los Fondos de Empleados.

Seguirán siendo fundamentales las directrices que imparta la Asamblea a la Junta Directiva como órgano de administración que tiene como función principal velar por el cumplimiento de su mandato, a través de las mejores prácticas y aplicaciones, donde se conjugarán todas las virtudes que deberán reunir sus miembros y desde luego, con el acompañamiento de la Revisoría Fiscal desde el punto de vista de la fiscalización y auditoría contable, del aporte y colaboración de las empresas asociadas, así como de los diferentes Comités de apoyo y del Comité de Control Social, órgano de control que deberá velar por la equitativa y justa prestación de los servicios a los asociados, dentro de un ambiente de solidaridad, ayuda mutua y compañerismo, a la luz de la ley, el Estatuto y los reglamentos.

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO

TATIANA DEL CARMEN OTERO GARCES
Presidente Junta Directiva
CONFE

ORIGINAL FIRMADO

CAROLINA SALCEDO FLOREZ
Gerente General
CONFE

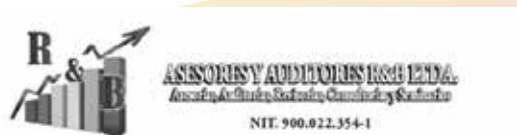
Juntos construyendo un mundo más solidario





INFORME

REVISORÍA FISCAL



Señores

**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS
FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO - "CONFÉ"**

ASUNTO: DICTAMEN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA POR EL AÑO 2023

MARCO LEGAL: NORMA INTERNACIONAL DE AUDITORÍA – NIA 701, DECRETO 2270 DE 2019.

En mi calidad de Revisor Fiscal miembro delegado de la firma Asesores y Auditores R&B Ltda, les presento a continuación el informe y dictamen de la Revisoría Fiscal sobre los Estados Financieros Individuales a diciembre 31 de 2023, así mismo, las actividades de auditoría desarrolladas por la Revisoría Fiscal en cumplimiento a las funciones establecidas por el Estatuto de CONFÉ y la Ley.

Opinión sin salvedades

He examinado los estados financieros individuales del FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO identificado igualmente con la sigla "CONFÉ", que comprenden el Estado de Situación Financiera por el año terminado al 31 de diciembre de 2023, el correspondiente Estado Integral de Resultados, el Estado de Cambio en el Patrimonio neto y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como las revelaciones que hacen parte integral de los mismos donde en las Notas explicativas se incluye un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos, que fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO - "CONFÉ" al 31 de diciembre de 2023, los cuales han sido preparados en todos los aspectos materiales de acuerdo con lo establecido por el Decreto Único Reglamentario – DUR– 2420 del 14 de diciembre del 2015 (Normas Internacionales de Información Financiera NIIF) donde el marco teórico y legal aplicado es el establecido en el anexo técnico 2, de las Normas Internacionales para Pymes.

Los estados financieros se presentan con propósitos comparativos para los años terminados a 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, anotando que los estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2022 fueron auditados y dictaminados con una opinión favorable sin salvedades por nuestra firma como consta en informe y dictamen de fecha marzo 17 de 2023.

Fundamento de la opinión

Mi auditoría se realizó de acuerdo con las disposiciones consagradas en el artículo 7 de la Ley 43 de 1990, Código de Comercio especialmente los artículos 207 al 209, Decreto Ley



1481 de 1989 que fue modificado por la Ley 1391 de 2010, Ley 454 de 1998, Circular Básica Jurídica emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria, Circular Básica Contable y Financiera emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria, las circulares que complementan o modifican a las mismas, el Estatuto de CONFÉ y demás normas expedidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria (S.E.S).

Desarrollé la Auditoría Integral aplicando lo consagrado en las Normas de Auditoría Aceptadas en Colombia según lo dispuesto en la Ley 43 de 1990 y en el Marco Técnico normativo de las Normas de Aseguramiento de la Información (NAI), que contiene: las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), las Normas Internacionales de Control de Calidad (NICC); las Normas Internacionales de Trabajos de Revisión (NITR); las Normas Internacionales de Trabajos para Atestiguar (ISAE por sus siglas en inglés); las Normas Internacionales de Servicios Relacionados (NISR) y el Código de Ética para Contadores, establecidas en Colombia a través del decreto 302 del 2015 inmerso en el decreto 2420 de 2015. Esta actividad contempla que se cumpla con requisitos éticos la planeación y ejecución de la Revisoría Fiscal, a fin de obtener seguridad razonable que los Estados Financieros estén libres de errores importantes y que reflejen la situación financiera y el resultado de las operaciones de CONFÉ.

La Auditoría desarrollada fue Integral e involucró la realización de pruebas en el área legal, laboral, administrativa, tributaria y financiera. De estas labores se estructuraron algunos informes y comunicados que incluían recomendaciones y análisis realizados por la revisoría fiscal los cuales fueron dirigidos a la gerencia y algunos a la Junta Directiva de CONFÉ.

Adicionalmente se realizó la revisión analítica de las cifras reflejadas por el balance a 31 de diciembre de 2023 sobre las cuales se documentaron los papeles de trabajo respectivos, de allí se realizaron y se efectuaron algunas actividades con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros que estuvieran libres de errores materiales, para que así de esta manera se presente una información financiera que le permita a los asociados y terceros tomar decisiones al respecto.

Para expresar una opinión sobre los estados financieros, informo que con base en mi auditoría obtuve la información necesaria para cumplir mis funciones como Revisor Fiscal.

Se efectuaron las revisiones periódicas a los aspectos tributarios y de cumplimiento, para lo cual se realizaron los comentarios y observaciones con el fin mejorar o mantener las políticas de control interno de CONFÉ.

Soy independiente de CONFÉ de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoría de los estados financieros y he cumplido con las demás responsabilidades de conformidad con estos requerimientos. Considero que la evidencia de la auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para expresar mi opinión e igualmente dar unas conclusiones sobre otros temas en especial los de cumplimiento normativo.

Cuestiones Claves de Auditoría



Las cuestiones claves de auditoría son aquellas que, según mi juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en mi auditoría de los estados financieros del periodo actual.

Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de mi auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de mi opinión sobre estos, y no expreso una opinión por separado sobre ellas. He determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en mi informe.

Negocio en marcha y continuidad de la empresa

Tal como se ha expresado en este informe, ha estado al alcance por parte de esta Revisoría Fiscal conocer las proyecciones presupuestales y los proyectos que la administración ha estructurado para enfrentar el reto de mantener y continuar sus operaciones. Para el logro de este objetivo la administración puso a mi disposición los diferentes planes de acción para el año 2023 y los proyectos que se pretenden llevar a cabo en el año 2024 consignadas principalmente en el presupuesto aprobado para la presente vigencia.

Así mismo, los resultados del presente ejercicio permiten evidenciar que la administración ha logrado responder a los desafíos que ha planteado la situación económica actual dado el incremento en el costo de vida entre otros factores presentados en el país.

Según lo observado, CONFE continuará como negocio en marcha según lo observado y verificado, expreso que no se tiene evidencia de suspender el funcionamiento de sus actividades y los asociados no tienen la intención de liquidar o cesar sus operaciones, por ende, no se genera incertidumbre sobre su capacidad de continuar como negocio en marcha ni se observa que se tenga la intención ni la necesidad de liquidar o recortar de forma importante la escala de operaciones. CONFE está en funcionamiento y continúa su actividad dentro del futuro previsible.

Se observa que con base en el decreto 2483 de 2018, CONFE a través de la Junta Directiva y la Gerencia han adoptado las medidas pertinentes para evitar la ocurrencia de posibles hechos que puedan afectar la estabilidad financiera al interior de la organización.

Así mismo, los resultados del presente ejercicio permiten evidenciar que la administración ha logrado responder a los desafíos que ha planteado la variación en la base social de CONFE, así como alineado a la situación económica actual.

Responsabilidad de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros.

La administración de CONFE es la responsable por la adecuada preparación y presentación de estos Estados Financieros adjuntos, de acuerdo con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia; en especial las indicadas en el Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para lo cual el marco teórico y legal



aplicado es el establecido en el anexo técnico 2, de las Normas Internacionales para Pymes.

Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para que estos estados financieros estén libres de errores de importancia relativa debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados.

Los Estados Financieros preparados por la Administración de CONFE, fueron certificados por Carolina Salcedo Flórez en su calidad de representante legal y Carmen Rosa Cely Cala como contadora con tarjeta profesional Nro. 50440-T.

Se precisa que dentro de la preparación de los estados financieros y que de acuerdo con el Decreto 2496 de diciembre 23 de 2015, artículo 3, CONFE tiene tratamiento especial para el reconocimiento de: los aportes sociales, la cartera de crédito y su deterioro, por lo cual se exceptúa la clasificación de los aportes a cuentas de pasivo; y la cartera y su deterioro, ya no tiene que afectarse de acuerdo con el documento técnico sobre tratamiento de las NIIF como obligaba el decreto 2420 reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información. En cuanto a los aportes sociales se seguirán tratando y manejando de acuerdo con la Ley 79 de 1988.

De otra parte, en lo que respecta a los fondos sociales y mutuales durante el año 2023, han tenido el tratamiento establecido en la ley 79 de 1988, en concordancia con lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera anotando que CONFE no realiza el reconocimiento de la ejecución de los Fondos Sociales y Mutuales a través del resultado del ejercicio ni se clasifican los fondos sociales y mutuales como partidas en el patrimonio de acuerdo al concepto CTCP-10-00071-2017 emitido por el Consejo Técnico de la Contaduría en enero de 2017, para lo cual se espera para las próximas vigencias tener claridad y unidad de criterio entre: El CTCP, la Superintendencia de la Economía Solidaria y las entidades gremiales y con ello, CONFE presente sus hechos económicos ajustados tanto a las normas legales como contables definidas para las organizaciones solidarias.

Responsabilidad del revisor fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros.

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con el artículo 7 de la Ley 43 de 1990 siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los asociados o terceros toman basándose en los estados financieros individuales presentados.



Como parte de una auditoría de conformidad con el artículo 7 de la Ley 43 de 1990, apliqué mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

También manifiesto que:

- Identifiqué y evalué los riesgos de incorrección material en los estados financieros individuales, debido a fraude o error, diseñé y apliqué procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtuve conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evalué lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración de CONFÉ.
- Concluí sobre la adecuada utilización, por parte de la administración de CONFÉ, del principio contable de negocio en marcha y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluí sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de CONFÉ para continuar como negocio en marcha. Si llegara a la conclusión que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que exprese una opinión modificada.
- Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe.
- Evalué la presentación integral, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que lo logran la presentación fiel.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Además, informo que CONFÉ ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, a las decisiones de la asamblea y de la junta directiva, en todos los aspectos importantes entre los cuales se indican los siguientes:

- Durante el año 2023, CONFÉ ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable conforme a los nuevos marcos técnicos normativos establecidos en Colombia a través del decreto 3022 de 2013 inmerso en el Decreto 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015, y las políticas contables



establecidas por la administración de CONFÉ, complementado con la Circular Básica Contable y Financiera.

- Las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea General y Junta Directiva.
- La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas de asamblea, junta directiva, comité de control social y de registro de asociados se llevan y se conservan debidamente.
- El Informe de Gestión de la Administración correspondiente al año 2023 guarda la debida concordancia con los estados financieros individuales, informe que ha sido preparado por la administración de CONFÉ con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones legales, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 y el numeral 4 del artículo 47 de la Ley 222, la información financiera contenida en el citado informe de gestión concuerda con los estados financieros correspondientes al año terminado al 31 de diciembre de 2023, se ajusta a los requerimientos de ley, contiene una exposición sobre la evolución de las operaciones y la situación jurídica, económica y administrativa.
- CONFÉ cumple con las normas relacionadas con los derechos de autor Ley 603 de 2000, como se menciona en el informe de gestión y en la certificación de los estados financieros.
- CONFÉ ha efectuado la liquidación y pago oportuno al Sistema de Seguridad Social Integral correspondientes al año 2023.
- Se observó que CONFÉ viene cumpliendo con el plan del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG-SST (Ley 1562 de 2012, Decreto 1443 de 2014, Decreto 1072 de 2015, Decreto 171 de 2016 y Decreto 052 del 12 de enero de 2017).
- Los rubros contables de Cartera de Crédito, Ahorros y Aportes Sociales, con corte a diciembre 31 de 2023, concuerdan con los diferentes módulos, además fueron clasificadas, siguiendo lo dispuesto en la Circular Básica Contable y Financiera.
- CONFÉ cumplió con lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera en cuanto a la clasificación, valoración y contabilización de las inversiones.
- Se realizaron los deterioros de cartera de índole general e individual necesarias para presentar razonablemente las cifras en los Estados Financieros como lo indica la Circular Básica Contable y Financiera en el capítulo de Cartera de Créditos.
- CONFÉ cumplió con lo dispuesto en la Circular Básica Contable y Financiera, con respecto a la clasificación y calificación de las cuentas por cobrar.



ASISORIN Y AUDITORES INE E. S. A.
Asesoría, Auditoría, Contabilidad y Evaluación
NIT. 900.022.354-1

- CONFE cumplió con la aplicación de excedentes del año 2022, de conformidad con lo establecido en el estatuto y la Circular Básica Contable y Financiera con base en la decisión tomada por la Asamblea General de delegados no Presencial celebrada en marzo de 2023, según certificación adjunta a los Estados Financieros.
- En lo referente al Fondo de Desarrollo Empresarial - FODES, este se encuentra registrado en un fondo social agotable registrado en el pasivo sin cargos durante la presente vigencia.
- Se evidencian las reuniones reglamentarias por parte de la Junta Directiva donde se desarrollaron las diferentes temáticas dentro de las cuales unas de las principales fueron respecto a la evolución de la entidad y el análisis de las solicitudes de la base social, el análisis del nivel de activos y la estructura frente a los niveles de rentabilidad de la entidad.
- En cuanto al Comité de Control Social se evidenció que en el libro de actas se encuentran consignadas las reuniones realizadas en la vigencia 2023 dando cumplimiento a lo indicado en el estatuto.
- La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas de Junta Directiva, Comité de Control Social y Asamblea se llevan y conservan.
- Se presentaron los formatos trimestrales de evaluación de riesgo de liquidez y fondo de liquidez durante el año 2023, dando de esta manera cumplimiento a normas expedidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria. Es de anotar que del Comité Evaluador de Riesgo de Liquidez se evidenciaron las reuniones por la vigencia del año 2023.
- De los formatos de evaluación de riesgo de liquidez preparados como base de análisis y como gestión integral de la estructura de los activos, pasivos y posiciones fuera de balance, estimando y controlando el grado de exposición al riesgo de liquidez, para lo cual CONFE con el fin de protegerse de eventuales cambios que ocasionen pérdidas en los estados financieros, no se presentó durante los periodos proyectados brechas de liquidez acumuladas negativas consecutivas para el plazo de tres meses que generaran un indicador de riesgo para la entidad.
- En el transcurso de 2023, CONFE mantuvo de manera permanente constituido el Fondo de Liquidez conforme con lo estipulado en la Circular Básica Contable y Financiera, en concordancia con los Decretos 961 de junio 5 de 2018 y 704 de 24 de abril de 2019.
- CONFE cumplió con la presentación de los reportes ante la UIAF a través del empleado de cumplimiento designado por parte de la Junta Directiva, lo anterior para dar cumplimiento a las instrucciones para la presentación de los reportes encaminados a operaciones de prevención y el control del lavado de activos y de la financiación del terrorismo en las organizaciones solidarias, normatividad incorporada en la Circular Jurídica emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria.



ASISORIN Y AUDITORES INE E. S. A.
Asesoría, Auditoría, Contabilidad y Evaluación
NIT. 900.022.354-1

- En lo que respecta a los libros oficiales de contabilidad, los Libros Mayor y Balances, Diario y Registro de Asociados fueron cerrados con corte a diciembre 31 de 2023 y sus operaciones están impresas a la fecha indicada.
- Se canceló la cuota de contribución a la Superintendencia de la Economía Solidaria, la cual se liquida sobre los activos a 31 de diciembre de 2022 y se canceló dentro de los términos establecidos por dicha entidad en el año 2023, además se presentaron de manera trimestral los Estados Financieros a la Superintendencia de la Economía Solidaria a través del aplicativo SICSES correspondiente al año de 2023, por ser CONFE una entidad de segundo nivel de supervisión.
- Las declaraciones de: Ingresos y Patrimonio, Industria y Comercio, retenciones en la fuente, Impuesto al Valor Agregado IVA, retención de industria y comercio y Gravamen a los movimientos financieros, no solo se presentaron, sino que se cancelaron dentro de los plazos establecidos por la Ley.
- CONFE tiene constituida la póliza de manejo dando así cumplimiento a lo consagrado en la Circular Básica Jurídica.
- Con respecto a las garantías CONFE está cumpliendo con lo conducente a respaldar los préstamos con el respectivo pagaré y su carta de instrucciones, además para algunas obligaciones cuenta con garantías idóneas como lo son hipotecas y prendas.
- En cumplimiento del marco jurídico de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, se observa que CONFE ha orientado las acciones con el fin de cumplir con el proceso de la Ley de Hábeas Data o de Protección de Datos Personales.
- CONFE dio cumplimiento a la renovación anual de la matrícula mercantil ante la Cámara de Comercio de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto Ley 019 de 2012.
- CONFE tiene en cuenta para las operaciones de crédito límites máximos individuales como lo establece el Decreto 344 de 1 de marzo de 2017 pese a que no se encuentra catalogado como un fondo de empleados de categoría plena, lo anterior definido como política administrativa interna.
- En lo que respecta al Sistema de Administración de Riesgos CONFE posee las reglamentaciones en lo que respecta al SARLAFT, SARL Y SARC donde ha venido haciendo seguimiento a las etapas y metodologías implementadas en estos modelos de riesgo.

Opinión sobre la efectividad del sistema de control interno

Mi evaluación del control interno, efectuada con el propósito de establecer el alcance de mis pruebas de auditoría, no puso de manifiesto que CONFE no haya seguido medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de sus bienes y de los de terceros que estén en su poder. Mis recomendaciones sobre el control interno las he comunicado en informes y comunicados separados dirigidos a la Administración.



ASSESORES Y AUDITORES R&B LTDA.
Asesores y Auditores, Contadores y Consultores
NIT. 900.022.354-1

Empresa en marcha

Manifiesto que a la fecha del presente comunicado no tengo conocimiento de eventos o situaciones posteriores que puedan modificar los Estados Financieros objeto del presente dictamen, o que, en el inmediato futuro la marcha normal de los negocios y operaciones de CONFE.

Atentamente,

ÁLVARO BURGOS GAYÓN

Revisor Fiscal

Tarjeta Profesional 62796-T

Miembro Delegado Asesores y Auditores R&B Ltda.

Ubicación: Calle 45 No. 45 - 16 To. 7 - 401 – Bogotá DC, Colombia

Fecha de elaboración: marzo 7 de 2024





INFORME

COMITÉ DE CONTROL SOCIAL

INFORME DE GESTION COMITÉ DE CONTROL SOCIAL

Fecha: 16 de febrero de 2024

Los integrantes del comité del control social del fondo de empleados de Conconcreto "CONFÉ" elegidos en la asamblea 2023 para el periodo de marzo 2023 - marzo 2025 nos permitimos rendir informe a la asamblea sobre nuestras actuaciones durante el año 2023, para lo cual relacionaremos lo ejecutado.

1. Aprobación del reglamento del comité de control social al inicio del periodo.
2. Nombramiento del presidente y secretaria del comité, quienes ejercieron sus funciones durante el periodo el 2023 y 2024.
3. Elaboración del plan de trabajo para el primer y segundo semestre del 2023.
4. Verificación por parte de los miembros del comité de control social de las actas de junta directiva correspondientes a los meses de abril y septiembre.
5. Propositiones, recomendaciones y varios. Con relación a una de las actas los miembros del comité están interesadas en profundizar sobre los temas que involucran al comité de control social para esto se propone brindar una conferencia acerca del tema que conlleve a una mejor gestión en el año 2024.

6. Conocimos de las PQRS que presentaron nuestros asociados a través de los diferentes canales de comunicación durante el 2023 las cuales fueron gestionadas desde la administración de Confe.
7. Se realizó el sorteo del plan exequial otorgado por Los Olivos.
8. Verificación del listado de asociados hábiles e inhábiles a participar en la Asamblea de Delegados No Presencial a realizarse el 21 de Marzo de 2024. Esta verificación se realizó previa convocatoria asamblea realizada por la Junta directiva, en reunión ordinaria el 15 de diciembre de 2023. En la verificación se encontraron 3 personas en condición de inhabilidad por mora en el pago de sus obligaciones para con el Fondo.
9. Se realizaron en total (5) reuniones durante el año 2023, de las cuales se dejó constancia en las respectivas actas.

Igualmente nos permitimos manifestar y dejar constancia que desde nuestro rol de integrantes del comité de control social NO se evidencio IRREGULARIDADES en la toma de decisiones de los órganos de administración, ni en el funcionamiento de la entidad. Así como también compartimos que durante el 2023 no se hizo necesario realizar llamados de atención a los asociados por el incumplimiento de los deberes.

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO

MONICA DEL PILAR AVELLA
Presidente C.C.S

ORIGINAL FIRMADO

PAULA ANDREA ARITIZABAL
Secretaria C.C.S



The background image shows a person in a plaid shirt sitting at a desk, looking at various financial documents. On the desk are several charts, including a large blue bar chart, a pie chart, and a smaller bar chart. There is also a calculator, a pen, and some papers. A large, semi-transparent graphic of two hands shaking is overlaid on the left side of the image.

ESTADOS FINANCIEROS

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO - CONFE

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO - CONFE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del año 2023 y 2022
(Valores Expresados en Pesos Colombianos)



ORIGINAL FIRMADO
CAROLINA SALCEDO FLOREZ
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO
CARMEN ROSA CELY CALA
Contador Público
T.P. N° 50.440-T
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal - T.P No.
62796 - T
Delegado Asesores y
Auditores R&B Ltda.
(Ver certificación adjunta)

Corriente - No corriente						
	N° NOTA	DICIEMBRE		AUMENTO O DISMINUCION		PARTICIPACIÓN PORCENTUAL
		2023	2022	VALOR	%	
	ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE						
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	1	490.328.807	1.048.997.802	(558.668.994)	-53,26%	3,76%
INVERSIONES	2	785.784.574	1.488.147.971	(702.363.397)	-47,20%	6,03%
CARTERA DE CRÉDITOS A CORTO PLAZO	3	2.949.066.956	2.448.452.636	500.614.320	20,45%	22,62%
CUENTAS POR COBRAR	4	741.428.340	623.675.513	117.752.826	18,88%	5,69%
TOTAL ACTIVO CORRIENTES		4.966.608.677	5.609.273.922	(642.665.245)	-11,46%	38,09%
ACTIVO NO CORRIENTE						
CARTERA DE CRÉDITOS A LARGO PLAZO	3	7.702.337.375	7.164.808.504	537.528.871	7,50%	59,07%
DETERIORO CARTERA	3	(231.174.960)	(185.089.738)	(46.085.222)	24,90%	-1,77%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		7.471.162.415	6.979.718.766	491.443.649	7,04%	57,30%
ACTIVOS NO MONETARIOS						
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		602.021.504	616.509.290	(14.487.786)	-2,35%	4,62%
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	5	602.021.504	616.509.290	(14.487.786)	-2,35%	4,62%
OTROS ACTIVOS						
LICENCIAS		9.976.958	9.976.958	-	0,00%	0,08%
AMORTIZACIÓN ACUMULADA LICENCIAS		(9.976.958)	(9.976.958)	-	0,00%	-0,08%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		8.073.183.919	7.596.228.056	476.955.863	6,28%	61,91%
TOTAL ACTIVO		13.039.792.596	13.205.501.978	(165.709.382)	-1,25%	100,00%

Las notas explicativas son un estado financiero

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO - CONFE

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO - CONFE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del año 2023 y 2022
(Valores Expresados en Pesos Colombianos)



ORIGINAL FIRMADO

CAROLINA SALCEDO FLOREZ

Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO

CARMEN ROSA CELY CALA

Contador Público
T.P. N° 50.440-T
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO

ALVARO BURGOS GAYON

Revisor Fiscal - T.P No.
62796 - T
Delegado Asesores y
Auditores R&B Ltda.
(Ver certificación adjunta)

Corriente - No corriente

	N° NOTA	DICIEMBRE		AUMENTO O DISMINUCION		PARTICIPACIÓN PORCENTUAL
		2023	2022	VALOR	%	
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
DEPÓSITOS DE ASOCIADOS A CORTO PLAZO	7	1.017.214.009	892.171.607	125.042.402	14,02%	7,80%
CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS	8	371.846.480	1.979.811.761	(1.607.965.281)	-81,22%	2,85%
FONDOS SOCIALES Y MUTUALES	9	266.546.060	243.803.258	22.742.802	9,33%	2,04%
OTROS PASIVOS	10	471.656.523	423.583.933	48.072.590	11,35%	3,62%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		2.127.263.073	3.539.370.559	(1.412.107.486)	-39,90%	16,31%
PASIVO NO CORRIENTE						
DEPÓSITOS DE ASOCIADOS A LARGO PLAZO	7	5.973.236.887	5.403.569.370	569.667.517	10,54%	45,81%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		5.973.236.887	5.403.569.370	569.667.517	10,54%	45,81%
TOTAL PASIVO		8.100.499.960	8.942.939.929	(842.439.969)	-9,42%	62,12%
PATRIMONIO						
APORTES SOCIALES TEMPORALMENTE RESTR	11	2.845.899.167	2.459.381.701	386.517.466	15,72%	21,82%
APORTES SOCIALES MÍNIMOS NO REDUCIBLE	11	292.000.000	292.000.000	-	0,00%	2,24%
RESERVAS	12	1.025.614.421	917.256.132	108.358.289	11,81%	7,87%
FONDOS PARA AMORTIZACION DE APORTES	13	393.096.840	393.096.840	-	0,00%	3,01%
EXCEDENTE PRESENTE EJERCICIO	14	359.949.850	178.095.017	181.854.833	102,11%	2,76%
EXCEDENTE POR ADOPCION POR PRIMERA V	15	6.163.097	6.163.097	-	0,00%	0,05%
EXCEDENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES	16	16.569.262	16.569.262	-	0,00%	0,13%
TOTAL PATRIMONIO		4.939.292.637	4.262.562.049	676.730.588	15,88%	37,88%
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		13.039.792.596	13.205.501.978	(165.709.382)	-1,25%	100,00%

Las notas explicativas son un estado financiero

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO – CONFE

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO – CONFE ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Diciembre del año 2023 y 2022
(Valores Expresados en Pesos Colombianos)



ORIGINAL FIRMADO
CAROLINA SALCEDO FLOREZ
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO
CARMEN ROSA CELY CALA
Contador Público
T.P. N° 50.440-T
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal – T.P No.
62796 – T
Delegado Asesores y
Auditores R&B Ltda.
(Ver certificación adjunta)

	N° NOTA	DICIEMBRE		AUMENTO O DISMINUCION		PARTICIPACIÓN PORCENTUAL
		2023	2022	VALOR	%	
INGRESOS						
INGRESOS ACTIVIDAD FINANCIERA						
INTERESES CRÉDITOS DE CONSUMO		1.292.416.286	909.734.364	382.681.922	42,07%	74,52%
INTERESES CRÉDITOS DE VIVIENDA		168.063.242	114.850.095	53.213.147	46,33%	9,69%
TOTAL INGRESOS ACTIVIDAD FINANCIERA	17	1.460.479.528	1.024.584.459	435.895.069	42,54%	84,21%
OTROS INGRESOS						
INGRESOS VALORACIÓN DE INVERSIONES		136.431.027	183.107.301	(46.676.274)	-25,49%	7,87%
RECUPERACIONES POR DETERIORO ADMINISTRATIVOS Y SOCIALES		26.808.541	7.057.758	19.750.783	279,85%	1,55%
INCAPACIDADES		103.068.382	86.593.964	16.474.418	19,02%	5,94%
DESCUENTOS CONCEDIDOS		5.490.451	-	5.490.451	0,00%	0,32%
DIVERSOS		329.904	-	-	-	-
		1.712.223	1.116.537	595.686	53,35%	0,10%
TOTAL OTROS INGRESOS	18	273.840.527	277.875.559	(4.035.032)	-1,45%	15,79%
TOTAL INGRESOS		1.734.320.055	1.302.460.018	431.860.037	33,16%	100,00%
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y COSTOS						
COSTO INTERESES AHORROS	19	58.870.966	65.255.743	(6.384.777)	-9,78%	3,39%
GASTO POR BENEFICIO A EMPLEADOS	20	853.360.593	661.643.383	191.717.210	28,98%	49,20%
GASTOS GENERALES	21	297.942.280	276.856.369	21.085.911	7,62%	17,18%
GASTOS POR DETERIORO	22	73.353.890	34.180.773	39.173.117	114,61%	4,23%
GASTOS POR DEPRECIACIÓN	23	19.181.246	18.079.194	1.102.052	6,10%	1,11%
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS Y COSTOS		1.302.708.975	1.056.015.462	246.693.513	23,36%	75,11%
OTROS GASTOS						
GASTOS FINANCIEROS	24	71.660.745	68.326.826	3.333.919	4,88%	4,13%
GASTOS VARIOS	25	485	22.714	(22.229)	-97,86%	0,00%
TOTAL OTROS GASTOS		71.661.230	68.349.540	3.311.691	4,85%	4,13%
TOTAL GASTOS Y COSTOS		1.374.370.206	1.124.365.002	250.005.204	22,24%	79,25%
EXCEDENTE PRESENTE EJERCICIO	14	359.949.850	178.095.017	181.854.833	102,11%	20,75%

Las notas explicativas son un estado financiero

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO – CONFE

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO – CONFE FLUJO DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre del año 2023 y 2022
(Valores Expresados en Pesos Colombianos)



ORIGINAL FIRMADO
CAROLINA SALCEDO FLOREZ
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO
CARMEN ROSA CELY CALA
Contador Público
T.P. N° 50.440-T
(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal – T.P No.
62796 – T
Delegado Asesores y
Auditores R&B Ltda.
(Ver certificación adjunta)

	2.023	2.022
1. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Excedente del ejercicio	359.949.850	178.095.017
Efectivo entregado de cartera	-992.057.969	-793.542.096
Efectivo recibido de cuentas por cobrar	-117.752.826	6.694.289
Efectivo recibido depósitos de ahorros corto plazo	125.042.402	-659.399.410
Efectivo recibido depósitos de ahorros largo plazo	569.667.517	-1.256.995.547
Efectivo recibido de cuentas por pagar	-1.607.965.281	1.584.536.682
Efectivo recibido por Fondos Sociales	22.742.802	-40.060.511
Efecto entregado por otros pasivos	48.072.590	10.151.429
Efecto recibido de reservas	108.358.289	77.246.450
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-1.483.942.626	-893.273.698
2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Propiedad, Planta y Equipo	14.487.786	13.201.174
Inversiones	702.363.397	1.933.179.594
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	716.851.183	1.946.380.768
3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Efecto recibido de aportes sociales	386.517.466	-414.517.283
Aplicación de excedentes	-178.095.017	-85.829.389
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	208.422.449	-500.346.672
DISMINUCIÓN NETO EN EFECTIVO	-558.668.994	552.760.399
EFFECTIVO NETO AL INICIO DEL PERIODO	1.048.997.802	496.237.403
EFFECTIVO NETO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	490.328.807	1.048.997.802

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON UN ESTADO FINANCIERO

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO – CONFE

FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO – CONFE

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre del año 2023 y 2022

(Valores Expresados en Pesos Colombianos)



ORIGINAL FIRMADO

CAROLINA SALCEDO FLOREZ

Representante Legal

(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO

CARMEN ROSA CELY CALA

Contador Público

T.P. N° 50.440-T

(Ver certificación adjunta)

ORIGINAL FIRMADO

ALVARO BURGOS GAYON

Revisor Fiscal – T.P No.

62796 – T

Delegado Asesores y

Audidores R&B Ltda.

(Ver certificación adjunta)

CUENTA	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2022	DISMINUCIÓN	AUMENTO	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023
CAPITAL SOCIAL	2.751.381.701	1.603.756.073	1.990.273.539	3.137.899.167
RESERVAS				
Reserva protección Aportes Sociales	578.662.619	0	17.165.878	614.281.621
Reserva protección Cartera	338.593.513	0	60.080.572	411.332.799
FONDOS DESTINACION ESPECIFICA				
Fondo Amortizacion de Aportes	393.096.840	0	0	393.096.840
RESULTADO DEL EJERCICIO				
Excedentes Presente Ejercicio	178.095.017	178.095.017	359.949.850	359.949.850
Excedentes por adopción por primera vez	6.163.097	0	0	6.163.097
Excedentes ejercicios anteriores	16.569.262	0	0	16.569.262
TOTAL PATRIMONIO	4.262.562.049	1.781.851.090	2.427.469.838	4.939.292.637
LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON UN ESTADO FINANCIERO				

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A 31 DE ENERO DE 2024 Y 2023

1. ENTIDAD REPORTANTE

El FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETO, identificado también con la sigla CONFE, es una entidad que pertenece al sector de la economía solidaria, legalmente constituida como una entidad sin ánimo de lucro inscrita mediante Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Bogotá con el número 0006178 el 26 de septiembre de 1997, de responsabilidad limitada, con número de asociados y patrimonio variable e ilimitado, su duración es indefinida, tiene su domicilio principal en la ciudad de Bogotá, D.C. (Colombia) y su sede social principal se localiza en la calle 140 No. 10 A - 48 oficina 508 de la misma ciudad.

El objeto social de la entidad es el fomentar la solidaridad, el compañerismo, el ahorro, así como suministrar créditos y prestación de servicios de índole social que busquen el mejoramiento de la calidad de vida y de las condiciones económicas, sociales, culturales y morales de todos sus asociados.

2. BASES DE ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Marco Técnico normativo

Los presentes Estados Financieros de CONFE, comprenden el estado de situación financiera, estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, expresados en pesos colombianos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad de acuerdo con el marco regulatorio dispuesto en el Decreto 3022 de 2013 y sus modificaciones y adiciones, así mismo como en el Decreto Único Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 y el Decreto 2496 del 23 de diciembre de 2015 teniendo en cuenta las salvedades del sector solidario, el cual tiene como

referente las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pymes (NIIF para Pymes).

2.2. Aspectos Legales: CONFE aplica la normativa vigente para el sector solidario en especial las siguientes:

- Decreto 1481 de 1989 modificado por ley 1391 de 2010
- Ley 79 de 1988
- Ley 454 de 1998
- Circular Básica jurídica N° 6 de octubre de 2015 y la Circular Básica Contable y Financiera 004 de agosto de 2008, de la Superintendencia de Economía Solidaria en los apartes que le son aplicables y no entran en conflicto con el nuevo estándar contable.

Reportes a Entes de Control Estatal: CONFE efectúa los reportes exigidos por la Superintendencia de Economía Solidaria, según lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera para el nivel 2 de supervisión, al cual pertenece la entidad.

2.3. Aspectos tributarios

CONFE, no es contribuyente del impuesto a la renta y complementarios.

CONFE, es agente retenedor a título de renta y complementarios y de industria y comercio. En relación con el impuesto al valor agregado (IVA) no es agente retenedor, toda vez que no tiene la responsabilidad sobre este tributo a vez que no realiza comercialización de los bienes ni servicios. CONFE, es responsable del impuesto de Industria y Comercio en la ciudad de Bogotá, con ocasión de las operaciones gravadas que ejerza dentro del distrito.

2.4. Estimaciones contables

Las estimaciones contables son mediciones aprobadas por la administración del Fondo de Empleados, realizadas con base en juicios fundamentados en información disponible, en las que existe un grado de incertidumbre, ya sea en su cuantía o vencimiento.

Este tema se encuentra dentro del manual de políticas contables adoptado por CONFE.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1 Instrumentos financieros

CONFE clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías:

Activos financieros medidos al costo amortizado tales como cartera de créditos, deudores comerciales por cobrar. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con que se adquieren los activos financieros y esta se realiza en el momento de su reconocimiento inicial.

i. Cartera de créditos

CONFE registra sus colocaciones en pesos, los recursos utilizados en el otorgamiento de los créditos provienen de recursos propios, de sus asociados en la modalidad de depósitos y de financiamiento externo en caso de requerirlo, de acuerdo con lo establecido en los reglamentos debidamente aprobados por la Junta Directiva. La estructura de la cartera de créditos contempla:

- Vivienda
- Consumo

CONFE constituye el deterioro de cartera de créditos así:

Un deterioro general del uno por ciento (1%) sobre el total de la cartera de crédito bruta.

I. Deterioro individual

Sin perjuicio del deterioro general, se constituyen deterioros individuales para la protección de los créditos calificados en categorías de riesgo (B, C, D y E) en los siguientes porcentajes:

	CONSUMO		VIVIENDA	
	DÍAS	DETERIORO	DÍAS	DETERIORO
A	0-30	0%	0-60	0%
B	31-60	1%	61-150	1%
C	61-90	10%	151-360	10%
D	91-180	20%	361-540	20%
E	181-360	50%	541-720	30%
	>360	100%	721-1080	60%
			>1080	100%

II. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Este tipo de activos financieros son instrumentos con pagos fijos o determinables efectivo que no cotizan en un mercado activo, y que dan derecho a pagos fijos o determinables de efectivo. Rendimientos derivados en operaciones complementarias en desarrollo del objeto social y de la intermediación financiera y pagos por cuenta de asociados u otros, por los ingresos pendientes de cobro. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

III. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor razonable ("Valor justo"), reconociéndose los cambios de valor en resultados.

IV. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son activos financieros con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de CONFE tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos activos se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste al valor de mercado inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado tales como obligaciones con entidades bancarias, cuentas comerciales por pagar y otros acreedores.

V. Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

VI. Sobregiros y Préstamos bancarios

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los fondos obtenidos se valorizan por su costo amortizado reconociendo los gastos por intereses causados sobre la base del método del interés efectivo, los cuales se incluyen en los costos financieros.

3.2 Capital Social

Comprende el valor total de los aportes o cuotas que los asociados han pagado a CONFE, en dinero, con el ánimo de proveer capital de trabajo para el desarrollo de su objeto social que, además, sirvan de garantía para los acreedores.

El Capital social debe registrarse en la fecha en la cual se otorgue el documento de constitución, o se perfeccione el compromiso de efectuar el aporte en las cuentas apropiadas, para el monto proyectado, comprometido y pagado según el caso.

3.3 Propiedad Planta y Equipo **3.3.1 Reconocimiento y medición**

Las partidas de propiedad, planta y equipo en su reconocimiento inicial se realizan al costo, el cual incluye las erogaciones incurridas en la adquisición del elemento, tales con, gastos de importación, los impuestos no recuperables por otra vía que tengan relación directa con la adquisición, las estimaciones de los costos de desmantelamiento y el retiro relacionados con el bien; además de todos los costos directos y necesarios para que el elemento opere de la forma prevista por la gerencia. Los descuentos y rebajas se deducirán del costo del elemento de propiedad planta y equipo.

Las partidas de propiedad, planta y equipo están valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas. El costo de la propiedad planta y equipo a 1 de enero de 2015, la fecha de transición de la entidad, fue determinada utilizando la exención voluntaria del valor razonable, como costo atribuido a esa fecha.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

3.3.2 Reclasificación a propiedades de inversión

Cuando el uso de una propiedad cambia de ser ocupada por el dueño a propiedades de inversión, esta se valoriza al valor razonable y se reclasificara a propiedad de inversión. Los cambios en el valor razonable que generen una ganancia o pérdida se reconocerán en el resultado del periodo.

3.3.3 Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si este cambio representa un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, esto significa que sea posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a CONFE y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor

en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

3.3.4 Depreciación

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas. Los activos que estén sujetos a contratos de arrendamientos financieros son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que CONFE obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

3.4 Activos Intangibles

Corresponden a Licencias y programas informáticos que son valorizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro, estos se amortizan a lo largo de su vida útil estimada utilizando el método de línea recta. Si existe algún indicio de que se ha presentado un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo intangible de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

3.4.1 Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual. La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, excepto la plusvalía, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

3.4.2. Valor Residual

El valor residual de los activos intangibles será nulo (cero).

3.5 Deterioro 3.5.1 Activos Financieros

Los activos financieros que no se registren al valor razonable con cambios en resultados son evaluados en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro, es decir, que ha ocurrido un evento posterior al reconocimiento inicial del activo que puede afectar de forma negativa los flujos de efectivo futuros esperados y dicho cambio puede ser estimado de forma fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a CONFE en términos que CONFE no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en insolvencia, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

CONFE considera la evidencia de deterioro de las partidas valoradas al costo amortizado tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión medido a costo amortizado significativos son evaluados por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión medidos al costo amortizado individualmente significativos que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido, pero no identificado. Las partidas por cobrar e instrumentos de inversión medidos al costo amortizado que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar de acuerdo con sus características de riesgo y crédito.

Al evaluar el deterioro colectivo; CONFÉ usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas. Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión por deterioro contra las cuentas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

3.5.2 Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de CONFÉ, se revisa en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo y se reconoce una pérdida por deterioro de valor si éste excede su valor contable. En el caso de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser evaluados individualmente son agrupados en conjunto de activos más pequeños que en su conjunto

generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, y que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son distribuidas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía distribuida a las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.6 Beneficios a Empleados

3.6.1 Beneficios a empleados a corto plazo

CONFÉ agrupa dentro de los beneficios a corto plazo, aquellos otorgados a los empleados actuales, pagaderos en un plazo no mayor a los doce meses siguientes al cierre del periodo en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio, a saber: salarios, prima legal, cesantías, intereses sobre cesantías, vacaciones, aportes al sistema de salud y a riesgos profesionales.

Los beneficios conocidos desde la fecha de inicio del periodo contable, se reconocerán gradualmente según el tiempo laborado durante el mismo. CONFÉ considera como beneficios conocidos desde el inicio del periodo contable las vacaciones, las cesantías, la prima de servicios y los intereses sobre las cesantías. Los beneficios no identificados al comienzo del periodo como salarios, aportes a salud y riesgos profesionales,

se reconocerán como un gasto dentro del mes contable en el que serán pagados.

Anualmente se efectuará una consolidación de las cesantías, prima, vacaciones, e intereses sobre cesantías, la cual constituye la base para su ajuste contable respecto al pasivo existente en dicho momento.

3.7 Provisiones

Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, y CONFE posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar la obligación. Las provisiones se reconocen por el valor actual de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales de mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El descuento se reconoce como costo financiero.

3.8 Reconocimiento de ingresos

CONFE mide sus ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que pueda otorgar. Los ingresos propios se pueden valorar con fiabilidad.

Es probable que los beneficios económicos vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que realiza la entidad.

Los ingresos ordinarios por concepto de servicios se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización desde la fecha de la transacción a la fecha de elaboración de los estados financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses; los cuales son reconocidos en resultados al valor razonable; como resultado de los servicios prestados por CONFE a los asociados, de acuerdo a lo estipulado en la

Resolución 1507 de noviembre 27 de 2001 y aplicando las tasas establecidas en el Reglamento de Crédito.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

El saldo del efectivo y equivalentes a esta conformado por:

NOMBRE	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
BANCOLOMBIA CTA AHO 209-056806-76	5.125.216	5.494.220	-369.004	6,72%↓
BANCOLOMBIA CTE. 697-327194-21	965.278	335.325	629.953	187,86%↑
BANCOLOMBIA CTA CTE 697-607119-90	16.490	16.490	0	,00%↑
BANCOLOMBIA CTA AHO 209-058042-61	669.410.829	442.856.771	226.554.058	51,16%↑
BANCO COLPATRIA CTA AHO 004312038371	1.396.193	1.396.054	139	,01%↑
BANCO DAVIVIENDA CTA AHO 0059-7019-4063	970.831	1.035.309	-64.478	6,23%↓
BANCO DE BOGOTA CTE AHO 006269039	2.065.353	2.064.321	1.032	,05%↑
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE	679.950.190	453.198.490	226.751.700	50,03%↑

Estas cuentas se encuentran debidamente conciliadas y sus saldos contables se encuentran razonablemente presentados.

No existen restricciones (Embargos, pignoraciones, gravámenes) sobre ningún monto, que permitan su retiro o uso.

5. CARTERA DE CREDITOS

Representa las obligaciones adquiridas por los asociados bajo las distintas modalidades de créditos que otorga CONFE en el giro normal de sus operaciones, las cuales están respaldadas según la modalidad y monto adeudado con: pagarés, codeudores, pignoraciones, hipotecas, seguros de vida e incendio, aportes, ahorros y prestaciones sociales.

Este rubro está sujeto a deterioros con el fin de asumir los posibles riesgos que implica la recuperación de la misma y atendiendo a lo estipulado en la Circular Básica Contable de la Superintendencia de la Economía Solidaria No. 004 de 2008 en su Capítulo II.

La recuperación de la cartera se efectúa mediante descuento por libranza y pago directo. Los intereses se causan en forma vencida mensualmente por el método del interés efectivo y de acuerdo a los plazos y a las líneas se asignan las tasas de interés por parte del Junta Directiva.

Deterioro de la Cartera de Créditos: CONFE sigue el Capítulo II de la Circular Externa 004 de 2008 modificado en diciembre del 2014, el cual establece los lineamientos para la administración del riesgo crediticio, el cual comprende las políticas, procesos, modelos, provisiones y mecanismos de control que le permitan a las entidades identificar, medir y mitigar adecuadamente el riesgo crediticio, medición que se detalla en las respectivas políticas de contabilidad.

Intereses Cartera de Créditos: Representa el valor de los intereses devengados por CONFE sobre sus operaciones crediticias y que se encuentran en proceso de cobro. Este rubro de la cartera de crédito deberá observar las instrucciones sobre calificación, clasificación y provisión emanadas de la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Los saldos de capital al 31 de enero de 2024 por modalidad de crédito se presentan a continuación:

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
EXASOCIADOS CON DEUDA	413.917.325	360.550.971	53.366.354	14,80%↑
CREDITOS DE VIVIENDA	1.663.851.789	1.640.636.878	23.214.911	1,41%↑
CREDITO VEHICULO	542.564.532	472.014.887	70.549.645	14,95%↑
CREDITO SOBRE LA PRIMA	65.318.700	7.816.000	57.502.700	735,70%↑
CREDITO EDUCATIVO	159.963.151	30.571.561	129.391.590	423,24%↑
CREDITO LIBRE INVERSION	7.010.159.719	5.836.772.896	1.173.386.823	20,10%↑
CREDITO REUNIFICAR	160.545.278	372.863.660	-212.318.382	56,94%↓
CREDITO REFINANCIACION	26.152.394	144.983.251	-118.830.857	81,96%↓
CREDITO MEJORAS VIVIENDA	0	1.402.615	-1.402.615	100,00%↓
ORDINARIO	9.200	9.200	0	,00%↑
CREDITO CONFETI EXPRESS	0	380.236	-380.236	100,00%↓
INTERESES CREDITOS	14.126.417	13.907.152	219.265	1,58%↑
CONVENIOS POR COBRAR	2.271.296	4.771.071	-2.499.775	52,39%↓
COMPRA DE LOTE	145.585.789	149.554.458	-3.968.669	2,65%↓
CREDIFESTIVAL	102.745.773	275.766.069	-173.020.296	62,74%↓
TOTAL CARTERA DE CREDITO A CORTO PLAZO	10.307.211.363	9.312.000.905	995.210.458	10,69%↑

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
DETERIORO CRÉDITOS				
Categoría B	0	-4.209.207	4.209.207	100,00%↓
Categoría C	-6.772.092	-3.392.828	-3.379.264	99,60%↑
Categoría D	-1.604.260	-4.309.362	2.705.102	62,77%↓
Categoría E	-109.390.464	-73352260	-36.038.204	49,13%↑
Total Deterioro Individual	-117.766.816	-85.390.446	-32.503.159	38,06%↑
DETERIORO INTERESES CRÉDITOS				
Categoría C	0	-1.085.762	1.085.762	100,00%↓
Categoría D	-352.492	-705.450	352.958	50,03%↓
Categoría E	-6.457.395	-5.447.254	-1.010.141	18,54%↑
Total Deterioro Intereses Créditos	-6.809.887	-7.238.466	428.579	5,92%↓
Deterioro General Con Libranza	-98.769.201	-89.077.776	-9.691.425	10,88%↑
Deterioro General Sin Libranza	-4.176.647	-3.858.691	-317.956	8,24%↑
Total Deterioro General	-102.945.848	-92.936.467	-10.009.381	10,77%↑
Total Deterioro Cartera	-227.522.551	-185.565.379	-42.083.961	22,68%↑
Total Cartera	10.079.688.812	9.126.435.526	953.126.497	10,44%↑

6. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar representan derechos a reclamar en efectivo u otros bienes y servicios, como consecuencia de operaciones tales como deudores patronales y los complementarios en desarrollo de su objeto social tales como anticipos de contratos y proveedores e ingresos por cobrar. Igualmente, registra adelantos de dinero a empleados, asociados, miembros de administración y de control de los cuales se espera la legalización de cuentas en breve término.

NOMBRE CUENTA	PARCIAL	ene-24	PARCIAL	ene-23	VARIACION	%
AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS		18.309.092		13.090.000	5.219.092	N/A
COOPCENTRAL	18.309.092		13.090.000		5.219.092	39,87%↑
DEUDORES PATRONALES Y EMPRESAS		831.401.461		459.963.543	371.437.918	80,75%↑
CONSTRUCTORA CONCONCRETO S.A.	293.778.291		1.250.299		292.527.992	23396,64%↑
INDUSTRIAL CONCONCRETO	9.839.399		9.528.624		310.775	3,26%↑
FUND. CONCONCRETO	1.415.827		1.984.413		-568.586	28,65%↓
CONTEXTO URBANO	2.455.232		3.492.241		-1.037.009	29,69%↓
BESSAC ANDINA S.A.	15.325.280		5.914.142		9.411.138	159,13%↑
CANTERA LA BORRASCOSA S.A.S.	0		169.626		-169.626	100,00%↓
CONSORCIO CC-SOFAN-DUMAR	0		2.165.206		-2.165.206	100,00%↓
CONSORCIO RUTA 40	382.848.041		300.662.335		82.185.706	27,33%↑
CONSORCIO VIAL HELIOS	831.700		1.878.715		-1.047.015	55,73%↓
FREYSSINET ARMADA COLOMBIANA SAS	3.564.140		2.198.144		1.365.996	62,14%↑
LA QUINTA S.A	0		270.713		-270.713	100,00%↓
CCC ITUANGO	0		8.661.455		-8.661.455	100,00%↓
SCA ZONA FRANCA SAS SCA ZF	2.231.365		1.243.311		988.054	79,47%↑
VIA 40 EXPRESS SAS	35.066.916		28.228.909		6.838.007	24,22%↑
PACTIA S.A.S.	20.397.291		64.974.538		-44.577.247	68,61%↓
AZIMUT ENERGIA S.A.S.	0		16.948		-16.948	100,00%↓
SOLETANCHE BACHY COLOMBIA SAS	48.736.552		22.909.799		25.826.753	112,73%↑
CONSORCIO CONSTRUCTOR DCO - DOBLE CALZAD	35.056		351.173		-316.117	90,0%↓
CONCONCRETO PROYECTO SAS	3.639.262		3.576.886		62.376	1,74%↑
CONSORCIO CC INTERSECCION AV BOSA	4.868.436		486.066		4.382.370	901,60%↑
CONSORCIO CC L1	3.455.834		0		3.455.834	N/A
CONSORCIO CC 2023	2.912.839		0		2.912.839	N/A
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		56.324		132.903	-76.579	57,62%↓
OTRAS CUENTAS POR COBRAR DE TERCEROS		9.571.427		0	9.571.427	N/A
WILLIS COLOMBIA	8.039.642		0		8.039.642	N/A
COOPSERFUN - LOS OLIVOS	1.194.300		0		1.194.300	N/A
ALLIANZ SEGUROS S.A.	337.485		0		337.485	N/A
RECLAMOS A COMPAÑIAS ASEGURADORAS		17.989.960		0	17.989.960	N/A
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		7.418.456		7.622.790	-204.334	2,68%↓
OTAVO GONZALEZ FREDY ALBEIRO	50.666		0		50.666	N/A
SANCHEZ ARREDONDO ALBA LUCIA	770.481		770.481		0	,00%↑
MORENO MEDINA CINDY KATHERINE	4.815.150		4.815.150		0	,00%↑
MUÑOZ ROMERO NESTOR LEONEL	1.782.159		2.032.159		-250.000	12,30%↓
SALCEDO FLOREZ CAROLINA	0		5.000		-5.000	100,00%↓
PROVISIÓN OTRAS CUENTAS POR COBRAR		-7.418.456		0	-7.418.456	N/A
TOTAL NETO CUENTAS POR COBRAR		877.328.264		480.809.236	396.519.028	82,41%↑

7. INVERSIONES

Al cierre de los periodos comparados se clasifican dentro del activo no corriente.

Para el fondo de liquidez se tiene un CDT en Bancolombia; se mantiene de acuerdo a la restricción legal dada por el decreto 790 de 2003 donde se deben de mantener esos recursos permanentemente como una especie de “encaje”, por ende, no se tiene en cuenta su grado de maduración.

De otra parte, existen otros recursos invertidos INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO, que corresponde a los aportes consignados en Financia fondos Y Analfe.

Adicionalmente los excesos de tesorería se tienen invertidos en dos CDT, uno desmaterializado y otro correspondiente a una inversión virtual.

Los saldos al cierre de los periodos son:

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA	786.116.120	1.028.102.962	-241.986.842	23,54%↓
FINANCIAFONDOS	5.769.549	5.730.597	38.952	,68%↑
ANALFE	820.943	800.920	20.023	2,50%↑
TOTAL INVERSIONES	792.706.612	1.034.634.479	-241.927.867	23,38%↓

Fondo de Liquidez: Recursos que por mandato legal decreto 790 de 2003, deben mantenerse disponibles de manera permanente y que no pueden ser usados para el giro ordinario del negocio, pudiendo disponer de ellos solo ante retiros masivos o inesperados de liquidez.

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Representan los bienes tangibles adquiridos o contruidos que son necesarios para la prestación de los servicios de CONFE, empleados por la entidad en forma permanente, para usarlos en la administración del ente económico, que no están destinados para la venta en el curso normal de los negocios. A continuación, se detallan los activos controlados por CONFE registrados en los estados financieros:

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
OFC 508 CEDRO POINT	424.726.490	424.726.490	0	,00%↑
OFC 404 DANN MEDELLIN	225.012.924	225.012.924	0	,00%↑
MUEBLES	77.599.446	73.563.506	4.035.940	5,49%↑
COMPUTADORES	57.102.112	56.444.592	657.520	1,16%↑
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	784.440.972	779.747.512	4.693.460	,60%↑
DEPRECIACIÓN ACUMULADA				
EDIFICACIONES	-61.392.388	-54.144.954	-7.247.434	13,39%↑
MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA	-65.149.376	-57.355.933	-7.793.443	13,59%↑
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN	-57.082.269	-52.996.367	-4.085.902	7,71%↑
TOTAL DEPRECIACIÓN PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-183.624.033	-164.497.254	-19.126.779	11,63%↑
TOTAL NETO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	600.816.939	615.250.258	-14.433.319	2,35%↓

9. OTROS ACTIVOS

A continuación, se detallan los otros activos registrados en los estados financieros:

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
LICENCIAS ANTIVIRUS	5.906.255	5.906.255	0	,00%↑
ADOBE CREATIVE	4.070.703	4.070.703	0	,00%↑
TOTAL LICENCIAS	9.976.958	9.976.958	0	,00%↑
AMORTIZACIÓN				
AMORTIZACIÓN LICENCIA ANTIVIRUS	-5.906.255	-5.906.255	0	,00%↑
ADOBE CREATIVE	-4.070.703	-4.070.703	0	,00%↑
TOTAL AMORTIZACIÓN	-9.976.958	-9.976.958	0	,00%↑
DIVERSOS				
CINE COLOMBIA	529.000	76.680	452.320	589,88%↑
TOTAL DIVERSOS	529.000	76.680	452.320	589,88%↑

PASIVO

10. DEPOSITOS

Este grupo comprende los depósitos o exigibilidades a cargo de la entidad por la captación de recursos a través de depósitos contractuales, a término mediante la expedición de CDATS y permanente, captados de los asociados.

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
EMITIDOS MENOS DE 6 MESES C.D.A.T.	108.291.045	16.605.570	91.685.475	552,14%↑
CDAT MAYORES A 12 MESES	17.823.795	24.823.795	-7.000.000	28,20%↓
INTERESES CDAT	4.272.019	3.495.792	776.227	22,20%↑
AHORRO PROGRAMADO	901.391.936	877.264.976	24.126.960	2,75%↑
AHORRO ESPECÍFICO	25.775.327	8.119.726	17.655.601	217,44%↑
AHORRO PERMANENTE	5.957.290.651	5.477.934.815	479.355.836	8,75%↑
TOTAL DEPOSITOS	7.014.844.773	6.408.244.674	606.600.099	9,47%↑

11. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS

Registra importes causados que corresponden a la vigencia y que a la fecha se encuentran pendientes de pago tales como honorarios, seguros, impuestos por pagar, saldos por convenios, retenciones de impuestos y remanentes por pagar que corresponden al saldo neto de aportes de asociados retirados.

El detalle de los saldos es el siguiente:

NOMBRE CUENTA	PARCIAL	ene-24	ene-23	VARIACION	%
HONORARIOS		9.395.650	8.529.287	866.363	10,16%↑
ASESORES Y AUDITORES R&B LTDA	2.450.402		2.219.350	231.052	10,41%↑
SIFONE COMPANY S.A.S.	2.345.314		2.100.625	244.689	11,65%↑
CELY CALA CARMEN ROSA	4.599.934		4.209.312	390.622	9,28%↑
SEGUROS		8.064.671	5.538.806	2.526.065	45,61%↑
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR		6.051.402	6.888.865	-837.463	12,16%↓
OTROS					
COLMEDICOS	53.757		0	53.757	N/A
GRUPO CD&S S A S	0		1.607.010	-1.607.010	100,00%↓
CYBERIA TECH SAS	2.328.333		0	2.328.333	N/A
INTEGRAL SOLUTIONS SYSTEMS SAS	622.398		536.550	85.848	16,00%↑
EXPERIENCIA Y CALIDAD SAS	786.999		695.721	91.278	13,12%↑
PROCOBAS PROFESIONALES EN COBRANZA	610.453		0	610.453	N/A
ANALFE	0		2.584.248	-2.584.248	100,00%↓
SALCEDO FLOREZ CAROLINA	6.000		0	6.000	N/A
ARRENDAMIENTOS					
ADTECO S.A.S	389.358		452.934	-63.576	14,04%↓
GRM COLOMBIA SAS	1.085.104		1.012.402	72.702	7,18%↑
GRAVAMEN A MOVIMIENTO FINANCIERO		294.486	71.979	222.507	309,13%↑
RETENCIÓN EN LA FUENTE		2.459.939	2.200.200	259.739	11,81%↑
VALORES POR REINTEGRAR		195.829	312.024	-116.195	37,24%↓
CONSIG SIN IDENTIF CTA AHO 0676		329.325	329.325	0	,00%↑
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 08/06/20	0		239.025	-239.025	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 19/04/21	329.325		90.300	239.025	264,70%↑
CONSIG SIN IDENTIF CTA AHO 4261		821.288	4.057.288	-3.236.000	79,76%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 20/06/20	0		250.000	-250.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 02/08/21	130.500		130.500	0	,00%↑
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 28/02/22	0		100.000	-100.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 26/05/22	3.200		3.200	0	,00%↑
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 21/09/22	450.000		450.000	0	,00%↑
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 15/09/22	37.588		37.588	0	,00%↑
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 29/11/22	200.000		200.000	0	,00%↑
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 27/12/22	0		1.076.000	-1.076.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 30/12/22	0		100.000	-100.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 30/12/22	0		676.000	-676.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 21/01/23	0		134.000	-134.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 24/01/23	0		100.000	-100.000	100,00%↓
CONSIGNACIÓN SIN IDEN 31/01/23	0		1.000.000	-1.000.000	100,00%↓
RETENCIONES Y APORTES DE NÓMINA		20.036.100	12.948.500	7.087.600	54,74%↑
EXIGIBILIDADES POR SERVICIOS DE RECAUDOS		23.468.619	36.016.187	-12.547.568	34,84%↓
SEGURO DE VEHICULO	8.162.430		28.246.410	-20.083.980	71,10%↓
SEGURO DE VIDA	1.627.186		2.231.946	-604.760	27,10%↓
EMI ANTIOQUIA S.A.	4.274.521		0	4.274.521	N/A
EMERMEDICA S.A.	0		0	0	N/A
MEDISANITAS	0		0	0	N/A
PÓLIZA HOGAR	1.724.414		3.263.438	-1.539.024	47,16%↓
SEGURO OBLIGATORIO SOAT	0		0	0	N/A
JARDINES DE PAZ S.A.	3.919.035		0	3.919.035	N/A
PLAN ODONTOLÓGICO COLSANITAS	0		0	0	N/A
EMI S.A.	1.324.814		0	1.324.814	N/A
BODYTECH	1.965.899		1.118.260	847.639	75,80%↑
TIME SPA COLOMBIA S.A.S.	470.320		317.200	153.120	48,27%↑
CINE COLOMBIA	0		0	0	N/A
SALUD PREPAGADA SURA	0		0	0	N/A
BERNA	0		0	0	N/A
ZENU MEDELLIN	0		0	0	N/A
PLAN COMPLEMENTARIO SURA	0		766.899	-766.899	100,00%↓
VIDA SURA	0		72.034	-72.034	100,00%↓
REMANENTES POR PAGAR		178.834.517	231.359.608	-52.525.091	22,70%↓
Retornos Decretados	0		0	0	
Impuesto ICA	7.159.000		19.598.000	-12.439.000	63,47%↓
IMPUESTO A LAS VENTAS POR PAGAR	1.283.654		0	1.283.654	N/A
TOTAL CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS		258.394.481	327.849.869	-69.455.389	21,19%↓

12. FONDO SOCIALES Y MUTUALES

Salos de las apropiaciones de los excedentes del ejercicio de acuerdo con las disposiciones de la Asamblea General de Delegados.

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
AUXILIO EDUCACIÓN SUPERIOR	4.900.000	6.600.000	-1.700.000	35%↓
AUXILIO RECONOCIMIENTO EDUCATIVO	0	1.500.000	-1.500.000	N/A
AUXILIO POR COMPRA DE VIVIENDA	1.800.000	4.000.000	-2.200.000	122%↓
RESERVA AUXILIOS 2023	0	9.560.450	-9.560.450	N/A
CAPACITACIONES	7.785.800	6.737.255	1.048.545	13,47%↑
ACTIVIDADES EMPRESAS PATRONALES	17.245.205	0	17.245.205	100,00%↑
FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL	233.015.054	215.205.552	17.809.502	7,64%↑
TOTAL FONDOS SOCIALES, MUTUALES Y OTROS	264.746.060	243.603.258	21.142.802	8,68%↑

13. OTROS PASIVOS

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
SALARIO	0	285.992	-285.992	100%↓
CESANTÍAS CONSOLIDADAS	32.376.389	12.569.488	19.806.901	157,58%↑
INTERESES SOBRE CESANTÍAS	395.859	230.115	165.744	72,03%↑
VACACIONES CONSOLIDADAS	26.883.312	26.173.769	709.543	2,71%↑
INGRESOS ANTICIPADOS	420.169.629	402.760.112	17.409.517	4,32%↑
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS	2.673.162	3.482.569	-809.407	23,24%↓
TOTAL OTROS PASIVOS	485.797.192	447.419.683	38.377.509	8,58%↑

14. CAPITAL SOCIAL

El capital está conformado por el aporte inicial y por el 30% del valor de la cuota mensual obligatoria que pagan los asociados, que como mínimo corresponde al 1% del ingreso del asociado.

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Aportes Ordinarios	3.141.246.929	2.753.791.752	387.455.177	14,07%↑
TOTAL APORTES ORDINARIOS	3.141.246.929	2.753.791.752	387.455.177	14,07%↑

15. RESERVAS

De acuerdo con el Decreto 1481/89, el Fondo debe transferir como mínimo el 20% de los excedentes operacionales a una reserva para protección de aportes.

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Reserva Protección de Aportes	614.281.621	578.662.619	35.619.003	6,16%↑
Reserva Protección De Cartera	411.332.799	338.593.513	72.739.286	21,48%↑
TOTAL RESERVA PROTECCION DE APORTES	1.025.614.421	917.256.132	108.358.289	11,81%↑

16. FONDO PATRIMONIAL CON DESTINACION ESPECÍFICA

La asamblea aprobó la creación de este fondo para dar inicio a la construcción del capital institucional del CONFE con aportes propios que fortalecerán el patrimonio.

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
FONDOS PATRIMONIALES CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA	393.096.840	393.096.840	0	,00%↑
FONDOS PATRIMONIALES CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA	393.096.840	393.096.840	0	,00%↑

17. INGRESOS

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Intereses Crédito de Consumo	129.710.484	77.115.020	52.595.464	68,20%↑
Intereses Crédito de Vivienda	14.569.815	13.095.933	1.473.882	11,25%↑
TOTAL INGRESOS CARTERA	144.280.299	90.210.953	54.069.346	59,94%↑
NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
INGRESOS POR VALORACIÓN DE INVERSIONES	7.171.102	13.561.238	-6.390.135	47,12%↓
Intereses entidades bancarias	249.065	6.782.377	-6.533.312	96,33%↓
Inversiones en Fondo de Liquidez	6.922.038	6.778.861	143.177	2,11%↑
RECUPERACIÓN DETERIORO	5.232.862	4.076.385	1.156.477	28,37%↑
ADMINISTRATIVOS Y SOCIALES	15.482.683	9.390.172	6.092.511	64,88%↑
Descuentos concedidos en Convenios	7.364.542	270.538	7.094.004	2622,18%↑
Fondo Mutual de Garantías	8.113.374	6.586.581	1.526.793	23,18%↑
Recuperación de Costos y Gastos	0	2.368.100	-2.368.100	100,00%↓
DESCUENTOS CONCEDIDOS	0	164.952	-164.952	100,00%↓
TOTAL OTROS INGRESOS	27.886.647	27.027.795	858.853	3,18%↑
TOTAL INGRESOS	172.166.946	117.238.748	54.928.199	46,85%↑

19. GASTOS BENEFICIOS A EMPLEADOS

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Salario Integral Administración	563.333	15.080.000	-14.516.667	96,26%↓
Sueldos Administración	39.356.587	20.803.849	18.552.738	89,18%↑
Auxilio de Transporte	2.165.400	1.424.807	740.593	51,98%↑
Cesantías	3.390.634	1.963.808	1.426.826	72,66%↑
Intereses sobre Cesantías	406.047	241.257	164.790	68,30%↑
Prima de Servicios	3.380.591	1.963.808	1.416.783	72,14%↑
Vacaciones	2.393.629	642.311	1.751.318	272,66%↑
Dotación	0	109.500	-109.500	100,00%↓
Prima de Campo	328.533	0	328.533	N/A
Aportes E.P.S.	4.663.901	2.704.795	1.959.106	72,43%↑
Aportes Pensión	6.362.280	3.813.195	2.549.085	66,85%↑
Aportes ARL	822.000	436.200	385.800	88,45%↑
Aportes Cajas de Compensación Familiar	1.599.300	1.482.200	117.100	7,90%↑
Aportes I.C.B.F.	1.199.800	1.111.800	88.000	7,92%↑
Aportes SENA	768.600	741.400	27.200	3,67%↑
TOTAL GASTOS DE PERSONAL	68.891.868	52.518.930	16.372.938	31,18%↑

20. GASTOS GENERALES

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Honorarios	9.880.623	10.670.011	-789.388	7,40%↓
Impuestos	2.327.000	1.580.000	747.000	47,28%↑
Arrendamientos	1.122.846	1.047.615	75.231	7,18%↑
Cuotas de Administración	1.163.539	1.058.534	105.005	9,92%↑
Aseo y Elementos	614.825	322.850	291.975	90,44%↑
Cafetería oficina	190.930	207.330	-16.400	7,91%↓
Servicios Públicos	1.529.388	1.089.472	439.916	40,38%↑
Portes, Cables, Fax y Télex	93.200	41.200	52.000	126,21%↑
Transporte, Fletes y Acarreos	43.950	37.300	6.650	17,83%↑
Papelería	344.204	713.345	-369.141	51,75%↓
Contribuciones y Afiliaciones	0	2.749.200	-2.749.200	100,00%↓
Gastos de Asamblea	2.450.000	0	2.450.000	N/A
Gastos Directivos	0	144.000	-144.000	100,00%↓
Gastos Legales	7.900	7.200	-7.200	100,00%↓
Información Comercial	1.664.463	1.866.396	-1.858.496	99,58%↓
Gastos de Viaje	272.900	287.590	-14.690	5,11%↓
Sistematización	1.794.675	1.609.602	185.073	11,50%↑
Intereses	0	1.456.484	-1.456.484	100,00%↓
Ajuste al Peso	3.079	1.492	1.587	106,33%↑
Varios Empleados	84.000	0	84.000	N/A
TOTAL GASTOS GENERALES	23.587.522	24.889.621	-2.966.562	11,92%↓

21. GASTOS POR DETERIORO

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Créditos de Consumo	1.271.785	3.207.104	-1.935.319	60,34%↓
Cuentas por cobrar	35.891	1.085.762	-1.049.871	96,69%↓
TOTAL DETERIORO	1.307.676	4.292.866	-2.985.190	69,54%↓

22. GASTOS POR DEPRECIACIÓN

Comprende los gastos que se causan por el normal deterioro de los bienes puestos en funcionamiento para atender adecuadamente la operatividad de CONFE, de acuerdo con la vida útil que se estima para cada uno de ellos.

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Edificaciones	603.953	603.953	0	,00%↑
Muebles y Equipo de Oficina	528.788	583.255	-54.467	9,34%↓
Equipo de Cómputo y Comunicación	71.824	71.824	0	,00%↑
TOTAL DEPRECIACIONES	1.204.565	1.259.032	-54.467	4,33%↓

21. GASTOS POR DETERIORO

NOMBRE CUENTA	ene-24	ene-23	VARIACION	PORCENTAJE
Gravámenes Certificaciones y Constancias	2.974.636	8.723.080	-5.748.444	65,90%↓
Gastos bancarios	506.701	574.692	-67.990	11,83%↓
Comisiones	2.233.420	2.246.777	-13.357	,59%↓
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	5.714.757	11.544.549	-5.829.791	50,50%↓

ORIGINAL FIRMADO
CAROLINA SALCEDO FLOREZ
Representante Legal

ORIGINAL FIRMADO
CARMEN ROSA CELY CALA
Contador T.P. 50.440-T

ORIGINAL FIRMADO
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal T.P.62796-T
Delegado Asesores y
Auditores
R&B Ltda.



FONDO DE EMPLEADOS DE CONCRETETO “CONFÉ”
CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS
31 de diciembre de 2023

Señores

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Fondo de empleados de Concreteto-“CONFÉ”
Bogotá D.C.

Nosotros, el Representante Legal y Contador certificamos que hemos preparado los estados financieros básicos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y las Notas a los Estados Financieros al diciembre 31 de 2023, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – NIIF para PYMES–, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, que corresponden al anexo 2.1. del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y en forma complementaria a la parte pertinente a las excepciones consagradas del Decreto 2496 de 2015, expedidos por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo que reglamentan la Ley 1314 de 2009, en forma complementaria: la ley 222 de 1995, Ley 603 de 2000 y Decreto 1406 de 1999.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los de los años anteriores y reflejan razonablemente la situación financiera del Fondo de empleados de Concreteto al 31 de diciembre de 2023; así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus Flujos de Efectivo y, además:

1. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
2. No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
3. Garantizamos la existencia de activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortés y documentos, con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones del ejercicio en el 2023 Valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
4. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
5. Certificamos que los excesos de tesorería han sido colocados en entidades financieras de calificación A.

6. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros básicos y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros.

7. No se han presentado hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajuste o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas subsecuentes.

8. El Fondo de Empleados de Concreteto ha cumplido con las normas de seguridad social de acuerdo con el Decreto 1406 de 1999.

9. En cumplimiento del artículo 1 de la ley 603, declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.

10. Confirmamos que todos los ingresos correspondientes al año 2022 fueron registrados oportunamente y todos los costos y gastos que se generaron en el año 2023 fueron causados en el mismo año.

11. No ha habido comunicaciones de entidades de control gubernamental concernientes al cumplimiento de las normas legales o de deficiencias de estas, que pudieran haber tenido efecto importante en los estados financieros.

12. Hemos puesto a disposición de los asociados y Revisoría Fiscal los libros de contabilidad, comprobantes, y todas las actas de Asambleas de Asociados, Junta Directiva y Control Social.

13. Los estados financieros del año 2023 fueron preparados con los resultados económicos incorporados en el sistema de información y demás soportes contables.

En Bogotá D.C., a los 11 días del mes de marzo de 2024.

ORIGINAL FIRMADO

Carolina Salcedo Florez
Representante Legal

ORIGINAL FIRMADO

Carmen Rosa Cely Cala
Contadora T.P. 50.440-T



PROPUESTA DISTRIBUCIÓN DE EXCEDENTES 2023

CONCEPTO	VALOR
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	359.949.850
RESERVA PARA PROTECCIÓN DE APORTES – 20% (Ley)	71.989.970
FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO – 10% (Ley)	35.994.985
FONDO PROTECCIÓN DE ACTIVOS (parágrafo Artículo 49 del estatuto vigente)	87.179.974
FONDO DE BIENESTAR SOCIAL	164.784.921

La Junta Directiva y la Gerencia de CONFE, invitan a los Asambleísta a aprobar la propuesta de distribución de excedentes, justificada en lo siguiente:

- **RESERVA PARA PROTECCIÓN DE APORTES Y FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL**, de acuerdo a lo indicado por la ley.
- **FONDO PROTECCIÓN DE ACTIVOS**, de acuerdo a lo indicado en el parágrafo del artículo 49 del estatuto vigente de CONFE. El valor de \$87.179.974 corresponde a la contribución realizada por los Asociados durante el 2023, la cual se realiza dentro de la cuota del plan de pagos de los respectivos créditos.

“PARÁGRAFO (art. 49 estatuto vigente). En todo caso, CONFE contará con el FONDO DE PROTECCIÓN DE ACTIVOS, fondo de carácter patrimonial, no agotable, que en adelante se provisionará principalmente vía excedentes, con el fin de proteger a CONFE de eventuales pérdidas ocasionadas, por el deterioro de los activos; su uso y administración será reglamentado por la Junta Directiva, en concordancia con las demás disposiciones establecidas por la Asamblea General.

En todo caso, el monto mínimo destinado a este fondo será el valor recaudado, sin perjuicio de la destinación del excedente de carácter legal, de acuerdo al marco legal vigente”.

- **FONDO DE BIENESTAR SOCIAL**, para darle continuidad a los programas de bienestar social dirigidos a los Asociados.

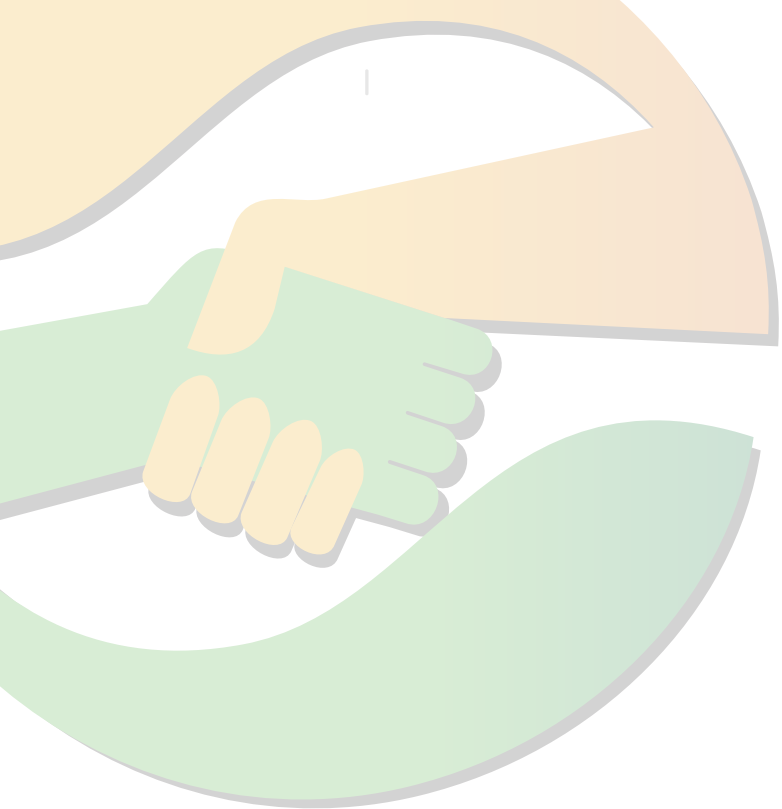
Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO

Tatiana del Carmen Otero Garces
Presidente Junta Directiva CONFE

ORIGINAL FIRMADO

Carolina Salcedo Flórez
Gerente General CONFE



ELECCIÓN 2020
Revisoría Fiscal 24-26



EMPRESA

ALCANCE DE LA PROPUESTA DE REVISORIA

1. ASESORES Y AUDITORES R & B LTDA. Nit. 900.022.354-1

La propuesta presentada por esta entidad tiene un enfoque innovador evaluando integralmente todos los sistemas de la organización proponiendo acciones de mejoramiento y aseguramiento de la calidad y eficiencia de la Institución, verificación de la aplicación de las normas que rigen el desarrollo de operaciones, contribuir con análisis y apreciaciones para lograr el mejoramiento. **Enfoque: *Auditoría de gestión y de cumplimiento, evaluación del sistema de control interno y auditoría a los estados financieros. *Auditoría bajo los conceptos de NIAS (normas de auditoría internacional).**

2. REVISAR AUDITORES LTDA. Nit. 830.093.979-4

La propuesta presentada por esta entidad ofrece el servicio de revisoría fiscal integral, que incluye actividades relacionadas con aspectos financieros, de gestión, de cumplimiento, tributarios, de sistemas de control interno, basados a lo establecido en las normas Internacionales de auditoría, especializados en organizaciones del sector solidario. **Enfoque: *Auditoría de Cumplimiento *Auditoría Financiera *Auditoría de Control Interno *Auditoría de Gestión *Auditoría de Sistemas *Auditoría Tributaria *Auditoría al SGSST *Seguimiento aplicación de las NIIF.**

3. CONGROUP CONSULTORES SAS Nit. 900.080.619-5

La oferta presentada por esta entidad se enmarca en el cumplimiento de todas las normas legales aplicables en el marco técnico vigente (NIIF) que conlleven el máximo nivel de aseguramiento de la información, mediante una vigilancia continua, integral oportuna, permanente, objetiva, independiente y con carácter preventivo, dando fé del correcto desempeño. **Enfoque: *Auditoría financiera *Tributaria de gestión *de riesgos de Control Interno *de Cumplimiento *de SG-SST y de sistemas.**

4. AUDIGRUP LTDA Nit. 900.215.974-7

La oferta presentada por esta entidad tiene como objetivo principal, dar cumplimiento a lo establecido en el código de comercio de igual forma todo lo dispuesto en los decretos 2420 y 2496 de 2015, la ley y las normas de aseguramiento de la información. Auditoría basada en riesgos en la reglamentación de la Superintendencia de la Economía Solidaria y procedimientos de la firma SIAR y lo relativo al SARLAFT. Medición estudio y evaluación.

5. SOCIEDAD DE CONTADORES G & A SAS Nit. 901.268.170-3

La propuesta presentada por esta entidad ofrece el servicio de revisoría fiscal, auditoría y consultoría bajo estándares de calidad y principios de idoneidad, y demás normatividad que establezca los organismos de control aplicables como las establecidas por los Ministerios, Circulares de las Superintendencias y la Administración Tributaria. **Enfoque: *Auditoría Tributaria *Evaluación de Control Interno *Control de Legalidad *Auditoría de sistemas *Auditoría de Gestión.**

6. CONSULAUDIT GROUP SAS Nit. 900.696.123-9

La propuesta presentada por esta entidad ofrece el servicio acorde al cumplimiento de las normas legales. Alcance basado en la integralidad en todas y cada una de las actividades, evaluar el compendio de todas las áreas, compromiso de las obligaciones tributarias, permanencia y participación de la labor y control; independencia de acción y criterio de las capacidades técnicas y éticas. **Enfoque: *Basado en el riesgo aplicando NIIF bajo el enfoque de NIAS, sistema de gestión documental y SIAR. *Consideraciones en la Administración de riesgo del SARLAFT, SARO, SARM, SARL, SARC y temas de actualidad.**

EMPRESA

DIFERENCIALES

1. ASESORES Y AUDITORES R & B LTDA. Nit. 900.022.354-1

* Socialización de FLASH Informativos: actualización permanente al cliente sobre aspectos cambiantes en la normatividad, entre otros.

* Brindan sin costo alguno 2 seminarios: puede ser para directivos, comites, empleados o Asociados, según decisión de la administración del Fondo.

2. REVISAR AUDITORES LTDA. Nit. 830.093.979-4

* Curso basico de Economía Solidaria Virtual para 100 Asociados.

* Curso especializado de 3 horas sobre Funciones y Responsabilidades de los organos de admon y control o charla sobre SIAR. El curso que deseen tomar será certificado.

* Tienen un sistema de gestión de calidad certificado.

3. CONGROUP CONSULTORES SAS Nit. 900.080.619-5

* El servicio de consultoría jurídica no tendrá costo.

* seminarios de capacitación, debidamente autorizados, tendrán costos preferenciales, hasta con cincuenta por cien (50%) de descuento

4. AUDIGRUP LTDA Nit. 900.215.974-7

* Charla a Elección.

* Asesoría en aspectos impositivos para el sector.

* Realizamos presentaciones de informes dinámicos en las reuniones de los organos de control.

* Cuentan con Revisores capacitados en SARLAFT y SIAR.

* Atención de consultas Legales, tributario, contable, administrativo y de control interno.

5. SOCIEDAD DE CONTADORES G & A SAS Nit. 901.268.170-3

* Capacitación en: SARLAFT, SARO, SARM, SARL Y SARC

* Capacitación en: los órganos de administración y control sobre funciones

* Capacitación en: Gobierno Corporativo

6. CONSULAUDIT GROUP SAS Nit. 900.696.123-9

* Realización de seminarios de actualización legal periódicos.

* Emisión de conceptos en temas legales (tributarios, laborales, comerciales, etc.), relacionados con nuestra labor.

* Boletines de actualización legal, periódicos.

EMPRESA**HONORARIOS
MENSUALES****DEDICACIÓN
MENSUAL****AÑOS DE
EXPERIENCIA**

1. ASESORES Y AUDITORES R & B LTDA.
Nit. 900.022.354-1

\$2.300.000 + IVA

90

24

2. REVISAR AUDITORES LTDA.
Nit. 830.093.979-4

\$1.700.000 + IVA

88

20

3. CONGROUP CONSULTORES SAS
Nit. 900.080.619-5

\$2.200.000 + IVA

Estimamos unas horas de trabajo mensuales, tantas cuantas sean necesarias dados nuestros estándares de calidad

18

4. AUDIGRUP LTDA
Nit. 900.215.974-7

\$1.300.000 + IVA

90

16

5. SOCIEDAD DE CONTADORES G & A SAS
Nit. 901.268.170-3

\$1.600.000 + IVA

El tiempo dedicado a la revisoría fiscal será de 64 horas, las cuales se coordinarán directamente con el gerente o la persona a cargo, para validar la Disponibilidad de la información.

21

6. CONSULAUDIT GROUP SAS
Nit. 900.696.123-9

\$2.499.000 + IVA

37,5

14

EMPRESA

REFERENCIAS

1. ASESORES Y AUDITORES R & B LTDA.
Nit. 900.022.354-1

- * Fondo de Empleados de Concreto - CONFE.
- * Fondo de Empleados de Empresas Falabella
- * Fondo de Empleados Foncolombia
- * Fondo de Empleados 3M Colombia
- * Fondo de Empleados de Challenger
- * Fondo de Empleados de Vivienda y Ahorro ALPINA
- * Fondo de Empleados Grantier Energy Colombia - Fongrantierra
- * Fondo de Empleados de la Universidad EAN -FEEAN

2. REVISAR AUDITORES LTDA.
Nit. 830.093.979-4

- * Fondo de Empleados del Banco de Bogotá.
- * Cooperativa Crediflores
- * Financiar
- * Fondo de Empleados Superintendencia de Economía Solidaria

3. CONGROUP CONSULTORES SAS
Nit. 900.080.619-5

- * Fondo de Empleados de Alpina
- * Fondo de Empleados de Ecopetrol
- * Fondo de Empleados de Icontec
- * Fondo de Empleados Super Sociedades
- * Fondo de empleados Super Servicios Públicos

4. AUDIGRUP LTDA
Nit. 900.215.974-7

- * Fondo de Empleados de Carulla.
- * Fondo de Empleados de la Cancillería.
- * Fondo de Empleados Confianza
- * Fondo de Empleados Fondo Nacional del Ahorro

5. SOCIEDAD DE CONTADORES G & A SAS
Nit. 901.268.170-3

- * Coopanamericana
- * Guacaramo
- * Foempaya
- * Femdelco

6. CONSULAUDIT GROUP SAS
Nit. 900.696.123-9

- * Fondo de Empleados de la Universidad de Sucre (FUES)
- * Fondo de Empleados de Informática y Tecnología
- * Cooperativa de Oficiales de la Marina Mercante Colombiana - COOMMEC
- * Fundación Solidaridad Latinoamericana



GRACIAS

POR TU ASISTENCIA Y PARTICIPACIÓN



¡Más que un fondo... un amigo!